



3/5/2013

כ"ג/אדר/תשע"ג

סיכום ישיבת מליאה מן המניין מספר 2/13 מתאריך 19.2.2013

משתתפים: מטי צרפתי הרכבי, אביבה נתנאל, אורי תמיר, איציק קמה, אלון עינבר, אמיר סנדר, אתי לוי, גלית ברקת, חגית עמיאל גבאי, יחיעם יוגב, יעקב שרעבי נחמיה, משה לב - רן, ניתאי קרן, עופר סלע, עמית רוט, קובי שטרית, שחר וינוקור, שי בר, שרון אטנר.

חסרים: יהודה נברוגוצקי, בתיה דנציגר, יואב כהן, עלי אל עזי, רועי אזולאי.

משתתפים נוספים: אהוד אברהמי, אורי מלול, דגן יהל, יואל ברקאי, יחיאל כהן, עו"ד ליאת רותם - מבקרת תוספת סעיף לסדר היום:

הוצע ע"י ידי ראש המועצה להוסיף סעיף פתיחת חשבון בנק לנושא פיתוח בתי עלמין.

החלטה: המליאה אישרה פה אחד את הוספת הסעיף לסדר היום.

1. עדכונים –

- **דיוני המליאה** - על מנת להבטיח שיח ענייני בישיבות המליאה חשוב שכל אחד יקפיד להתבטא רק כאשר ניתנה לו זכות הדיבור (ורד תהיה אמונה על סדר הדוברים)
- **קהילה תומכת** - המועצה נפרדה מעמותת "המייסדים" והתחילה להפעיל עצמאית את פעילות קהילה תומכת מחדש ינואר 2013.
- **פרוטוקול המליאה** – לאור הדיון במליאה הקודמת נערכה התייעצות עם היועץ המשפטי של המועצה בנושא, לפי חוות דעתו קיימות שתי אפשרויות לסיכום הישיבה. האחת פרוטוקול המשקף את ההחלטות ועיקרי הדברים. השנייה תמלול הישיבה (כרוך בעלות כספית של 15-20 אש"ח בשנה. התקיים דיון בנושא, מרבית הדוברים תמכו להשאיר את הנוהל הקיים של פרוטוקול המרכז את ההחלטות ועיקרי הדיון.
- **החלטה:** פרוטוקול המליאה יישאר במסגרת הקיימת.
- **י.ש.גת** – צפוי תקבול חד פעמי נוסף מי.ש.גת.
- **אתר דלילה** - התקיים דיון מקדים בועדה המחוזית – המועצה טענה נגד המשך קיום ו/או הכשרת אתר דלילה במיקום הנוכחי. למדינה אין פתרון אחר לנושא לכן כל משרדי הממשלה עושים כל מאמץ כדי 'להכשיר' את האתר. היישובים כפר מנחם ורבדים נקראים לטעון כנגד ההליך התכנוני והנזיקי.

2. אישור פרוטוקול מליאה 29.1.2013

נוסח הפרוטוקול נשלח לחברי המליאה ועודכן לאור הערות שהתקבלו.

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את פרוטוקול המליאה מתאריך 29.1.2013

4. אישור תקנון י.ש.גת לאחר שינויים

דגן יהל מנכ"ל י.ש.גת הציג את פעילויות חברת י.ש.גת במהלך השנים האחרונות, הסביר את הצורך בתיקון התקנון וענה לשאלות חברי המליאה. סוכם שבעתיד יתקיימו סיור וישיבת מליאה בפארק התעשייה.

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את השינויים בתקנון חברת י.ש.גת בע"מ (מצורף).

5. קול קורא פיתוח תשתיות - המלצה על 6 יישובים

המליאה נדרשת להמליץ על ששה יישובים לקול הקורא של משרד החקלאות לשיקום התשתיות ביישוב הוותיק. ההנהלה מינתה צוות שכלל את איציק קמה, יואב כהן, יחיאל כהן וורד בן ארי להגיש המלצה בהתאם לקריטריונים.

איציק קמה סקר את עבודת הצוות, את תנאי הסף, הקריטריונים, השיקולים המנחים והמלצות הצוות.

החלטות: המליאה מאשרת פה אחד:

1. להגיש את היישובים כפר מנחם, נגבה, גת, בית ניר, בית גוברין ושדה יואב לקול קורא לפיתוח תשתיות.

מועצה אזורית יואב, ד"נ שקמים מיקוד 79835
טלפון: 08-8500707, פקס 08-8600750



סיכום ישיבת מליאה מן המניין מספר 2/13 מתאריך 19.2.2013

2. להסיר את מועמדות קיבוץ רבדים מהרשימה ל"קול קורא" הנוכחי וזאת מאחר ויתקשה לעמוד בדרישות הסף:
 - א. הישוב קיבל סיוע ב- 2010 ממשרד החקלאות ל"קול קורא" דומה.
 - ב. אין לישוב תכנון מפורט לתשתיות.
 - ג. אישור מינהל לתב"ע הינו חלקי.
 - ד. סכום ההגשה נמוך בין היתר מסיבות כלכליות. (הגשת בקשה בהיקף נמוך היום תמנע את האפשרות להגיש בקשה בהיקף רחב יותר בעתיד לכשישתפר המצב הכלכלי של הישוב).
3. תינתן עדיפות לקיבוץ רבדים במידה ויפורסם "קול קורא" נוסף בעוד 3 שנים ובתנאי שיעמדו אז בתנאי הסף הנדרשים ע"י משרד החקלאות והיו אחד מהישובים המגישים בקשה.
4. תנאי מחייב להגשת הבקשה של המועצה לאישור משרד החקלאות יהיו הדרישות הבאות:
 - א. אישור בכתב מהנהלת הישוב על הנכונות להשתתפות העצמית הנדרשת.
 - ב. הצגת המקורות הכספיים בפני המועצה.
 - ג. נכונות להתחייבות בנקאית למימוש הסכום (המועצה כמגישת הבקשות מתחייבת בפני משרד החקלאות).
5. ישובים שיקבלו את סיוע המדינה בפיתוח התשתיות בסכום שהגישו, המועצה לא תסייע בידם במהלך 3 השנים בשיקום כבישים ביישוביהם והתקציב יחולק בין כלל הישובים האחרים, למעט תיקוני בטיחות.
6. קיבוץ רבדים יוכל להגיש ערר על החלטת המליאה עד לתאריך 1.3.2013.

6. בינוי צפית עדכונים בפרוגרמה - מציג עופר סלע

מוזמנים: יחיאל כהן, אורי מלול
 עופר סלע הציג את מתווה התכנון של בית הספר צפית והציג את הצורך בהגדלת הכיתות וחללים נוספים מעבר לפרוגרמה של משרד החינוך. לצורך כך ידרש להשקיע מכספי המועצה עוד כ-2 מליון ₪ עבור התוספות למבנים. חברי המליאה העלו את הצורך לקבל תמונה תקציבית מלאה של עלויות בניית בית הספר ואפשרויות המועצה למימון עלויות אלו. גזבר המועצה הציג את האפשרות העומדת לפני המועצה לקבל הלוואה לטווח ארוך כדי לאפשר את מימון הפרויקט. בהמשך התהליך יובא למליאה אומדן עלויות ומקורות מימון.
החלטה: המליאה מאשרת פה אחד שהמשך התכנון יכלול את ההרחבה המבוקשת בבית הספר צפית.

7. אישור תקציבי וועדים

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את תקציב ועד מקומי כפר הריף לשנת 2013 בהיקף 343 אש"ח המליאה מאשרת את **צו המיסים של וועד מקומי כפר הריף** לשנת 2013 כפי שאושרו ע"י הוועד המקומי:
 בניין המשמש למגורים עד 100 מ"ר 7.94 ₪/מ"ר.
 בניין המשמש למגורים מעל 100 מ"ר 1.17 ₪/מ"ר.
החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את תקציב ועד מקומי סגולה לשנת 2013 בהיקף 419 אש"ח המליאה מאשרת את **צו המיסים של וועד מקומי סגולה** לשנת 2013 כפי שאושרו ע"י הוועד המקומי:
 בניין המשמש למגורים עד 100 מ"ר 9.39 ₪/מ"ר.
 בניין המשמש למגורים מעל 100 מ"ר 7.10 ₪/מ"ר.

8. אישור תב"רים

1. תב"ר מס' 1327 – גרור מים 1 קוב

עלות הפרוייקט	11,000 ₪
מענק משרד הפנים	11,000 ₪

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את תב"ר 1327 – גרור מים 1 קוב.
2. עדכון תב"ר מס' 1326 – גרור כיבוי אש לאזור המזרחי (בית ניר)

עלות הפרוייקט	35,000 ₪	אושר	30,000 ₪
מענק משרד הבטחון	15,000 ₪		
קרן פיתוח	20,000 ₪	בעבר אושר	15,000 ₪

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את עדכון תב"ר מס' 1326 - גרור כיבוי אש לאזור המזרחי.

מועצה אזורית יואב, ד"נ שקמים מיקוד 79835
 טלפון: 08-8500707, פקס 08-8600750

בית גוברין *
 בית ניר *
 גל-און *
 גת *
 ורדון *
 חוות אל עזי *
 כפר-הריף *
 כפר מנחם *
 נגבה *
 נחלה *
 סגולה *
 קדמה כפר הנוער *
 רבדים *
 שדה יואב *

סיכום ישיבת מליאה מן המניין מספר 2/13 מתאריך 19.2.2013

3. תב"ר מס' 1329 – מעגל תנועה צומת מרכזי – כפר מנחם
 עלות הפרוייקט ₪ 700,000
 מענק משרד התחבורה ₪ 490,000
 השתתפות הישוב ₪ 210,000
החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 1329 – מעגל תנועה צומת מרכזי – כפר מנחם.

4. תב"ר מס' 1330 – מעגל תנועה בנחלה
 עלות הפרוייקט ₪ 950,000
 מענק משרד התחבורה ₪ 665,000
 השתתפות הישוב ₪ 285,000
החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 1330 – מעגל תנועה בנחלה.

5. תב"ר מס' 1331 – תחנות הסעה לתלמידים ב- 5 ישובים
 עלות הפרוייקט ₪ 600,000
 מענק משרד התחבורה ₪ 420,000
 קרן פיתוח ₪ 180,000
החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 1331 – תחנות הסעה לתלמידים ב- 5 ישובים.

6. תב"ר מס' 1332 – בינוי בי"ס האלה שלב א'
 עלות הפרוייקט ₪ 4,365,792
 מענק משרד החינוך ₪ 4,365,792
 הערה: לאחר קבלת תוצאות מכרז יובא לדין עדכון תקציב.
החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 1332 – בינוי בי"ס האלה שלב א'

7. תב"ר מס' 1333 – שיקום מקלטים – כפר הריף
 עלות הפרוייקט ₪ 30,000
 קרן פיתוח ₪ 30,000
החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 1333 – שיקום מקלטים – כפר הריף

9. פתיחת חשבון לשמוש תקציבי פיתוח לבתי עלמין
 גזבר המועצה הציג את הנחיית משרד הדתות לפתוח חשבון בנק לצורך הגשת הבקשות למשרד בנושא בתי עלמין.
החלטות: המליאה מאשרת פה אחד לפתוח חשבון בנק בבנק לאומי לישראל בע"מ, סניף גדרה, שישימש לניהול תקציבי פיתוח המיועדים לבתי עלמין.
 כן מחליטים לאשר את פתיחת החשבון בתנאי ניהול חשבון המקובלים בבנק הנ"ל.
 מורשי החתימה בחשבון יהיו מורשי החתימה המוסמכים בשם המועצה בצירוף חותמת המועצה.
 כן מייפים את כוחם של מורשי החתימה האמורים לחתום על כל מסמכי פתיחת החשבון המקובלים בבנק, בכללם טופס אוגדן 193, ביצוע פעולות באמצעות הפקסימיליה (טופס 44-310), קבלת שירותים בתקשורת (טופס 06-312), ביצוע פעולות טלפוניות (טופס 53-310) ומאשרים את כל ההחלטות הכלולות בטפסים.

דר' מטי צרפתי הרכבי
 ראש המועצה

רשמה: ורד בן ארי

מועצה אזורית יואב, ד"נ שקמים מיקוד 79835
 טלפון: 08-8500707, פקס 08-8600750

*
 בית ניר
 *
 גל-און
 *
 גת
 *
 ורדון
 *
 חוות אל עזי
 *
 כפר-הריף
 *
 כפר מנחם
 *
 נגבה
 *
 נחלה
 *
 סגולה
 *
 קדמה
 כפר הנוער
 *
 רבדים
 *
 שדה יואב
 *