

המועצה האזורית יואב

לשכת מנכ"לית המועצה



22 דצמבר, 2016

סיכום ישיבת מליאה 6 שלא מן המניין בתאריך ה-22/12/16 בשעה 08:30

תאריך: 22 דצמבר 2016
מיקום: תיכון צפית

משתתפים: דר' מטי צרפתי הרכבי, אילן חביב דיין, איציק קמה, אלון ענבר, אתי לוי, בתיה דנציגר, גלית ברקת, דר' גפן רונן-אלירז, חגית גבאי עמיאל, טוביה טל, יואב כהן, יחיעם יוגב, משה לב - רן, מאשקה ליטבק, עופר סלע, עלי אל עזי, קובי שטרית, שי בר.

חסרים: אמיר סנדר, ירון נתנאל, שחר וינוקור, שרון אטנר, יעקב שרעבי נחמיה.

משתתפים נוספים: מירית דגני, רו"ח הראל נמיר, רו"ח אהוד אברהמי, עו"ד ליאת רותם, מנהלי מחלקות

סעיפים:

1. הצגת דו"ח חצי שנתי סקור

הגזבר הציג את הדו"ח הסקור החצי שנתי וממצאיו שבוצע ע"י משרד רואי חשבון יגאל מימון ושות' מטעם אגף בכיר לביקורת ברשויות המקומיות של משרד הפנים. קובי שטרית הודיע כי הוא מתנגד מאחר ומימון מלוות הביוב הינו מקרן הנמצאת בגרעון. **החלטה:** המליאה מאשרת את הדו"ח הכספי חצי שנתי סקור (קובי שטרית התנגד)

2. אישור דוח רבעוני מרוכז 30.09.16

הגזבר הציג את דו"ח רבעון שלוש לשנת 2016 (הוגש למשרד הפנים) והסביר את עיקרי הנתונים. המליאה מודה לגזבר על הצגת הדו"ח. **החלטה:** המליאה מאשרת את הדו"ח רבעוני 30.09.16 (קובי שטרית התנגד)

3. אישור תכנית עבודה ותקציב עמותת אשכולות יואב 2017

מנהלת המרכז הקהילתי הציגה את תכניות העבודה ותקציב עמותת אשכולות יואב 2017 כפי שאושר בהנהלת העמותה בתאריך 5.12.2016. **החלטה:** המליאה מאשרת פה אחד את תכנית העבודה והשתתפות הרשות בתקציב עמותת אשכולות יואב 2017 בסך 1,715,000 ₪.

4. אישור תקציב עמותת יואב לקידום חינוך תרבות ספורט ותיירות 2017

הגזבר הציג את תקציב עמותת יואב לקידום חינוך תרבות ספורט ותיירות לשנת 2017 כפי שאושר בהנהלת העמותה בתאריך 19.12.2016. תמיכת המועצה בתקציב העמותה הינו בסך 50 אלפי ₪. **החלטה:** המליאה מאשרת פה אחד את תקציב עמותת יואב לקידום חינוך תרבות ספורט ותיירות לשנת 2017.

5. אישור תכנית עבודה ותקציב עמותת יואב לקידום הספורט 2017

הגזבר הציג את תקציב עמותת יואב לקידום הספורט לשנת 2017 כפי שאושר בהנהלת העמותה. תמיכת המועצה בתקציב העמותה הינו בסך 140 אלפי ₪. **החלטה:** המליאה מאשרת את תכנית העבודה ותקציב עמותת יואב לקידום הספורט לשנת 2017.

אשרה:
מטי צרפתי הרכבי – ראש המועצה

רשמה:
מירית דגני מ"מ מנכ"לית

מועצה אזורית יואב, ד"ן שקמים מיקוד 79835

טלפון: 08-8500703 פקס: 08-8500759

www.yoav.org.il

ceo@yoav.org.il

אף צלי

בית אופרין

בית ניר

גל-און

גת

ורדן

כפר-הריף

כפר מנחם

נצה

נחלה

סאלה

קדמה
כפר הנזר

רהדים

עדה יואב

סיכום ישיבת מליאה מס' 10 מן המניין 22/12/2016 בשעה 09:30

תאריך: 22 דצמבר 2016
מיקום: תיכון צפית

אף צלי

*

בית ספר

*

בית ניר

*

פא-און

*

גת

*

ורדון

*

כפר-הרץ

*

כפר מנחם

*

נאבה

*

נחלה

*

סאלה

*

קדמה
כפר הנאור

*

רביט

*

עדה יואב

משתתפים: דר' מטי צרפתי הרכבי, אילן חביב דיין, איציק קמה, אלון ענבר, אתי לוי, בתיה דנציגר, גלית ברקת, דר' גפן רונן-אלירז, חגית גבאי עמיאל, טוביה טל, יואב כהן, יחיעם יוגב, משה לב - רן, מאשקה ליטבק, עופר סלע, עלי אל עזי, קובי שטרית, שי בר.

חסרים: אמיר סנדר, ירון נתנאל, שחר וינוקור, שרון אטנר, יעקב שרעבי נחמיה.

משתתפים נוספים: מירית דגני, רו"ח הראל נמיר, רו"ח אהוד אברהמי, עו"ד ליאת רותם, מנהלי מחלקות

1. עדכונים:

- **שפעת העופות - בעקבות גילוי שפעת העופות באזור שסביבנו, אובחן הווירוס גם בלולים בקיבוץ רבדים. תברואן המועצה ליווה את אנשי משרדי החקלאות ונציגי השירותים הווטרינרים, אשר בצעו השמדת העופות, קבורה וחיטוי הלולים. נכון לעכשיו לא אובחנו מוקדים נוספים ברחבי המועצה ואנו נמשיך ונעקוב יחד עם הרשויות. צוין כי זן השפעת שזוהה אינו מסוכן לבני אדם.**
 - **ממלא מקום מנכ"ל - דפנה סיימה העסקתה ב-10.12.16 ותמשיך ללוות את המועצה במשך כשלושה חודשים. החל מ-10.12.2016 מירית, המיועדת להתמנות כמנכ"ל, תשמש כממלאת מקום זאת עד למינוי קבוע שיתבצע בהקדם האפשרי.**
 - **אתר אינטרנט חדש - עלה לאוויר אתר אינטרנט חדש ומוגש <http://www.yoav.org.il>**
 - **פסטיבל אביב - עמותת התיירות "שפלת יהודה" מפיקה פסטיבל אביב, יתקיים במשך שלושה שבועות במהלך מרץ ויציע שפע של פעילויות, טיול פריחות, משחק ניווט, מרוץ אופניים, פסטיבל סיפורים במערות ועוד.**
 - **שם לתחנת הרכבת - הובא לידיעתנו כי ועדת השמות של רכבת ישראל קבעה כי לתחנה יקראו "קריית מלאכי". המועצה תפעל לשינוי ההחלטה.**
 - **בית כנסת ורדון - חברי המליאה מוזמנים לחנוכת בית כנסת ורדון, בתאריך 1.1.2017 בשעה 17:30.**
 - **נשלחה תגובה לבג"ץ - המועצה שלחה את תגובתה לעתירה לבג"ץ שהגישה קריית גת בגין סירוב שר הפנים למנות ועדה לחלוקת הכנסות לתקבולי ארנונה מאזור התעשייה י.ש.גת.**
 - **צו ארנונה לשנת 2017 - התקבל אישור משרד הפנים לחלק מבקשותינו לאישור חריג להטלת ארנונה 2017.**
- לבקשת קובי שטרית ציטוט מדבריו: "רשות מוניציפאלית אינה יכולה לקיים את עצמה בהתבסס על הכנסות ארנונה ממגורים בלבד, אלא מתבססת בין היתר על הכנסות ארנונה מעסקים.
- עיון בצו הארנונה לשנת 2017 עולה כי תעריפי הארנונה למ"ר במועצה אזורית יואב:
1. ארנונה מגורים - 35.07-49.84 ש"ח.
 2. מחצבות - 25.21 ש"ח.
 3. קרקע למתקני תקשורת - 4.34 ש"ח.
 4. קרקע למתקני חשמל - 9.74 ש"ח.
 5. מבנה חקלאי - רפתות, לולים וכו' - 2.29 ש"ח.
 6. מדוע אין תעריפי ארנונה לבריכות?
 7. מדוע אין תעריפי ארנונה לחנויות כל בו?
 8. מדוע אין תעריפי ארנונה למסעדות?
 9. אבקש לקבל טבלת חיובי ארנונה לפי שטחים וסיווג נכסים.
 10. התעריפים המגוחכים מעלים את השאלה המתבקשת: מדוע תעריפי ארנונה עסקית שאמורים להיות גדולים פי כמה וכמה מתעריפי ארנונת מגורים נמוכים כל כך?"

מועצה אזורית יואב, ד"ן שקמים מיקוד 79835

פאפון: 08-8500703 פקס: 08-8500759

www.yoav.org.il ceo@yoav.org.il

המועצה האזורית יואב

לשכת מנכ"לית המועצה



ראש המועצה ציינה כי בשנת 2015 המועצה פנתה למשרד הפנים בבקשה להעלות ארנונה אך סורבה ולשנת 2016 אושרה בקשת המועצה באופן חלקי בלבד. המידע בנושא זה זמין לכל דורש אצל גזבר המועצה.
קובי שטרית: "אני מבקש לקבל את הבקשה ואת המסמכים המעידים שמשרד הפנים לא אישר".

- **פטור מהיטל השבחה עד 140 מ"ר** - על פי חוות הדעת של היועץ המשפטי של הוועדה המקומית לתכנון ובניה, ניתן יהיה להחיל את הוראת הפטור מהיטל השבחה עד 140 מ"ר למגרשי בתי המגורים של החברים החדשים בקיבוצים שדה יואב וגת, אשר לגביהם חלות החלטות שיוך.
 - **תכנית אב לביוב והיטל ביוב** – הוקם צוות לניהול מאבק ושיתוף הציבור בעניין הדרישה לטהור שלישוני והתניית מתן היתרי בניה בהסדרת הביוב.
 - **הוספת סעיפים לסדר היום** – סעיף 13: אישור אצילת הסמכויות לוועדים המקומיים. סעיף 14 -עדכון תב"ר 1461 צפית בינוי שלב ב' 2016
- החלטה:** המליאה מאשרת הוספת סעיפים 13 ו-14 לסדר היום (קובי שטרית התנגד להוספת סעיף 13)

2. אישור פרוטוקול מליאה קודם 22/11/16

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את פרוטוקול המליאה מס' 9 מתאריך 22/11/16.

3. התקשרות מועצה – חכ"ל

המליאה עודכנה כי צפוי להיחתם הסכם מסגרת לביצוע וניהול של פרויקטים ושירותי הנדסה בין המועצה האזורית יואב לבין החברה הכלכלית לפיתוח יואב בע"מ. המועצה תפעיל את החכ"ל כזרוע ביצוע תפעול וניהול של המועצה, בפרויקטים שונים, אשר יסוכמו מפעם לפעם בין המועצה לחכ"ל. כל עוד לא נקבע אחרת בהזמנת העבודה, שיעור "דמי הניהול" יעמוד על 6%.
הזמנות עבודה בביצוע - פת"י, תוכנית מתאר כוללנית, קדמת המועצה, פתי"ד, תכנית אב לביוב.

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את הסכם ההתקשרות של המועצה עם החברה הכלכלית יואב.

4. אישור מועדי הנהלה ומליאה לשנת 2017

תאריך מליאה	יום	מס'	תאריך הנהלה	יום	מס'
31/01/2017	שלישי	1	17/01/2017	שלישי	1
21/02/2017	שלישי	2	07/02/2017	שלישי	2
21/03/2017	שלישי	3	14/03/2017	שלישי	3
09/05/2017	שלישי	4	25/04/2017	שלישי	4
27/06/2017	שלישי	5	13/06/2017	שלישי	5
25/07/2017	שלישי	6	18/07/2017	שלישי	6
26/09/2017	שלישי	7	12/09/2017	שלישי	7
24/10/2017	שלישי	8	17/10/2017	שלישי	8
21/11/2017	שלישי	9	07/11/2017	שלישי	9
21/12/2017	חמישי יום מלא	10	05/12/2017	שלישי יום מלא	10

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את מועדי הנהלה והמליאה לשנת 2017.

5. אישור תקציב השכר והמשרות 2017

הוצגה למליאה טבלת המשרות והשכר לשנת 2017.
החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את תקציב השכר והמשרות לשנת 2017, סה"כ 216.15 משרות.

6. אישור מסגרות אשראי לשנת 2017

לצורך הבטחת תזרים המזומנים השוטף של המועצה בבנקים מסחריים, מוצע לאשר מסגרת חח"ד בבנקים הבאים:

א. נטילת חח"ד בסך עד 500 אלפי ש"ח מבנק לאומי ("הבנק") לתקופה של שנה בעלויות המקובלות בבנק.

ב. נטילת חח"ד בסך עד 500 אלפי ש"ח מבנק פועלים ("הבנק") לתקופה של שנה בעלויות המקובלות בבנק.

ג. נטילת חח"ד בסך עד 500 אלפי ש"ח מבנק דקסיה ("הבנק") לתקופה של שנה בעלויות המקובלות בבנק.

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את מסגרות האשראי לשנת 2017.

מועצה אזורית יואב, ד"ר שקמיט מיקואד 79835

פאפון: 08-8500703 פקס: 08-8500759

www.yoav.org.il ceo@yoav.org.il

אף צ"י

בית אופרין

בית נ"ר

אף-און

את

ורדון

כפר-הריף

כפר מנחם

נאבה

נחלה

סאפה

קדמה
כפר הנואר

רביט

עדה יואב



7. הצגת תכניות עבודה 2017

מנהלי המחלקות הציגו את עיקרי ביצוע תכנית העבודה לשנת 2016 וכן את תכנית העבודה המחלקתית לשנת 2017 תוך התייחסות לדגשים שהמליאה הציבה. יחיעם יוגב ציין כי על המועצה לקדם דיון ובחינה להסדרת שיום רחובות ביישובי המועצה. אילן דיין מציע לבחון אפליקציה קהילתית לכלל יישובי המועצה. דו"ח המבקרת בנושא ועד העובדים טרם הוצג להנהלה ולמליאה. מליאת המועצה מבקשת מוועדת החינוך להציג עמדתה בעניין חינוך טכנולוגי ותכניות מצוינות. מליאת המועצה שיבחה את טיפוח המתנדבים ברשות והערכות המועצה לחירום. ראש המועצה הודתה למנהלי המחלקות על הצגת תכניות העבודה ומאחלת הצלחה ועמידה ביעדים. המליאה מודה למנהלי המחלקות על עבודה מסורה והצגה מקצועית של תכניות העבודה. **החלטה:** המליאה מאשרת את תכנית העבודה לשנת 2017

8. דיון ואישור תקציב 2017

הגזבר סקר אירועים חריגים אשר השפיעו על הביצוע לשנת 2016. בתחום התקבולים - תקבולי ארנונה חד פעמים בעקבות הסכם פשרה עם נשר בהיקף של כ-3 מיליוני ₪ ברוטו. הנחת העבודה בבניית התקציב הייתה מדד אפס, בפועל המדד השלילי השפיע על תקבולי הארנונה שירדו בכ-250 אלפי ₪. הכנסות בסך כ-200 אלפי ₪ בגין השתתפות משרד הפנים בהוצאות הועדה לתכנון ובניה יכנסו רק בשנה הבאה. בנגוד לתחזית, סקרי מדידה שהתבצעו בסוף השנה צפויים להגדיל את הכנסות הארנונה בכ-750 רק בשנת 2017. בתחום ההוצאות - בתי הספר בכלל ובי"ס תיכון "צפית" בפרט סיימו את השנה עם שליטה תקציבית טובה ומהודקת. הוצאות האכיפה והגביה היו גבוהות מהתחזית בכ-580 אלפי ₪ (התאמה לגידול בתקבולים). הוצאות הביוב היו גבוהות בכ-300 אלפי ₪ מהתקציב עקב תהליך של הידוק בקרה והתחזוקה של כלל המפעלים. שנת 2015 הסתיימה בגירעון של כ-668 אלפי ₪ (כ-0.7% מסך תקציב 2015), כיסוי גרעון זה היווה הוצאה ב-2016. למרות הגירעון משנת 2015, הביצוע של שנת 2016 עומד להסתיים בעודף של כ-900 אלפי ₪.

הגזבר סקר את הנחות היסוד לבניית תקציב 2017, תקצוב סעיפי הוצאה לשנת 2017 התבסס על הערכת הביצוע השנתית לשנת 2016. התקבולים בגין י.ש. גת בתקציב 2017 חוזרים להיות כפי שהיו ב-2015 (מפעל מיקרון שעבר שיפוצים ולא שילם ארנונה צפוי לשוב לפעילות ב-2017). שיעור עדכון ההצמדה לתעריפי הארנונה לשנת 2017 הינו כ-1.77% המחויב ע"פ החוק. יישום הסכם השכר במגזר הציבורי, תוספת לפי מגזרים ו"זחילת" ותק תגרום לגידול הוצאות של כ-600 אלפי ₪. יישום סקר הנכסים מסוף שנת 2016 צפוי להניב הכנסות בסך של כ-750 אלפי ₪.

התקיים דיון. בניית תקציב אל מול צפי ההכנסות לשנת 2017 מחד והתבוננות צופת פני עתיד לטווח השנים הקרובות מאידך, מציב בפנינו אתגר משמעותי של עלייה בהוצאות (בעקבות גידול דמוגרפי) ביחס הגבוה יותר מצפי הגידול במקורות ההכנסה.

הצעת התקציב המוגשת הינה בסך של 101,789 אלפי ₪, גידול של כ-7.6 מיליוני ₪ מההווים 1.3% מהתקציב שאושר ב-2/2016. עיקר הגידול נובע מעדכון עלויות פעילות בי"ס "צפית" והוצאות חינוך אחרות, עלייה בפירעון המלוות, גידול מחלקת הנדסה, עלייה בהוצאות הביוב, פנסיה ועדכוני שכר. **החלטה:** המליאה מאשרת התקציב לשנת 2017 בסך 101,789 אלפי ₪.

9. תחזית קרן פיתוח 2016-2017

לאחר ניכוי יתרות היטלי השבחה של הישובים, פג"ש, א.ת.ורדון, ביוב ושיקום צנרת מים לא צפויה יתרה בקרן הפיתוח ליום 31/12/2016 (אפס). **החלטה:** המליאה מאשרת את היתרה המיועדת בקרן הפיתוח לתאריך 31/12/2016.

הוצגו המקורות הצפויים לקרן הפיתוח בשנת 2017:

אזור תעשייה משותף - הערכה	9,200 אלפי ₪
היטלי השבחה וחלף היטלי השבחה אומדן	2,000 אלפי ₪
סך תחזית קרן הפיתוח לשנת 2016	11,200 אלפי ₪

החלטה: המליאה מאשרת את תחזית מקורות קרן הפיתוח לשנת 2017 בסך 11,200 אלפי ₪.

מועצה אזורית יואב, ד"ר שפמיא מיקוא 79835

פג"ש: 08-8500759 פקס: 08-8500703

www.yoav.org.il **ceo@yoav.org.il**

אף צ"ע

*

בית ספר

*

בית נ"ר

*

אף-און

*

גת

*

ורדון

*

כפר-הר"ף

*

כפר מנחם

*

נצה

*

נחלה

*

סאלף

*

קדמה
כפר הנאצר

*

רבי"ט

*

עדה יואב

המועצה האזורית יואב

לשכת מנכ"לית המועצה



הוצגו שימושים צפויים מקרן הפיתוח לשנת 2017 שלב א' ובקשות לשלב ב'
 לתקציב שוטף 2017 7,300 אלפי ₪
 רזרבה לקרן פיתוח 525 אלפי ₪
 תב"רים מאושרים הממתינים לאישור משרד הפנים 675 אלפי ₪
 תב"רים שלב א' כמפורט בסך כולל 2,700 אלפי ₪
 החלטה: המליאה מאשרת השימושים מקרן הפיתוח בסך 11,200 אלפי ₪.

10. אישור סגירת תב"רים: 1211,1225,1280,1281,1301,1302,1315,1358,1388,1405,1406,1410,1413,1414,1421,1425,1426,1431,1434,1454

שם פרויקט	תב"ר
הקמת גן בסגולה	1211
מקווה במושב סגולה	1225
בניית כיתת מעון ברבדים	1280
תכנון א.ת.וורדון	1281
חוקי עזר (סלילה-דליה, פת"י)	1301
תוכנית כביש גישה לרכבת	1302
החלפה תאורה בית גוברין	1315
אופק חדש-פינות עבודה מקיף צפית	1358
כבישים ב 3 ישובים + כללי 2014	1388
צפית 2015 כולל הגדלה	1405
שיפוץ בתי עלמין 2015	1406
מרכיבי ביטחון וכיבוי אש לישובי	1410
ליקויי בטיחות מוסדות חינוך	1413
שיפוץ קיץ צפית 2015	1414
פיתוח נחלה 2015	1421
הנגשת כיתות שמע 2 צפית 1 האלה	1425
הצטיידות לגני טרום חובה תשע"ו	1426
דרכים חקלאיות בטחוניות 2013	1431
פיתוח סגולה 2015	1434
הנגשת 4 קלפיות ורדון כ. הריף רב	1454

החלטה: המליאה מחליטה לסגור 20 תב"רים בהם הפעילות הסתיימה: 1280, 1225, 1211, 1281, 1301, 1302, 1315, 1358, 1388, 1405, 1406, 1410, 1413, 1414, 1421, 1425, 1431, 1434, 1454

11. אישור עדכון וסגירת תב"רים: 1283,1305,1363,1389,1394,1408,1411,1416,1443

שם פרויקט	תב"ר
גן מס' 2 בכפר מנחם	1283
מכשירי קשר לחירום	1305
פיתוח מוניצפאלי	1363
סקר נכסים: ב.גוברין,אלעזי ונחל	1389
שיקום מגרשי ספורט בכפר הרי"ף 149	1394
פיתוח חזות בית ספר שדות יואב	1408
אחזקת מקלטים ביישובים 2015	1411
הנגשת כיתת שמע נגבה 2015	1416
מחשוב - שרת חדש ורשיונות	1443

מועצה אזורית יואב, ד"ן שקמים מיקוד 79835
 טלפון: 08-8500703 פקס: 08-8500759
www.yoav.org.il ceo@yoav.org.il

אף צלי

*

בית גוברין

*

בית ניר

*

גל-און

*

גת

*

ורדון

*

כפר-הריף

*

כפר מנחם

*

נאבה

*

נחלה

*

סאלה

*

קדמה
כפר הנואר

*

קבדים

*

עדה יואב

המועצה האזורית יואב

לשכת מנכ"לית המועצה



החלטה: המליאה ממליצה עדכון וסגירת 9 תב"רים בהם הסתיימה הפעילות: 1305, 1283, 1363, 1389, 1394, 1408, 1411, 1416, 1443, סה"כ החזרה לקרן הפיתוח 19,317 ₪.

12. אישור פתיחת תב"רים: 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490

בקשה לפתיחת תב"ר 1484 - פיתוח מוניצפאלי בישובים 2017
סה"כ 1000 אלפי ₪
מקור מימון: קרן פיתוח מועצתית

אף צוי

*

בקשה לפתיחת תב"ר 1485 - שיפוץ כבישים 2017
סה"כ 800 אלפי ₪
מקור מימון: קרן פיתוח מועצתית

בית גורנין

*

בקשה לפתיחת תב"ר 1486 - אחזקת צפית 2017
סה"כ 500 אלפי ₪
מקור מימון: קרן פיתוח מועצתית

בית ניר

*

בקשה לפתיחת תב"ר 1487 - שיפוצי קיץ צפית 2017
סה"כ 200 אלפי ₪
מקור מימון: קרן פיתוח מועצתית

גל-און

*

בקשה לפתיחת תב"ר 1488 - בטיחות ושיפוצים מוס"ח 2017
סה"כ 200 אלפי ₪
מקור מימון: קרן פיתוח מועצתית

גת

*

בקשה לפתיחת תב"ר 1489 - פיתוח מושב נחלה
סה"כ 199 אלפי ₪
מקור מימון: קרן השבחה נחלה

ורדון

*

בקשה לפתיחת תב"ר 1490 - ביצוע מעגל תנועה האלה דרומי
סה"כ 900 אלפי ₪
מקור מימון: משרד התחבורה
270 אלפי ₪ ע"ח עדכון והקטנת תב"ר 1441

כפר-הריף

*

עדכון תב"ר 1441

הקטנת התב"ר והעברה לתב"ר 1490 סך של 270 אלפי ₪

כפר מנחם

*

החלטה: המליאה מאשרת פתיחת תב"רים 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490 ולעדכן תב"ר 1441.

נאבה

*

13. אישור אצילת הסמכויות לוועדים המקומיים

החלטה: המליאה מאשרת אצילת הסמכויות המועצה לוועדים המקומיים על פי המסמך המנחה לאצילת סמכויות המצורף בפרוטוקול זה כפי שאושר גם בישיבת המועצה מיום 24.12.2015.

נחלה

*

14. עדכון תב"ר 1461 צפית בינוי שלב ב' 2016

מליאת המועצה אשרה בישיבתה מ-16.6.2015 מסגרת הלוואה של עד 12,375 אלפי ₪ לבינוי צפית. משרד הפנים סרב לאשר הלוואה בגרייס על הקרן למשך 3 שנים ונתן אישור לגרייס של שנה אחת, מוצע לאשר הלוואה מבנק דקסיה בסך 5 מיליון ₪ כאשר תנאי הלוואה הם: תקופה של 15 שנים סה"כ מתוכם שנה אחת גרייס על הקרן, ריבית שקלית מסלול פריים P-0.2%. לבקשת משרד החינוך לא יפתח תב"ר 1483 שאושר במליאת 22.11.2016 כי אם יעודכן תב"ר 1461.

סאלה

*

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד עדכון תב"ר 1461 צפית בינוי שלב ב' 2016 ולקליחת הלוואה בסך 5 מיליון ₪.

קדמה
כפר הנזר

*

אשרה: מט" צרפתי הרכבי – ראש המועצה
מירית דגני – מ"מ מנכ"לית
מועצה אזורית יואב, ד"ן שקמים מיקוד 5
פקס: 08-8500759 טלפון: 08-8500703
www.yoav.org.il ceo@yoav.org.il

קב"מ

*

עדה יואב