

א'שבט/תשע"ב
25/01/2012

בית גוברין

סיכום ישיבת המליאה מספר 1/12 מתאריך 24.1.2012

משתתפים: מטי צרפתי הרכבי, אהרון גלזמן, אלון עינבר, אליז זלינגר, אמגד אלעזי, אמיר סנדר, אתי לוי, גלית ברקת, יואב כהן, יחיעם יוגב, ירון הרמן, מוטי קצביץ, מורדי ונטורה, מנחם מנשהפור, משה לב-רן, סמי גרס.

חסרים: עופר סלע, עמיצור בר, דוד יורישי, דרור יעקב, יונית פרטוק, נחמיה עזרא, **משתתפים נוספים:** עו"ד שמואל קדם, ליאת רותם, ורד בן ארי, יואל ברקאי

*
בית ניר
*
גל-און

1. עדכונים

- היטל ביוב - תעריפי היטל הביוב המתוקנים ומעודכנים אושרו ע"י חברת ג'יגה והועברו לרשות המים והביוב לצורך פרסומם ברשומות. חוברות של התחשיבים המעודכנים הועברו לכל הישובים שבהם יחולו ההיטלים. תעריפי ההיטל המתוקנים הוצגו בהנהלה וניתן הסבר על דרך חישובם.
- ההנהלה הנחתה את הצוות המקצועי שעוסק בנושא הביוב להציע מודל שיאפשר גביית אגרת הון למימון הגרעון במשק הביוב לפי המתחמים. יוקם צוות בכדי לפתור סוגיות של מעבר מחוק העזר הישן לחדש בהרכב של הגזבר, עורך דין, יועץ מקצועי/כלכלן, מנכל החכל.
- התקבלו תקציבי רזרבה בגין שנת 2011 ממשד הפנים: מענק מרזרבת שר – 260 אש"ח, השלמה למענק איזון – 50 אש"ח, מענק מרזרבת השר לפיתוח -150 אש"ח, אישור משרד השיכון 150 אש"ח שיפוע מגרש ספורט .
- כבישים ללא אבא – בפגישה במשרד התחבורה התבררנו שהכבישים בית גוברין- בית ניר, ג'וליס- שדה יואב, כביש הגישה לכפר הריף וכביש הכניסה לקדמה וכביש הכניסה לכפר מנחם יועברו לאחריות מע"צ.
- ועדה לתכנון ובניה – מחוז דרום במשרד הפנים בוחן את נושא פירוק הוועדה המרחבית. אנו נדרשים להגיש את עמדתנו בנושא.
- תביעה של מתיישבי נגבה – משתכנים בהרחבת נגבה הגישו תביעה בסכום של כ-2.8 מיליון ש"ח נגד היזם בהרחבה, הקיבוץ וממ"י. לטענת המשתכנים הם זכאים לסכום זה כהחזר על תשלומי יתר של הוצאות פיתוח תשתיות ציבוריות שנגבו מהם וכדמי נזק בגין הנזקים שהנתבעים גרמו להם. היזם בהרחבת שלח הודעת צד שלישי נגד ממ"י, המועצה והקיבוץ שבה הוא טוען, שאם וכלל שיחייבו אותו לשלם למשתכנים בהרחבה את הכספים הנתבעים יהיה על ממ"י, המועצה והקיבוץ לשפות אותו מנימוקים שונים. הטענות נגד המועצה מתמקדות בעיקר בהצגת דרישות לביצוע עבודות תשתית שונות שהגדילו את ההוצאות. לתפיסתנו הטענות משוללות בסיס. נכון להיום מתקיים תהליך גישור בין הצדדים.
- בית ספר אנתרופוסופי – בהצבעה שנערכה בקבוץ נקבע שהקבוץ מתנגד לקיום בית הספר בתחמו.
- תהליך אסטרטגי – התהליך יצא לדרך. התקיימו ראיונות עם מרבית בעלי התפקידים ביישובים. התקיימה ישיבה ראשונה של ועדת ההיגוי ומפגשים עם תושבים בארבעה יישובים. הכוונה היא לסיים את המפגשים עד סוף פברואר.

*
גת
*
ורדון
*
חוות אל עזי
*
כפר-הריף
*
כפר מנחם
*
נגבה
*
נחלה
*
סגולה
*

2. אישור פרוטוקול המליאה מתאריך 22-23.12.2011

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את הפרוטוקול מתאריך 22-23.12.2011.

קדמה
כפר
הנוער
*

מועצה אזורית יואב, ד"נ שקמים מיקוד 79835
טלפון: 08-8500707, פקס 08-8600750

רבדים
*

סיכום ישיבת המליאה מספר 1/12 מתאריך 24.1.2012

3. הפעלת בית הבנים

הוצגו החלטות ההנהלה בשנים האחרונות ביחס לבית הבנים, היחסים עם מגבית קנדה בעלת הקרקע וההשקעות הנדרשות. במהלך הדיון נדונה חשיבות בית הבנים למועצה והעלויות הנדרשות בתחזוקת המבנה.

הצעת החלטה:

1. המועצה תיקח את על עצמה את האחריות לניהול ותפעול ולתחזוקה השוטפת בית הבנים בשנת 2012.
 2. ייחתם הסכם בין עמותת "יד לבנים", המועצה ומגבית קנדה שיעגן את זכויות המועצה.
 3. המתנ"ס יפעיל את המבנה מתוך ראייה עסקית במטרה להשיג ממנו הכנסות.
 4. תקציב ההפעלה לשנת 2012 יישאר כפי שהיה בסך של 200,000 ₪ ויועבר לזכות המתנ"ס.
 5. לקראת סוף שנת 2012 תבחן המשך הפעילות האמורה בשנת 2013.
 6. אם יידרש תקציב גבוה מהסכום הנ"ל תשקול המועצה / המתנ"ס אופן הפעלה שיעמוד בתקציב.
 7. המועצה תתקצב בתוכנית הפיתוח 150 אש"ח עבור טיפול בתיקוני בטיחות הכרחיים והוצאות נוספות בבית הבנים.
 8. יתקיימו דיונים תקופתיים למעקב ובדיקה בהנהלה במהלך 2012.
 9. עד סוף שנת 2012 תגובש תוכנית אסטרטגית להפעלת הבית לטווח ארוך.
- הצבעה: בעד 16 נגד 1 אין נמנעים התקבלה ההצעה.**

4. אישור הסכמים עם רבדים ובית ניר לבניית מעונות

במסגרת קול קורא של התמ"ת לשיפוץ / בינוי מעונות יום. הוגשו שתי פניות, מרבדים לבינוי כיתה ומבית ניר לשיפוץ. הגשת הבקשות היא באמצעות המועצה בלבד. ההסכמים באים להבטיח את התחייבות הקיבוצים למועצה כנגד התחייבות המועצה לתמ"ת.

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את נוסח ההסכמים כפי שהוצגו.

5. אישור תב"רים בניית מעונות

לצורך הגשת הבקשות לתמ"ת נדרש לאשר את התב"רים:

תב"ר שיפוץ מעון בבית ניר:
עלות כוללת 425 אש"ח,
השתתפות תמ"ת 275 אש"ח,
השתתפות בית ניר 150 אש"ח.

תב"ר בניית כיתת מעון ברבדים:

עלות כוללת 900 אש"ח,
השתתפות תמ"ת 725 אש"ח,
השתתפות רבדים 175 אש"ח.

6. התחייבות בלתי חוזרת למ.מ.י להקמת תשתיות בבית ניר

לקראת המשך שיווק המגרשים בהרחבת בית-ניר התבקשה המועצה לחתום על התחייבות בלתי חוזרת למנהל מקרקעי ישראל שמגדירה את אחריות המועצה, ואת הסכומים אותם ניתן יהיה לגבות בגין פיתוח התשתיות.

במקביל, נדרש הקיבוץ לחתום על כתב שיפוי מול המועצה בו הוא לוקח עליו את האחריות הנ"ל. מאחר והתנאים המופיעים במסמך השתנו באופן מהותי. יש לאשר את הנוסח החדש במליאת המועצה.

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את נוסח ההתחייבות כפי שהוצג.

מועצה אזורית יואב, ד"נ שקמים מיקוד 79835
טלפון: 08-8500707, פקס 08-8600750

סיכום ישיבת המליאה מספר 1/12 מתאריך 24.1.2012

7. אישור חוק עזר ליואב (הזרמת שפכי תעשייה למערכת הביוב) התשע"ב - 2012

בהמשך להחלטת המליאה לאשר את חוק העזר תוך עריכת תיקונים קלים, נערכו בחינות מקצועיות נוספות בעקבותיהם נעשו תיקונים ושינויים בנוסח החוק שאינם משנים את מהותו הבסיסית. מהות החוק והמשמעויות הנגזרות ממנו הוצגו ע"י אסתר ליננברג יועצת לאיכות הסביבה.

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את נוסח חוק העזר ליואב (הזרמת שפכי תעשייה למערכת הביוב) התשע"ב - 2012.

8. אישור תקציבי וועדים 2012

הוצגו תקצי הוועדים המקומיים של נחלה, כפר מנחם ורבדים לשנת 2012
החלטה:

המליאה מאשרת פה אחד את תקציב וועד מקומי כפר מנחם לשנת 2012 בהיקף 561,192 ₪.
המליאה מאשרת פה אחד את תקציב וועד מקומי רבדים לשנת 2012 בהיקף 291,000 ₪.
המליאה מאשרת פה אחד את תקציב וועד מקומי נחלה לשנת 2012 בהיקף 139,400 ₪.

9. בחירת וועדת בקורת וועד מקומי בית ניר

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את בחירת נמרוד הופמן לוי- ת.ז. 024626939, עידו דסקל - ת.ז. 022316681, שלומי אבן צור- ת.ז. 22677553, איל ניר שליידר - ת.ז. 24191504 לוועדת הביקורת של וועד מקומי בית ניר.

דר' מטי צרפתי הרכבי



ראש המועצה

רשמה: ורד בן ארי

מועצה אזורית יואב, ד"נ שקמים מיקוד 79835
טלפון: 08-8500707, פקס 08-8600750

*

בית ניר

*

גל-און

*

גת

*

ורדון

*

חוות אל

עזי

*

כפר-הריף

*

כפר מנחם

*

נגבה

*

נחלה

*

סגולה

*

קדמה

כפר

הנוער

*

רבדים

*

שדה יואב

*

חוק עזר ליואב (הזרמת שפכי תעשייה למערכת הביוב), התשע"ב - 2012

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות (להלן - הפקודה) וחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962 (להלן - חוק הביוב), מתקינה המועצה האזורית יואב חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
 - "**ביוב**" - כמשמעותו בחוק הביוב;
 - "**בעל מפעל**" - כל אחד מאלה:
 - (1) בעל המפעל;
 - (2) מחזיק המפעל;
 - (3) מי שבהשגחתו או בפיקוחו פועל המפעל;
 - "**הזרמת שפכים**" - הרחקת פסולת נוזלית מחוץ לחצר המפעל למערכת הביוב;
 - "**המועצה**" - מועצה אזורית יואב;
 - "**חומר מסוכן**" - חומר מהחומרים המפורטים בתוספת השניה;
 - "**כמות הצח"ב לחיוב**" - כמות הצח"ב של המפעל במשך השנה, המוגדרת כמכפלה של ספיקת מי השפכים של המפעל בריכוז הצח"ב המחויב;
 - "**כמות פטורה מאגרת צח"ב**" - 20% מכמות צריכת המים החודשית של מפעל אינה מחויבת באגרת ביוב;
 - "**מדד**" - מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;
 - "**מכון טיהור שפכים (מט"ש)**" - מכון לטיפול בשפכים אשר מיועד להפחתת ריכוז המזהמים בשפכים;
 - "**מעבדה מוסמכת**" - מעבדה שהוסמכה בידי הרשות הלאומית להסמכת מעבדות בהתאם לחוק הרשות הלאומית להסמכת מעבדות, התשנ"ז-1997, לערוך את הבדיקות הנזכרות בחוק עזר זה;
 - "**מערכת ביוב**" - מערכת המובילה שפכים המופנים למכון טיהור שפכים (מט"ש), דרך מיתקני הטיפול בשפכים של המועצה, על כל מרכיביה ומיתקניה, לרבות ביבים, צנרת, קווי הולכה, תחנות שאיבה וקווי סניקה הקשורים אליה או המוליכים אליה שפכים וכדומה;
 - "**מערכת ביוב משנית**" - מערכת המובילה שפכים שאינם מופנים למכון טיהור שפכים (מט"ש);
 - "**מפעל**" - מקום המשמש לתעשייה או למלאכה או למסחר או לחקלאות או לייצור מצרכים או חומרים, לרבות מקום המשמש לעיבוד, לאחסנה, לניקוי, לבדיקה, למכירה וכן מקום המשמש כרפת, לול, דיר צאן עיזים וכיוצא באלה;
 - "**מפעל טעון היתר**" - מפעל שלדעת ראש המועצה, תהליכי הייצור או החומרים שבו עלולים לגרום להזרמת שפכי תעשייה בניגוד להוראות חוק עזר זה;
 - "**מפקח**" - מי שראש המועצה מינהו בכתב למפקח לענין הוראות חוק עזר זה;
 - "**ספיקת מי השפכים**" - צריכת המים השנתית של המפעל בניכוי הכמות הפטורה מאגרת ביוב;
 - "**צח"ב**" - צריכת חמצן ביו-כימית, Biocimical oxygen demand (B.O.D), כהגדרתה בשיטות סטנדרטיות;
 - "**ראש המועצה**" - לרבות עובד מועצה שראש המועצה הסמיכו לענין הוראות חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
 - "**ריכוז הצח"ב המחויב**" - ריכוז הצח"ב הממוצע בניכוי ריכוז הצח"ב הקבוע בתקן;
 - "**ריכוז הצח"ב הממוצע**" - הממוצע האריתמטי של כל ריכוזי הצח"ב שנדגמו במהלך השנה הקודמת;
 - "**ריכוז הצח"ב הקבוע בתקן**" - ריכוז הצח"ב המרבי כמצוין בסעיף ו' לתוספת הראשונה;
 - "**שיטות סטנדרטיות**" - הנחיות לביצוע בדיקות שפכים הכלולות במהדורה האחרונה של הספר של Standart Methods For The Examination of Water and Wastewater, שפרסם הארגון האמריקני לבריאות הציבור APHA-AWWA-WPCF;
 - "**שפכים**" או "**שפכי תעשייה**" - פסולת המורחקת בהזרמה או פסולת נוזלית, לרבות מוצקים בתרחיף/מוצקים מומסים;
 - "**שפכים חריגים**" - שפכים אשר רמת הצח"ב 5 ימים הינה מעל 600 מ"ג/ל;

מועצה אזורית יואב, ד"נ שקמים מיקוד 79835
טלפון: 08-8500707, פקס 08-8600750

*
בית ניר
*
גל-און
*
גת
*
ורדון
*
חוות אל עזי
*
כפר-הריף
*
כפר מנחם
*
נגבה
*
נחלה
*
סגולה
*
קדמה
כפר הנוער
*
רבדים
*
שדה יואב
*

איסור הזרמת שפכים שלא למערכת ביוב

2. בעל מפעל לא יזרים שפכים ממפעלו ולא ירשה לאחר להזרים, משטח המפעל או דרך מתקניו שלא למערכת ביוב, אלא באישור ראש המועצה.

תנאים להזרמת שפכים למערכת הביוב

3. על אף האמור בסעיף 2 לעיל, בעל מפעל לא יזרים שפכים ממפעלו אל מערכת ביוב ולא ירשה לאחר להזרים משטח המפעל או דרך מתקניו, אלא אם כן נתמלאו תנאים אלה:

- (1) השפכים עונים על התנאים והדרישות שבתוספות הראשונה והשנייה;
- (2) השפכים הוזרמו באופן, בכמות ובאיכות שאינם עלולים לגרום נזק למערכת הביוב או לתהליכי הטיפול בשפכים, לרבות תהליך הטיהור במכון טיהור השפכים, תקינות מתקניו ויעדי הסילוק של הקולחים והבוצה;
- (3) אופן הזרמת השפכים אינו עלול לגרום למטרד, לסכנה לבריאות הציבור או לנזק לאדם או לסביבה, לרבות מטרדי ריח;
- (4) השפכים מוזרמים על פי תנאי ההיתר - אם המפעל טעון היתר - ושלא בניגוד להוראות אחרות בחוק עזר זה.
- (5) השפכים מוזרמים על פי תנאי רישיון עסק למפעל לפי חוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968.

הזרמת שפכים ממפעל טעון היתר

4. בעל מפעל טעון היתר לא יזרים שפכים למערכת ביוב ולא ירשה למי שפועל מטעמו להזרים כאמור, אלא על פי היתר ובהתאם לתנאיו; ההיתר יהיה בר תוקף לשנה אחת מיום הוצאתו, אלא אם כן ראש המועצה קבע בו תקופה קצרה יותר; בעד היתר כאמור בסעיף זה תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השלישית.

קביעת מפעל כמפעל טעון היתר

5. (א) (1) ראש המועצה רשאי לקבוע, על פי תוצאות בדיקות שפכים שהוגשו לו או שבוצעו מטעמו, כי מפעל יהיה מפעל טעון היתר; משקבע כן - יודיע על כך בכתב לבעל המפעל.
- (2) ראש המועצה רשאי לקבוע כי מפעל שהוגשה בקשה להיתר בניה להקמתו יהיה עם תחילת פעולתו מפעל טעון היתר על פי מהות הפעילות המתוכננת במפעל; משקבע כן - יודיע על כך בכתב לבעל המפעל;
- (ב) מפעל שבעלו קיבל הודעה כאמור בסעיף קטן (א), יחולו עליו ההוראות המחייבות לענין מפעל טעון היתר.

תנאים למתן היתר

6. (א) ראש המועצה רשאי להתנות תנאים בהיתר, בעת נתינתו, בעת חידושו ובכל עת שלדעת ראש המועצה נוצר צורך לכך.

(ב) תנאים לפי סעיף קטן (א) יכול שיתייחסו, בין השאר, לאלה:

- (1) חובת בעל מפעל להגיש לאישור ראש המועצה תכנית קדם טיפול בשפכים הנוצרים במפעל;
- (2) חובת בעל מפעל להתקין במפעלו מערכת לקדם טיפול בשפכים בהתאם לתכנית שאושרה בידי ראש המועצה;
- (3) חובת בעל מפעל לסלק, לאתר מורשה כדון, חומרים שיופרדו מן השפכים במהלך טיפול מוקדם בהם;
- (4) חובת בעל מפעל להזרים שפכים או חלק מהם למערכת ביוב משנית משקבעה המועצה;
- (5) חובת בעל מפעל לבצע סקר שפכים ולהגיש את תוצאותיו לראש המועצה;

מועצה אזורית יואב, ד"נ שקמים מיקוד 79835
טלפון: 08-8500707, פקס 08-8600750

*

*

*

*

*

עזי

*

*

*

*

*

*

*

*

*

(6) חובת בעל מפעל לבצע, במעבדה מוסמכת ועל חשבונו, בדיקות שפכי תעשייה מעבר לאמור בסעיף 9(א), ולהגיש את תוצאותיהן לראש המועצה.

(7) חובת בעל מפעל להתקין במוצא השפכים מערכת בקרה וניטור אוטומטית לרבות מערכת התרעות לדיווח על תקלות וחריגות בזמן אמת.

שינוי תנאי ההיתר וביטולו

7. ראש המועצה, רשאי, בכל עת, לשנות את תנאי ההיתר לפי סעיף 6, להוסיף עליהם או לבטל את ההיתר; ראש המועצה לא ישתמש בסמכות זו, אלא לאחר שנתן לבעל המפעל הזדמנות להשמיע לפניו את טענותיו לגבי שינוי, הוספה או ביטול כאמור.

היתר מותנה בקיום הוראות התוספות

8. (א) לא יינתן היתר, אלא אם כן הוכח, להנחת דעתו של ראש המועצה, כי התמלאו ההוראות של התוספות הראשונה והשנייה, לגבי תכולתם ואיכותם של השפכים המוזרמים מן המפעל.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), רשאי ראש המועצה להתיר למפעל לסטות מן ההוראות של התוספות כאמור, אם התקיימו כל אלה:

(1) בעל המפעל הוכיח, להנחת דעתו של ראש המועצה בהתייעצות עם מהנדס המועצה, כי ננקטו האמצעים הטכנולוגיים הטובים ביותר הידועים באותה עת.

(2) הוכח לראש המועצה, בהתייעצות עם מהנדס המועצה, כי הסטייה מדרישות התוספות כאמור, לא תפריע או תפגע במערכת הביוב על כל מרכיביה ומיתקניה;

(3) הוכח לראש המועצה, בהתייעצות עם מהנדס המועצה, כי הסטייה מדרישות התוספות כאמור לא תגרום מטרד או סכנה לבריאות הציבור או נזק לאדם או לסביבה.

בדיקת שפכי תעשייה

9. (א) המועצה תבצע מספר פעמים בשנה, ובכל עת שתראה לה, בדיקות של שפכי תעשייה המוזרמים מהמפעל אל מערכת הביוב; הבדיקות יתבססו על דגימה אקראית ו/או מורכבת ככל שימצא לנכון המפקח ויכללו, בין השאר, בדיקות של המרכיבים המזהמים והחומרים המסוכנים כמפורט בתוספות הראשונה והשנייה; בדיקות אלה ישמשו, בין השאר, לצורך קביעת הערכים הממוצעים השנתיים המשמשים לחישוב אגרת הזרמת שפכים חריגים הקבועה בסעיף 16.

(ב) ראש המועצה רשאי להורות על ביצוע בדיקות נוספות, תוצאות בדיקות המעבדה יועברו ישירות למועצה ויוצגו לבעל המפעל בתוך 15 ימים מיום ביצוע הבדיקות.

(ג) בעלות ביצוע הבדיקות ישא בעל המפעל כאשר בתחילה תהא המועצה מחוייבת בעלויות אלו ותפעל לחיוב בעל המפעל בהתאם לחיובה זה.

(ד) בדיקת השפכים תיערך בהתאם לשיטות הסטנדרטיות; העתק מעודכן של השיטות הסטנדרטיות יופקד לעיון הציבור במשרדי המועצה, אצל תברואן המועצה, בשעות העבודה הרגילות.

סמכויות המפקח

10. (א) מפקח רשאי להיכנס, בכל עת, למפעל, כדי לבדוק אם מתמלאים תנאי ההיתר והוראות התוספות הראשונה והשנייה, וכן ליטול דגימות של השפכים הנוצרים במפעל ולהעבירן לבדיקה במעבדה מוסמכת.

(ב) המפקח רשאי, בכל עת סבירה, להיכנס לכל מקום שבו יש חשש כי קיים נזק או נוצר מפגע.

סמכויות ראש המועצה

- 11. (א)** ראש המועצה רשאי לדרוש מבעל מפעל, בהודעה בכתב, לבצע עבודות הדרושות כדי למנוע או להסיר מפגע תברואי או סביבתי, הנוצר עקב הפרה של הוראות חוק עזר זה, או כדי להבטיח שלא ייגרם נזק למערכת הביוב, עקב הכמות או האיכות של השפכים המוזרמים למערכת הביוב של המפעל.
- (ב)** נמסרה לבעל מפעל דרישה לפי סעיף קטן (א), יקיימה להנחת דעתו של ראש המועצה, בתוך הזמן הנקוב בה.
- (ג)** לא קיים בעל מפעל דרישה לפי סעיף קטן (א), רשאית המועצה לבצע בעצמה את העבודות הדרושות ולגבות את ההוצאות הכרוכות בכך מאת בעל המפעל.

איסור הפרעה

- 12.** לא יפריע אדם לראש המועצה או למפקח בביצוע תפקידם ולא ימנע אותם מלהשתמש בסמכויותיהם לפי הוראות חוק עזר זה.

חומרים מסוכנים

- 13. (א)** ראש המועצה רשאי לדרוש מבעל המפעל -
- (1) למסור לו מאזן כמותי של החומרים המסוכנים הקשורים לתהליך הייצור במפעל וריכוז פליטתם בשפכים;
 - (2) לנקוט אמצעים מתאימים להקטנת ריכוז פליטתם של חומרים מסוכנים למערכת הביוב, לרבות הפרדת זרמי שפכים במפעל והתקנת מיתקן לקדם טיפול שימנע פליטת חומרים מסוכנים מן המפעל או ימנע פליטה כאמור, בריכוז העולה על הריכוזים המרביים המפורטים בתוספת השניה.
- (ב)** בעל מפעל שקיבל דרישה כאמור בסעיף קטן (א), ימלא אחריה במועד שנקבע בדרישה.
- (ג)** לא מילא בעל מפעל אחר דרישת ראש המועצה כאמור בסעיף קטן (א), רשאית המועצה לבצע את האמור בדרישה במקומו ולגבות ממנו את הוצאות הביצוע.

איסור מהילת שפכים

- 14.** בעל מפעל לא ימהל שפכים המכילים חומרים מסוכנים, כדי להביאם לרמה המותרת על פי הוראות התוספת השניה.

אגרת הזרמת שפכים חריגים

- 15. (א)** מפעל אשר מזרים שפכים שהינם בגדר שפכים חריגים, ישלם אגרת הזרמת שפכים חריגים, בסכום שיחושב כאמור בתוספת הרביעית.
- (ב)** החיוב באגרה יבוצע בתחילת כל שנה, בעד השנה שחלפה, על פי דרישה שתשלח המועצה; תחשיב סכום האגרה לכל שנה יבוסס על ריכוזי הצח"ב של כל מפעל בשנה החולפת.
- (ג)** אין בתשלום האגרה משום אישור או היתר להזרמת השפכים כאמור בסעיף קטן (א).

מועד תשלום האגרה

- 16.** האגרות הקבועות בחוק עזר זה ישולמו בתוך 30 ימים מיום משלוח הדרישה ולאחר מכן יתווספו לאגרות הפרשי הצמדה וריבית כחוב לפי חוק הרשויות המקומיות (ריבית הפרשי הצמדה על תשלומי חובה), תש"ם-1980.

מסירת הודעה

- 17.** מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או אם נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או אם נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או מקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם לא ניתן לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או אם פורסמה בשני עיתונים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

מועצה אזורית יואב, ד"נ שקמים מיקוד 79835
טלפון: 08-8500707, פקס 08-8600750

הצמדה למדד

18. שכומי האגרה שנקבעו בתוספת השלישית ובתוספת הרביעית לחוק עזר זה וכן התעריף לטונה צחי"ב לשנה שנקבעה בסעי' H בתוספת הרביעית לחוק עזר זה, יעודכנו, ב- 1 בינואר בכל שנה שלאחר פרסומו של חוק עזר זה, (להלן - יום העדכון) לפי שיעור שינוי המדד, שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

ביטול

19. אימוץ חוק עזר לדוגמה לרשויות מקומיות (הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב), התשמ"ב-1981, בידי המועצה האזורית יואב - בטל.

תוספת ראשונה

(סעיפים 1, 3(1), 8, 9(א), 10(א))

מרכיבים העלולים לפגוע במערכת הביוב

תנאים מחייבים לענין שפכי תעשייה המוזרמים למערכת ביוב -

חלק א' - חומרים העלולים לפגוע במערכת הביוב

1. שפכי תעשייה לא יכילו חומרים כדלהלן בריכוזים או בטמפרטורות או בכמות העולים על הרשומים לצדס, אם נרשמו:

(א) חומר העשוי לשקוע או לגרום בדרך כלשהי להפרעה בזרימת השפכים במערכת הביוב, לרבות:

(1) מוצקים מרחפים ב- 105 מעלות צלזיוס בריכוז העולה על 1,000 מ"ג/לי, למעט מפעלי ציפוי מתכות כהגדרתם בתקנות המים (מניעת זיהום מים) (מתכות ומוזהמים אחרים), תשס"א - 2000 שלגביהם יחול ערך של 30 מ"ג/לי מוצקים מרחפים;

(2) שפכים שהטמפרטורה שלהם בכניסה למערכת הביוב עולה על 40 מעלות צלזיוס;

(ב) מוצקים או חומר צמיג בגודל ובכמות העשויים שלא להיגרף ולגרום להפרעה בתקינות תהליך הטיהור, כגון: שאריות "עוגת סינון", אספלט, פגרי בעלי חיים, גבבה, אפר, חול, בוץ, קש, שאריות עיבוד שבבי בתעשייה, שאריות גזם נוי, חלקי מתכת, זכוכית, סמרטוטים, נוצות, פלסטיקה, עץ, דם מלא, תוכן קיבת בהמות, עצמות, שיער ושאריות עור, קרביים, צלחות מנייר ומפלסטיק, שקיות לחלב או מוצרים דומים מנייר ומפלסטיק שלמים, וכאלה שעברו ריסוק או קיצוץ;

(ג) פסולת העלולה לשקוע ולהפוך למוצקה או לצמיגה בטמפרטורות שבין 20 מעלות צלזיוס ל- 40 מעלות צלזיוס;

(ד) שומן הנבדק בשיטת Soxhlet Extraction Method, ריכוז השומנים הכללי לא יעלה על 200 מ"ג/לי וריכוז השומנים הניתנים להפרדה לא יעלה על 100 מ"ג/לי;

(ה) שומן מינרלי הנבדק בשיטת Soxhlet Extraction Method, בכמות העולה על 20 מ"ג/לי;

(ו) עומס אורגני:

(1) צחי"ב 5 ימים מעל 600 מ"ג/לי;

(2) צחי"כ כללי מעל 1,800 מ"ג/לי;

(2) יחס שמעל 0.6 צחי"כ מסונן לבין צחי"כ כללי, כאשר ריכוז הצחי"כ הכללי עולה על 800 מ"ג/לי;

(3) יחס שמעל 5 בין צחי"ב לבין צחי"כ;

(4) הוספת מים למטרת דילול פסולת נוזלית;

(ז) סולפידיים בריכוז העולה על 1.0 מ"ג/לי.

2. שפכי תעשייה לא יחרגו מתחום ההגבה שבין 6.0 לבין 9.0 pH.

3. שפכים לא יכילו מרכיבים אורגניים בריכוזים רעילים או מרכיבים אורגניים המעכבים את הטיפול הביולוגי בשפכים או הגורמים נזקים לגידולים המושקים בקולחים או הפוגעים בחי או בצומח במקורות המים שאליהם מגיעים הקולחים.

מועצה אזורית יואב, ד"נ שקמים מיקוד 79835
טלפון: 08-8500707, פקס 08-8600750

ראש המועצה רשאי לדרוש ממפעל בענפי הכימיה, פרמצבטיקה, אלקטרוניקה או ממפעל אחר הפולט בשפכיו חומרים כימיים, להמציא למועצה בדיקות המוכיחות כי השפכים מהמפעל כאמור מתפרקים ביולוגית במכון הטיהור, אינם גורמים לעיכוב לאורך זמן בתהליך הטיהור או לעליה ברעילות הקולחים של מכון הטיהור או לעליה בערך הצח"כ של קולחי מכון הטיהור המזורמים לסביבה; לענין זה, רשאי ראש המועצה לדרוש מהמפעל כאמור בדיקת רעילות ביולוגית, לרבות הדגמה במיתקנים מעבדתיים באופן המדמה את מכון הטיהור.

חלק ב' - מלחים

שפכי תעשייה לא יכילו, בין בכניסתם למערכת הביוב בתוך תחום המפעל ובין בכניסתם לביוב היוצא מהמפעל, חומרים כדלהלן בריכוזים או בכמות העולים על אלה הרשומים לצדם:

1. סולפטים בריכוז העולה ב- 200 מליגרם/ליטר כ- SO_4 מעל ריכוזם במים המסופקים למפעל, ובלבד שריכוז הסולפטים לא יעלה על 500 מ"ג/ל' כ- SO_4 ;
2. (א) כלורידים בריכוז העולה ב- 100 מ"ג/ל' כ-Cl מעל ריכוזם במים המסופקים למפעל;
(ב) מבלי לגרוע מן האמור בפרט משנה (א), לא תותר הזרמת שפכים ממפעל בריכוז כלורידים כ-Cl, שבחישוב יומי או חודשי או שנתי יגרמו לתוספת של יותר מ- 5 מ"ג/ל' כלורידים כ-Cl, בריכוז הכלורידים כ-Cl של כלל כמות הקולחים היוצאים ממכון הטיהור הרלוונטי;
3. נתרן בריכוז העולה על 100 מ"ג/ל' כ-Na מעל ריכוזם במים המסופקים למפעל;
4. תמלחת כאמור בסעיף 1 לתקנות המים (מניעת זיהום מים) (איסור הזרמת תמלחות למקורות מים), התשנ"ח - 1988.

תוספת שניה

(סעיפים 1, 3, 8, 9, 10, 12, 13)

חומרים מסוכנים

שפכי תעשייה לא יכילו, בין בכניסה למערכת הביוב בתוך תחום המפעל ובין בכניסתם לביוב היוצא מהמפעל, חומרים כדלהלן בריכוזים העולים על הרשומים לצדם:

- (1) ציאנידים כ-CN ותרובות ציאנוגן העשויים ליצור מימן-ציאניד, בסביבה חומצית, בריכוז שמעל 0.5 מ"ג/ל';
- (2) תרכובות פחמימנים כלוריים או תרכובות זרחן אורגניות, בריכוז העולה על 0.02 מ"ג/ל' לכלל פחמימנים הלוגנים מומסים (DOX) מבוטא ככלורידים;
- (3) כלור או הלוגן פעיל אחר, בריכוז העולה על 0.5 מ"ג/ל';
- (4) פנולים וקרזולים בריכוז העולה על 3.0 מ"ג/ל';
- (5) פלואורידים בריכוז העולה על 5.0 מ"ג/ל';
- (6) אקריל אמיד בריכוז העולה על 0.5 מ"ג/ל';
- (7) דטרגנט המכונה "דטרגנט קשה" אשר אינו נוטה להתפרק ביולוגית, בריכוז העולה על 1.0 מ"ג/ל';
- (8) דטרגנט המכונה "דטרגנט רך" אניוני (MBAS) או נוניוני (CTAS) בריכוז העולה על 30 מ"ג/ל';
- (9) בנזן, טולואן, ממיסים כגון פחמן טרא-כלורי, כלורופורם, מתילן כלורי, טרי כלורן אתילן, אתנים הלוגנים ודומיהם, שמן בעירה או נוזל, מוצק או גז, העלול לגרום להתהוות תנאי בעירה או פיצוץ במערכת הביוב;

מועצה אזורית יואב, ד"נ שקמים מיקוד 79835
טלפון: 08-8500707, פקס 08-8600750

המועצה האזורית יואב



בית גוברין

(10) מתכות כבדות בריכוזים העולים על הריכוזים הרשומים לצדן :

מיליגרם/ליטר	מוליבדן	מיליגרם/ליטר	אבץ
Mo-כ 0.05		Zn-כ 3.00	או הריכוז במים המסופקים למפעל בתוספת 3.0 מ"ג/ל', לפי הגבוה מביניהם
Mn-כ 1.00	מנגן	As-כ 0.1	ארסן
או הריכוז במים המסופקים למפעל בתוספת 0.5 מ"ג/ל', לפי הגבוה מביניהם		Sn-כ 2.00	בדיל
Cu-כ 1.00	נחושת		
או הריכוז במים המסופקים למפעל בתוספת 1.0 מ"ג/ל', לפי הגבוה מביניהם		B-כ 0.50	בורון
Ni-כ 0.50	ניקל	Be-כ 0.50	בריליום
Se-כ 0.05	סלניום	V-כ 0.50	ונדיום
Pb-כ 0.25	עופרת	Al-כ 25.00	חמרן
Ce-כ 0.25	צרום	Ag-כ 0.05	כסף
Cd-כ 0.025	קדמיום	Hg-כ 0.005	כספית
Co-כ 0.50	קובלט	Cr-כ 0.50	כרום כללי
Cr+6-כ 0.10	כרום שש-ערכי	LI-כ 0.30	ליתיום

תוספת שלישית

(סעיף 4)

743 שקלים חדשים (מדד 11/11)

אגרה בעד היתר

תוספת רביעית

(סעיף 15)

אגרת הזרמת שפכים חריגים

סכום האגרה יחושב לפי הנוסחה שלהלן :

$$I = (H \times G) / 1,000,000$$

בנוסחה זו -

G = C × F : חישוב כמות הצח"ב לחיוב :

C = A - B : חישוב ספיקת מי השפכים :

F = D - E : חישוב ריכוז הצח"ב המחויב :

A - צריכת המים השנתית של המפעל במ"ק

B - הכמות הפטורה מאגרת הצח"ב במ"ק

C - ספיקת מי שפכים במ"ק

D - ריכוז הצח"ב הממוצע של המפעל בשנה מסוימת במיליגרם לליטר

E - ריכוז הצח"ב המרבי המותר במיליגרם לליטר

F - ריכוז הצח"ב המחויב במיליגרם לליטר

G - כמות הצח"ב לחיוב בגרמים

H - התעריף לטונה צח"ב לשנה, בשקלים חדשים לטונה = 379 (לפי מדד 11/11)

I - סכום האגרה בשקלים חדשים

_____ התשע"ב (_____ ב _____ 2012)

מטי צרפתי הרכבי

ראש המועצה האזורית יואב

מועצה אזורית יואב, ד"נ שקמים מיקוד 79835

טלפון: 08-8500707, פקס 08-8600750

*

בית ניר

*

גל-און

*

גת

*

ורדון

*

חוות אל

עזי

*

כפר-הריף

*

כפר מנחם

*

נגבה

*

נחלה

*

סגולה

*

קדמה

כפר

הנוער

*

רבדים

*

שדה יואב

*