

13 יוני, 2017

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 5 מתאריך ה-13/06/2017 בשעה 18:00

תאריך: 13 יוני 2017, **מיקום:** אולם המועצה
נוכחים: דר' מטי צרפתי הרכבי, איציק קמה, אלון ענבר, אתי לוי, יחיעם יוגב, עופר סלע
חסרים: בתיה דנציגר, יואב כהן
משתתפים נוספים: מירית דגני, רו"ח הראל נמיר, רו"ח אהוד אברהמי, חגית סלוצקי, חגית שירה

א"צ ע"י

*

בית סאברין

1. עדכונים

- פת"י – החלה עבודת המודד, מכרזים לקדום תכנון מפורט, נבחנות חלופות למתן שם ולוגו למתחם.
- בינוי צפית שלב ב' – צפוי להסתיים במהלך אוגוסט.
- לערב שיתוף ציבור, במסגרת קדום תכנית מתאר כוללת למועצה, הגיעו כ-60 בעלי פקידים ותושבים.
- כביש 383 – המועצה עודכנה כי בכוונת נת"י לבצע שיפורי בטיחות במקטע הדרך הראשון.
- כביש 3540 – נתיבי ישראל קיבלו אחריות על הכביש המוביל מקיבוץ גת לקרית גת.
- בי"ס יסודי שלישי במועצה – דיון בהמלצת הצוות המקצועי בעניין מיקום ומיפוי יתקיים בהנהלת ומליאת יולי.
- נתלי בן שלמה – מנהלת השפ"ח נבחרה במכרז ליועצת לקידום מעמד האישה.
- ההנהלה מבקשת עדכון לגבי סוגית היטל ביוב בבית שני בנחלה (מושב).

*

בית נ"ר

*

ל"א-און

*

גת

2. אישור פרוטוקול הנהלה קודם מתאריך 25/04/2017

החלטה: ההנהלה מאשרת פה אחד פרוטוקול הנהלה קודם מתאריך 25/04/17.

*

3. צו ארנונה 2018

ורדון

הוצגה להנהלה הצעת טיוטת צו מיסים לשנת 2018. משרד הפנים הנחה את הרשויות לאשר את צו הארנונה במליאת יוני וזאת מתוך כוונה לקבל אישור פורמאלי טרם תחילת שנת 2018. לאור הוצאות המועצה הגדלות מחד ומקורות המימון הקטנים מאידך, ההצעה מתבססת על הבקשה שהוגשה למשרד הפנים לפני שנה (ואושרה חלקית) ומתוך הרציונל שהגדלת הכנסות המועצה מארנונה לא יהיו מסיווג מגורים. כמו כן, המועצה מעוניינת לשמר ולטפח את החקלאים, בתי הארחה ובעלי המלאכה ולפיכך מוצע שלא יועלו המיסים בתחומים אלו מלבד ההצמדה בהתאם לחוק בגובה 2.18%.

*

כפר-הר"ף

*

כפר מנחם

*

החלטה: ההנהלה מאמצת את הנחות היסוד בהכנת הבקשה לצו הארנונה. התקיים דיון.

נאבה

*

נחלה

*

סאלפה

*

קדמה

כפר הנאור

*

רה"ט

*

עדה יואב

המועצה האזורית יואב

לשכת מנכ"לית המועצה



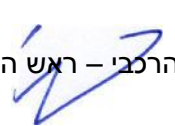

מבנה חקלאי: 2.12.1 - בקשה להפחתה של 7.5%. 2.12.2 - תת סיווג חדש - מבנה חקלאי שתוצרתו מיועדת לשימושים רפואיים. יא. מדיניות הנחות: אושררה מדיניות ההנחות (זהה לשנת 2017).	אף ע"י
4. מינוי מפקחים לעמותות עבור ועדת תמיכות: א. החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה למנות את נתן בר ת.ז. 051493732 למפקח מטעם העמותה לקידום הספורט ב. החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה למנות את מילי פיכמן פרידמן ת.ז. 025562638 למפקחת מטעם עמותת גילאור יואב למען הקשיש ג. החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה למנות את עינב אוחיון ת.ז. 034195651 למפקחת מטעם אמותת יואב לקידום חינוך, תרבות ספורט ותיירות.	* כית טאברין *
5. הארכת השירות לעובדים הבאים: חוה תומר סייעת לחניך בצפית, שוש אלבז סייעת בגן ילדים החלטה: לאחר אישורה של ועדת הארכת השירות, ההנהלה ממליצה למליאה לאשר העסקתם של חוה תומר ושוש אלבז לעבודה של שנה נוספת.	* אף-און
6. אישור רו"ח הראל נמיר כממונה על הגביה (החלטת מליאה בפרוטוקול מיום 18/03/2014) החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה לאשר את מינוי רו"ח הראל נמיר ת.ז. 032908659 כממונה על הגביה.	* את
7. אישור הסכם התקשרות המועצה למט"ש שפיר ראש המועצה סקרה את המשא ומתן מול מועצה אזורית שפיר והציגה את עיקרי ההסכם עם שפיר: תשלום בגין בניית מודול נוסף במט"ש (לטובת שפכי יואב) יהיה בהתאם לשיפוט הנדסי של מילת"ב ועלות עפ"י ביצוע בפועל. 8% הכוללים ניהול, פיקוח ותקורה ישולמו לשפיר בכפוף לאישור ע"י מילת"ב. התחשבנויות בגין השקעות עבר במט"ש הקיים (חלק יחסי של יואב) בכפוף לאישור מילת"ב. תעריף בגין קוב שפכים יעמוד על 1.9 ₪ בתוספת מע"מ. המועצה תעביר 80% בגין שפכים חריגים ואסורים עפ"י כללי דיגום שפכים של המשרד להגנת הסביבה. התקשרות למשך 20 שנה עם סעיפי הארכת הסכם. החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה לאשר את הסכם ההתקשרות של המועצה למט"ש שפיר.	* ורדון *
8. תב"רים: א. סגירת תב"ר 1332 – בינוי האלה שלב א' החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה לאשר סגירת תב"ר 1332 – בינוי האלה שלב א' ב. עדכון וסגירת תב"ר 1380 - בינוי האלה שלב ב' מקור מימון: השתתפות מוסדות ותרומות (מפעל הפיס) הגדלה ב- 1,005,689 ש"ח משרד החינוך (תקבול תשתיות היקפיות) הגדלה ב- 621,970 ₪ החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה לאשר עדכון וסגירת תב"ר 1380 - בינוי האלה שלב ב' ג. פתיחת תב"ר 1515 – תכנון מנחת קדמה מקור מימון: רשות מקרקעי ישראל 715,478 ₪ החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה לאשר פתיחת תב"ר 1515 – תכנון מנחת קדמה ד. עדכון תב"ר מספר 1468 – תכנית מתאר כוללנית מקור מימון: הקרן לשמירה על שטחים פתוחים (רמ"י) הגדלה ב- 500,000 ₪ החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה לאשר עדכון תב"ר מספר 1468 – תכנית מתאר כוללנית ה. פתיחת תב"ר 1516 - תכנון ככר להנגשת תח"צ גלאון מקור מימון: השתתפות בעלים קרן פיתוח ישובית, קיבוץ גלאון 15,000 ₪ משרד התחבורה - 85,000 ₪	* כפר מנחם *
	נחלה *
	נחלה *
	סאלף *
	קדמה כפר הנאור *
	כרמית *
	עדה יואב

המועצה האזורית יואב

לשכת מנכ"לית המועצה



החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה לאשר פתיחת תב"ר 1516 - תכנון כיכר להנגשת תח"צ גלאון

<p>9. אישור דו"ח כספי 2016: אלעזי, ורדון, נחלה, עמותת אשכולות יואב, החברה הכלכלית לפיתוח יואב, העמותה לקידום הספורט, עמותת גילאור יואב למען הקשיש גזבר המועצה הציג הדו"חות הכספיים. החלטה: ההנהלה ממליצה למליאה לאשר את הדו"חות כספיים לשנת 2016 לאלעזי, ורדון, נחלה, עמותת אשכולות יואב, החברה הכלכלית לפיתוח יואב, העמותה לקידום הספורט ועמותת גילאור יואב למען הקשיש.</p>	<p>א"ע צ"י * בית גלאור</p>
<p>10. הצגת דו"ח רבעון ראשון לשנת 2017 החלטה: הנושא נדחה וידון במליאת יולי</p>	<p>* בית נ"ר</p>
<p>11. אישור סדר יום למליאה 27/06/2017 החלטה: ההנהלה מאשרת סדר יום מליאה ל- 27/06/17</p>	<p>* א"ע-און</p>
<p>אשרה: מטי צרפתי הרכבי - ראש המועצה</p> 	<p>רשמה: מנכ"לית המועצה</p> 
	<p>ג"ת</p>
	<p>*</p>
	<p>ורדון</p>
	<p>*</p>
	<p>כפר-הרי"ף</p>
	<p>*</p>
	<p>כפר מנחם</p>
	<p>*</p>
	<p>נאבה</p>
	<p>*</p>
	<p>נחלה</p>
	<p>*</p>
	<p>סאלף</p>
	<p>*</p>
	<p>קדמה</p>
	<p>כפר הנאור</p>
	<p>*</p>
	<p>רבי"ט</p>
	<p>*</p>
	<p>שדה יואב</p>