

המועצה האזורית יואב

לשכת מנכ"לית המועצה



7 פברואר 2017

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2 מתאריך ה-07/02/2017 בשעה 18:00

תאריך: 7 פברואר 2017, **מיקום:** אולם המועצה
משתתפים: אלון ענבר, אתי לוי, יחיעם יוגב, גלית ברקת
חסרים: דר' מטי צרפתי הרכבי, בתיה דנציגר, יואב כהן, עופר סלע, איציק קמה
משתתפים נוספים: מירית דגני, רו"ח הראל נמיר, רו"ח אהוד אברהמי

בשל היעדר קוורום הישיבה נידחת ונפתחת בשעה 19:00

1. עדכונים

- **מנהל מחלקת חינוך** – ינקל'ה שטיינברג נבחר ע"י ועדת איתור כמנהל מחלקת חינוך ויחל עבודתו ב-5.3.2017, תושב גבעת ישעיהו, בעברו הקים וניהל במשך כעשור את מרכז מנדל למנהיגות בנגב.
לינקל'ה מספר מחויבויות שהוא נדרש לסיים – שבעה ימי עבודה בשכר במכללת אורנים ומספר הרצאות בהתנדבות במהלך שנה"ל תשע"ז.
- **החלטה:** בכפוף לאישור יועמ"ש ההנהלה ממליצה למליאה לאשר לינקל'ה שטיינברג שבעה ימי עבודה בשכר במכללת אורנים ומספר הרצאות בהתנדבות במהלך שנה"ל תשע"ז.
- **החלטה:** ההנהלה מאשרת הוספת סעיף לסדר יום הנהלה ומליאה – סגירת תב"ר 1489 נכון ל-31.12.2016
- **החלטה:** ישיבת ההנהלה הבאה תתקיים ב-07.03.2017 בשעה **18:30** (במקום ב-14.3.2017) **בחדר מכלולים במרכז הפעלה.**
- ראש המועצה מתנצלת על היעדרותה, נדרשה בהשתתפות בהכנה לקראת נסיעתה.

2. אישור פרוטוקול הנהלה קודם מתאריך 17/01/2017

החלטה: ההנהלה מאשרת פה אחד פרוטוקול הנהלה קודם מתאריך 17/01/17

3. דו"ח מנכ"ל חכ"ל

א. פארק תעסוקה יואב

ישיבות צוות ההיגוי – מתקיימות מידי שבוע. נמצאים בהליך מכרז המדידה ומינוי צוות היועצים והמתכננים. פגישה עם נציג חברת הבקרה מטעם רמ"י, לבחינת קבלת קדם מימון לשלב התכנון המפורט. פגישה עם מחלקת השיווק ברמ"י, לטיפול בפדיון ושיווק הקרקעות. שלבי התכנון הבאים: תכנון מוקדם, תכנון ראשוני, תכנון מפורט לביצוע.

ב. תכנית מתאר כוללת

מתווה ההתקשרות עם האדריכל המוביל שונה להסכם על-פיו שכ"ט יכול את כל עלויות היועצים והתכנון (פרט למדידה). אושרו אבני דרך, המהוות תנאי להסכם עם הקרן לשטחים פתוחים. אנו ממתנים להסכם ההתקשרות, שיועבר אלינו מהקרן. התקיימה פגישת מעקב ראשונה עם משרד החקלאות. בשלב איוש צוותי ההיגוי והעבודה, כולל ישיבות עם נציגי הישובים. נערכים להצגת עדכונים שוטפים באתר האינטרנט של המועצה.

ג. פארק תעסוקה יואב דרום

התקבלה התייחסות הועדה המחוזית לתכנית והתייחסות חלקית של רמ"י (מממן התב"ע) לתכנית. מתוכננת פגישת תיאום עם רמ"י בחודש מרץ 2017.

ד. פל"ח במושבים

לקראת הגשה לוועדה המחוזית, נבדקת האפשרות ללא צורך בעדכון המדידה והתאמתה לנוהל מבא"ת.

ה. קדמת המועצה

בצוות התכנון פועלים היועצים הבאים: אדריכל מוביל, אדריכל נוף, יועץ תנועה, יועץ הידרולוגי, אגרונום, מודד. ישיבות צוות התכנון מתקיימות מידי חודשיים, בהשתתפות מהנדס המועצה.

ההנהלה מודה לחגית סלוצקי על הסקירה ומאחלת הצלחה בקידום הפרוייקטים.

מועצה אזורית יואב, ד"ר שפמיא מיקוא 79835

טלפון: 08-8500703 פקס: 08-8500759

www.yoav.org.il mirit@yoav.org.il

אף צלי

*

בית אורנין

*

בית ניר

*

אף-און

*

את

*

ורדון

*

כפר-הריף

*

כפר מנחם

*

נאבה

*

נחלה

*

סאפה

*

קדמה
כפר הנאור

*

רבדים

*

עדה יואב

המועצה האזורית יואב

לשכת מנכ"לית המועצה



4. דו"ח שנתי 2016 – ועדות המועצה
החלטה: דו"ח פעילות שנתי לשנת 2016 של ועדות המועצה יוצג למליאת המועצה.
5. אישור תקציב ועד מקומי ורדון לשנת 2017 ע"ס 116 אלש"ח
 גזבר המועצה הציג את תקציב ורדון לשנת 2017.
החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה לאשר תקציב ורדון לשנת 2017 ע"ס: 116 אלפי ₪.
6. מוקד שירות – התייעצות עם ההנהלה
החלטה: הנושא יורד מסדר היום וידון באחת מישיבות ההנהלה הקרובות
7. פתיחת תב"רים:
 א. תב"ר 1491 - פיתוח כפר מנחם השבחה 2017
 מקור מימון: השתתפות בעלים 1,400,000 ₪
החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה לאשר פתיחת תב"ר 1491 - פיתוח כפר מנחם השבחה 2017.
 ב. תב"ר 1492 - פיתוח כפר מנחם 2017
 מקור מימון: השתתפות בעלים 1,922,837 ₪
 הערה: מותנה בהשלמת הפעולות החשבונאיות בגין נופי הכפר.
 מתוך סכום זה וע"פ ההסכם שנחתם בכפר מנחם ישנן הנחיות מפורטות לייעוד של כ- 1,850,000 ₪.
החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה לאשר פתיחת תב"ר 1492 פיתוח כפר מנחם 2017.
 ג. תב"ר 1493 - תחנות ומפרצים לכניסת תחבורה ציבורית 2014
 מקורות מימון: משרד התחבורה 101,150 ₪
 הכנסות מקרנות הרשות 17,850 ₪
 סה"כ תקבולים 119,000 ₪
החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה לאשר פתיחת תב"ר 1493 - תחנות ומפרצים לכניסת תחבורה ציבורית 2014.
 ד. תב"ר 1494 - תכנון הורד וסע אזור גני ילדים בסגולה
 מקורות מימון: משרד התחבורה 70,000 ₪
 הכנסות מקרנות הרשות 30,000 ₪
 סה"כ תקבולים 100,000 ₪
החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה לאשר פתיחת תב"ר 1494 - תכנון הורד וסע אזור גני ילדים בסגולה.
 ה. תב"ר 1495 - סימון כבישים והתקני בטיחות 2016
 מקורות מימון: משרד התחבורה 50,000 ₪
 הכנסות מקרנות הרשות 21,428 ₪
 סה"כ תקבולים 71,428 ₪
החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה לאשר פתיחת תב"ר 1495 - סימון כבישים והתקני בטיחות 2016.
8. אישור סדר יום למליאה 21/02/2017
החלטה: ההנהלה מאשרת סדר יום מליאה ל- 21/02/17.
9. סגירת תב"ר 1489 נכון ל-31.12.2016
 הפעילות בתב"ר 1489 הסתיימה ב-2016
החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה לסגור תב"ר 1489.
 רשמה:
 אשרה:
 מירית דגני - מנכ"לית המועצה מטי צרפתי הרכבי - ראש המועצה
- ה אזורית יואב, ד"ן שקמים מיק' רשמה:
 פקס: 08-8500759 טלפון: 08-8500703
www.yoav.org.il mirit@yoav.org.il

אף צלי

*

בית אורחין

*

בית ניר

*

גל-און

*

גת

*

ורדון

*

כפר-הריף

*

כפר מנחם

*

נאבה

*

נחלה

*

סאלף

*

קדמה

כפר הנור

*

רבדים

*

עדה יואב