

**סכום ישיבת מליאה 12/13 מתאריך 26 דצמבר 2013**

**משתתפים:** מטי צרפתי הרכבי, איציק קמה, אלון ענבר, אתי לוי, בתיה דנציגר, גלית ברקת, יואב כהן, יחיעם יוגב, יעקב שרעבי נחמיה, משקה ליטבק, ניתאי קרון, עלי אל עזי, קובי שטרית, שי בר, משה לב - רן.  
**נעדרו:** אורי תמיר, חגית גבאי עמיאל, עופר סלע, שחר וינוקור, שרון אטנר, אביבה נתנאל, אמיר סנדר, יהודה נובוגרוצקי.  
**משתתפים נוספים:** יואל ברקאי, אהוד אברהמי, ניצה נדיל, מירית דגני, טובה הרפניסט, שלום כץ, נתן בר אלון הברפלד, הרצל אלעני, יוסי שיש.

**1. עדכונים**

- המליאה משתתפת בצערה של דפנה רבינוביץ על מות אביה.
- נסיעה לחו"ל - בתאריכים 14-16 לינואר מטי נוסעת לחו"ל לבקשת מרכז המועצות האזוריות. בימים אלה יתקיים סמינר בבריסל בחסות ובמימון האיחוד האירופי בנושא שיתופי פעולה אזוריים בתחום החקלאות ופיתוח הכפר.
- **החלטה:** המליאה מאשרת את הנסיעה ועופר סלע ימלא מקום ראש המועצה בהיעדרותה. אתר דלילה - הועדה המחוזית לתכנון ולבניה במחוז דרום קיבלה החלטה אוהדת בהמשך להתנגדות שלנו לסלילת הכביש המוביל לאתר. הועדה החליטה, בשלב זה לדחות את המשך הדיון בהפקדת התכניות אם וכאשר יאושר האתר.
- תכנית אסטרטגית "יחד קהילה ביואב" - הופצה חוברת, לכל בית אב, המסכמת את התהליך, התוצאות ומתווה ליישום והטמעה. תכניות העבודה לשנת 2014 הוכנו בהתאם.
- מינוי מטי כנציגת המועצות האזוריות במועצה לגנים לאומיים שמורות טבע ואתרים לאומיים – מרכז המועצות האזוריות פנה לשר להגנת הסביבה בבקשה להמליץ על המינוי.
- החלטת שר החינוך בעניין הארכת הלימודים בקיץ – מרכז המועצות האזוריות בוחן בשיתוף משרד החינוך את ההשלכות להחלטה והאם היא ישימה במרחב הכפרי. צוות עובדי המועצה יקיים הערכת מצב בנושא.
- יו"ר ועדת חינוך – עופר סלע הביע רצונו להיות חבר בוועדת החינוך של המועצה (ולא יו"ר).
- **החלטה:** ראש המועצה תשמש כיו"ר ועדת חינוך.
- טקס הנחת אבן פינה בבי"ס האלה – התקיים טקס הנחת אבן הפינה והחלה בניית שלב א' במטרה לאכלס כבר בשנת הלימודים הבאה. משרד החינוך כנראה יאשר כבר במהלך פברואר את ההרשאה התקציבית לשלב ב'.
- הרשאה תקציבית לבניית גן סגולה – התקבלה הרשאה תקציבית לבניית גן סגולה. בניה תתחיל בקרוב.
- בית הבנים – צוות הבדיקה הגיש המלצותיו בתחילת דצמבר. הוסכם כי הנוגעים בדבר יגיבו לממצאי הדו"ח. עד לקבלת החלטה בנושא לא יחול שינוי בהצעת תקציב בית הבנים השוטף במועצה. דיון בממצאים יתקיים בישיבות הנהלה ומליאה הקרובות.
- נציג המועצה במועצת אגוד ערים לאיכות סביבה אשקלון - האיגוד הוקם בשנת 1979 בהתאם לצו הקמה של שר הפנים במטרה לרכז את הטיפול בנושאים סביבתיים בנפת אשקלון ומטפל בכ-1.5 מיליון דונם. מועצת האיגוד המורכבת מנציגי הרשויות החברות באיגוד (6 מועצות ו4 ערים).
- **החלטה:** המליאה מאשרת כי ראש המועצה תהיה נציגת המועצה באגוד וחיים טל ישמש כממלא מקומו.

אף צלי

\*

בית אפרון

\*

בית ניר

\*

לד-און

\*

עמ

\*

ורדון

\*

כפר-הריף

\*

כפר מנחם

\*

נעמה

\*

נחלה

\*

סאלה

\*

קדמה  
כפר הנזר

\*

רבידים

\*

שדה יואב

- 2. אשור פרוטוקול מליאה קודמת מתאריך 19.11.2013**  
**החלטה:** המליאה מאשרת פה אחד את הפרוטוקול מתאריך 19.11.2013
- 3. עדכון מורשה חתימה בחשבונות בנק**  
 בעקבות כניסת גזבר חדש במקום יואל ברקאי יש לעדכן את רשימת מורשה החתימה בחשבונות הבנק בבנק לאומי סניף 928:  
 חשבון 22180/48 שכל"מ צפית מורשה החתימה ארנון קשנסקי ת"ז 025519562 - גזבר המועצה, אלישבע פודר ת"ז 054555552 - מנהלת בי"ס צפית, דני פרץ ת"ז 029719143 יו"ר ועד הורים.  
 חשבון 22179/33 כלכלה צפית - מורשה החתימה ארנון קשנסקי ת"ז 025519562 - גזבר המועצה, אלישבע פודר ת"ז 054555552 - מנהלת בי"ס צפית, דני פרץ ת"ז 029719143 - יו"ר ועד הורים.  
 חשבון 22140/60 שכל"מ שדות יואב - מורשה החתימה ארנון קשנסקי ת"ז 025519562 - גזבר המועצה, לאה גינזבורג ת"ז 050199819 מנהלת בי"ס שדות יואב, איריס למדן ת"ז 024255994 - יו"ר ועד הורים.  
 חשבון 27404/27 שכל"מ בי"ס האלה - מורשה החתימה ארנון קשנסקי ת"ז 025519562 - גזבר המועצה, רונית חזן ת"ז 0522837671 - מנהלת בי"ס האלה, תמיר שמעוני ת"ז 022096879 - יו"ר ועד ההורים.  
**החלטה:** המליאה מאשרת עדכון מורשה חתימה בחשבונות הבנק הנ"ל
- 4. אישור דו"ח כספי נחלה לשנת 2012**  
 הגזבר הציג את הדו"ח הכספי המבוקר של מושב נחלה.  
**החלטה:** המליאה מאשרת דו"ח כספי נחלה לשנת 2012.
- 5. מס' חברים בועד מנהל בעמותת "יואב לקידום חינוך, תרבות ספורט ותיירות"**  
 על המליאה לאשר את מספר החברים ושמותיהם.  
**החלטה:** המליאה מאשרת 7 חברי הנהלה לעמותת "יואב לקידום חינוך, תרבות ספורט ותיירות". להלן שמות חברי הדירקטוריון:  
 דר' מטי צרפתי-הרכבי, מאשקה ליטבק - נבחרות ציבור ארנון קשנסקי, מירית דגני - עובדי מועצה משה טנא, סינטיה כהן - נציגי ציבור יואל ברקאי - נציגי ציבור החל מ- 05/03/14
- 6. אישור נציגי ציבור ועובד מועצה להנהלת החברה הכלכלית לפיתוח יואב**  
 המליאה מודה לטוביה טל ויואלי ברקאי על תרומתם כחברים בדירקטוריון החכ"ל  
**החלטה:** המליאה מאשרת לדירקטוריון החברה הכלכלית:  
 נציגי ציבור - שמטוב סרנגה מחליף את טוביה טל  
 עובד המועצה - ארנון קשנסקי מחליף את יואל ברקאי
- 7. גריעת נציגים בדירקטוריון החברה הכלכלית לפיתוח יואב**  
**החלטה:** עובדים שסיימו את תפקידם בעמותה - ורד בן ארי, שלום שקד, יואל ברקאי נציגי ציבור בחכ"ל - שחר לוי, טוביה טל ונרית שרייבר
- 8. אישור עובד מועצה להנהלת עמותת אשכולות יואב**  
**החלטה:** המליאה מאשרת מינוי עובד מועצה ארנון קשנסקי להנהלת עמותת אשכולות יואב, מחליף את יואל ברקאי כמנהל הכספים בעמותה.

אף צלי

\*

בית אברהם

\*

בית ניח

\*

גל-און

\*

גת

\*

ורדון

\*

כפר-הריף

\*

כפר מנחם

\*

נאבה

\*

נחלה

\*

סאלף

\*

קדמה  
כפר הנוצר

\*

רהדים

\*

שדה יואב

# המועצה האזורית יואב

## לשכת מנכ"ל המועצה



### 9. אישור תבר"ים

המליאה מתבקשת לאשר פתיחה, סגירה ושינויים בתבר"ים הבאים:

• תב"ר מספר 1217 – סגירת תב"ר רכישת זכויות מקרקעין במתחם המועצה. לאשר סגירת התב"ר והחזרת היתרה בסך של כ- 439 אלפי ש"ח לקרן פיתוח. עקב נתונים עדכניים מרמ"י.

• תב"ר מספר 1364 – ביטול תב"ר שיפוץ תאורה מונציפאלית בנחלה.

ועד מקומי נחלה קיבל החלטה לבטל את התב"ר ולבצע את שיקום התאורה בהיקף קטן משמעותית

• תב"ר מספר 1367 – פיקוח מונציפאלי 2014 פתיחת תב"ר בעבור שירותי פיקוח הצפויים להתקבל מהחכ"ל.

היקף פרויקט 233 אלפי ש"ח  
מקור מימון קרן פיתוח

• תב"ר מספר 1368 - קמפיינים ציבוריים לשמירת המרחב הפתוח (פצלי שמן, דלילה, תחנת רכבת) תקצוב המאבקים הצפויים לשמירת המרחב הפתוח והגנת הסביבה

היקף הפרויקט 90 אלפי ש"ח  
מקור המימון קרן פיתוח

• תב"ר מספר 1369 – מאבק בגין הסכם היטלי השבחה מקריית גת. תקצוב מאבק משפטי מול פיתוח מתחם צפוני קרית גת ומימוש הסכם חלוקת היטלי השבחה

היקף הפרויקט 100 אלפי ש"ח  
מקור המימון קרן פיתוח

• תב"ר מספר 1370 – יישום המלצות סקר אנרגיה ישום סקר אנרגיה במוסדות המועצה בהתאם לסקר

היקף פרויקט 60 אלפי ש"ח  
מקור המימון- משרד הגנת הסביבה 30 אלפי ש"ח

מקור מימון מקרן פיתוח 30 אלפי ש"ח

• תב"ר מספר 1371 – צוות תכנון מועצתי תכלול מרחב התכנון המועצתי

היקף פרויקט 95 אלפי ש"ח  
מקור מימון קרן פיתוח

• תב"ר מספר 1372 – חליפת חוקי עזר לפת"י (פארק תעסוקה יואב) הכנת חוקי עזר לפיתוח פארק התעסוקה יואב

היקף הפרויקט 120 אלפי ש"ח  
מקור מימון קרן פיתוח

• תב"ר מספר 1373 – תקציב פיתוח לישובים (שלב א') היקף פרויקט 700 אלפי ש"ח

מקור מימון קרן פיתוח

• תב"ר מספר 1374 - תכנון מבנה רב תכליתי ורדון במסגרת איגום משאבים להקמת מבנה רב תכליתי בורדון אנו מכינים תכנון

היקף פרויקט 36 אלפי ש"ח  
מענק משרד הפנים 15 אלפי ש"ח  
מקור מימון קרן פיתוח ותקציב מונציפאלי 21 אלפי ש"ח

**החלטה:** המליאה מאשרת סגירת תב"ר 1217, מאשרת ביטול תב"ר 1364, מאשרת פתיחת תב"רים 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374.

אף צלי

\*

בית אברהם

\*

בית ניר

\*

אף-און

\*

את

\*

ורדון

\*

כפר-הר"ף

\*

כפר מנחם

\*

נאבה

\*

נחלה

\*

סאלף

\*

קדמה

כפר הנאצר

\*

רהדים

\*

שדה יואב

- 10. אישור מסגרות אשראי לשנת 2014**  
לצורך הבטחת תזרים המזומנים השוטף של המועצה בבנקים מסחריים, מוצע לאשר מסגרת חח"ד בבנקים הבאים:  
א. נטילת חח"ד בסך עד 500 אלפי ₪ מבנק לאומי ("הבנק") לתקופה של שנה בעלויות המקובלות בבנק  
ב. נטילת חח"ד בסך עד 500 אלפי ₪ מבנק פועלים ("הבנק") לתקופה של שנה בעלויות המקובלות בבנק  
ג. נטילת חח"ד בסך עד 500 אלפי ₪ מבנק דקסיה ("הבנק") לתקופה של שנה בעלויות המקובלות בבנק  
**החלטה:** המליאה מאשרת מסגרות אשראי לשנת 2014.
- 11. מורשי החתימה המוסמכים במועצה לחתום על מסמכי ההלוואה**  
מוצע למליאה להסמיך את מורשי החתימה המוסמכים במועצה לחתום על מסמכי ההלוואה (חח"ד) המקובלים בבנק ולנהל מו"מ לשיפור התנאים ע"פ צורך.  
**החלטה:** המליאה מאשרת משכון לטובת הבנק של הכנסות עצמיות עד לסכום של 500 אלפי ₪ כבטחון לפירעון ההלוואה, בתנאי המשכון הכלולים במסמכי ההלוואה.  
**החלטה:** המליאה מאשרת ומסמיכה את מורשי החתימה המוסמכים במועצה לחתום על מסמכי ההלוואה (חח"ד) המקובלים בבנק ולנהל מו"מ לשיפור התנאים ע"פ צורך.
- 12. נטילת הלוואה בסך של 741 אלפי ₪ מבנק מסחרי לתקופה של כ- 10 שנים.**  
**החלטה:** המליאה מאשרת נטילת הלוואה בסך 741 אש"ח לתקופה של עשר שנים. להסמיך את מורשי החתימה המוסמכים במועצה לחתום על מסמכי ההלוואה ולנהל מו"מ לשיפור התנאים ע"פ צורך. תנאי ההלוואה והריבית הסופיים יובאו לאישור ההנהלה.
- 13. הלוואה בסך של 1,253 אלפי ₪ מבנק מסחרי. לתקופה של 12-15 שנה**  
נטילת הלוואה בסך של 1,253 אלפי ₪ מבנק מסחרי, לתקופה של 12-15 שנה בתנאים כפי שיהיו לאחר מו"מ. מטרת ההלוואה הינה בניית ביי"ס האלה שלב א'.  
**החלטה:** מליאה מאשרת נטילת הלוואה בסך של 1,253 אלפי ₪ מבנק מסחרי, לתקופה של 12-15 שנים. הבטחות הן שיעבוד הכנסות עצמיות. להסמיך את מורשי החתימה המוסמכים במועצה לחתום על מסמכי ההלוואה ולנהל מו"מ לתנאי ההלוואה. תנאי ההלוואה והריבית הסופיים יובאו לאישור ההנהלה.
- 14. אישור תקציב השכר והמשרות**  
**החלטה:** המליאה מאשרת את תקציב השכר והמשרות לשנת 2014 סה"כ: 167.22 משרות.
- 15. אישור התעריפים לבקשה החריגה**  
**החלטה:** המליאה מאשררת את התעריפים לבקשה החריגה כפי שחושבו ע"י הגזבר ומפורטים בדף המצורף.
- 16. מינוי הגזבר ארנון קשנסקי למנהל ארנונה**  
**החלטה:** המליאה מאשרת מינוי ארנון קשנסקי ת.ז. 25519562 כמנהל הארנונה
- 17. מינוי הגזבר ארנון קשנסקי כממונה גביה**  
**החלטה:** המליאה מאשרת מינוי ארנון קשנסקי ת.ז. 25519562 כממונה גביה
- 18. אישור ביצוע 1-9 ואומדן ביצוע 2013**  
הוצג להנהלה דו"ח ביצוע 1-9 2013 ואומדן ביצוע לסוף השנה.  
הוצג אומדן ביצוע התקציב לשנת 2013.  
**החלטה:** המליאה מאשרת דו"ח ביצוע 1-9 2013 ואומדן ביצוע תקציב 2013.

אף צלי

\*

בית אברהם

\*

בית ניר

\*

אף-און

\*

את

\*

אדון

\*

כפר-הרץ

\*

כפר מנחם

\*

נצה

\*

נחל

\*

סוף

\*

קדמה  
כפר הנאור

\*

רביט

\*

עדה יואב

**19. הצגת תוכניות עבודה ותקציב 2014**

מנהלי המחלקות סקרו בפני חברי המליאה את עיקרי ביצוע תכנית עבודה 2013, תכניות העבודה ועיקרי התקציב לשנת 2014.  
נערך דיון האם לתקצב בלתי צפוי בתקציב הרגיל.  
נערך דיון לגבי דרך הגדרת היעדים לשנה.  
דיון והצבעה בנושא תקצוב בינוי קהילתי בתקציב שנתי ע"ס 300 אש"ח.  
2 הצביעו נגד. הסעיף הושאר בתקציב 2014.  
**החלטה:** המליאה מאשרת את תכניות העבודה לשנת 2014 ואת התקציב בסך 85100 אש"ח. כמו כן, המליאה מאשרת את מספר המשרות לשנת 2014 – 167.22.

רשמה: מטי צרפתי הרכבי  
ראש המועצה

אף צלי

\*

בית ספרין

\*

בית ניר

\*

גל-און

\*

גת

\*

ורדון

\*

כפר-הריף

\*

כפר מנחם

\*

נאבה

\*

נחלה

\*

סאלה

\*

קדמה  
כפר הנוצר

\*

רהדים

\*

שדה יואב