



24 יולי 2018

**סיכום ישיבת מליאה 6 שלא מן המניין בתאריך ה-24/07/18 בשעה 18:00**

תאריך: 24 יולי 2018  
מיקום: אולם המועצה

**מוזמנים:** דר' מטי צרפתי הרכבי, אילן חביב דיין, איציק קמה, אמיר סנדר, אתי לוי, טוביה טל, יעקב שרעבי נחמיה, ירון נתנאל, משה לב - רן, מאשקה ליטבק, עופר סלע, עלי אל עזי, שי בר

**מוזמנים נוספים:** מירית דגני, אורי תמיר, סמי גרס, עו"ד טל סומך מיכאלי, דגן יהל

**מוזמנים חסרים:** בתיה דנציגר, חגית גבאי עמיאל, יחיעם יוגב, גלית ברקת, דר' גפן רונן-אלירז, קובי שטרית, שחר וינוקור, שרון אטנר, שחר רובינשטיין, רו"ח אהוד אברהמי, עו"ד ליאת רותם

**ישיבה שלא מן המניין:**

1. דו"ח כספי מבוקר 2017: י.ש. גת בע"מ  
דגן יהל מנכ"ל י.ש. גת בע"מ הציג לחברי המליאה הדו"ח הכספי.

**החלטה:** המליאה מאשרת פה אחד את הדו"ח כספי מבוקר לשנת 2017 של י.ש. גת בע"מ.

אשרה:  
מטי צרפתי הרכבי – ראש המועצה

רשמה:  
מירית דגני - מנכ"לית

אף עזי

\*

בית סאברין

\*

בית נ'ר

\*

אף-און

\*

את

\*

ורדון

\*

כפר-הריף

\*

כפר מנחם

\*

נאבה

\*

נחלה

\*

סאלף

\*

קדמה  
כפר הנאצר

\*

רבדיט

\*

שדה יואב



24 יולי 2018

**סיכום ישיבת מליאה 7 מן המניין בתאריך ה-24/07/18 בשעה 18:10**

תאריך: 24 יולי 2018  
מיקום: אולם המועצה

**מוזמנים:** דר' מטי צרפתי הרכבי, אילן חביב דיין, איציק קמה, אמיר סנדר, אתי לוי, טוביה טל, יעקב שרעבי נחמיה, ירון נתנאל, משה לב - רן, מאשקה ליטבק, עופר סלע, עלי אל עזי, שי בר

**מוזמנים נוספים:** מירית דגני, אורי תמיר, סמי גרס, עו"ד טל סומך מיכאלי

**מוזמנים חסרים:** בתיה דנציגר, חגית גבאי עמיאל, יחיעם יוגב, גלית ברקת, דר' גפן רונן-אלירז, קובי שטרית, שחר וינוקור, שרון אטנר, שחר רובינשטיין, רו"ח אהוד אברהמי, עו"ד ליאת רותם

**ישיבה מן המניין:**

1. **עדכונים**
  - א. **מנהלת צפית** - לאחר תהליך איתור מקיף ומעמיק, נבחרה מנהלת חדשה לתיכון צפית. נטע פרץ בעלת ניסיון עשיר בתחום החינוך, הוראה, חינוך חברתי וניהול. לאורך דרכה המקצועית עסקה בהוראה, חינוך, ניהול חברתי וריכוז שכבתי. בשנתיים האחרונות נטע ניהלה בהצלחה את חטיבת הביניים של תיכון באר טוביה. מליאת המועצה מאחלת לנטע הצלחה.
  - ב. **ממונה מתוקף חוק חופש המידע בתאגידים עירוניים** - בהתאם להוראות חוק חופש המידע, תשנ"ח-1998, ראש המועצה עדכנה כי מינתה את מנכ"ל המועצה, מירית דגני, לשמש כממונה על חוק חופש המידע של החברה הכלכלית לפיתוח יואב בע"מ.
  - ג. **ביקורת מל"ח (משק לשעת חירום)** – בביקורת של פיקוד העורף ורשות חירום לאומית הנערכת אחת לשלוש שנים קבלה המועצה האזורית יואב את הציון 98.8. עורכי המבדק ציינו לשבח את ההערכות וארגון המועצה והדגישו כי הציון הגבוה, 98.8, מייצג את מוכנות המועצה לתרחישי חירום הלכה למעשה. המליאה מודה לעושים במלאכה.
  - ד. **תכנית המתאר הכוללנית** – בתאריך 17.7.2018 התקיימה וועדת היגוי מס' 2 בהשתתפות משרדי הממשלה ושאר בעלי העניין במרחב. הוועדה דנה בחלופות תכנון.
  - ה. **תקציב 2019** – הגזבר בוחן אפשרות לאישור תקציב במליאת אוקטובר מתוך הנחה שעדכון תקציב יעשה ברבעון הראשון של 2019 לטובת דיוק.
  - ו. **בי"ס שלישי בנגבה** – התב"ע לפני אישור, הסתיים שלב תכנון ראשוני. יש עיכוב באכלוס שכונת הרחבה ברבדים המשליך על תחזית הילדים, צפוי ביקור משרד החינוך.
  - ז. **בחירות 2018** – מונה מנהל בחירות מטעם משרד הפנים. ניתן להפנות אליו שאילתות בכל נושא.
  - ח. **הקמת מבנה 2 של י.ש.ג.ת בע"מ** – החברה אשרה בישיבת דירקטוריון מיום 11/7/2018 הקמת מבנה רב תכליתי המשולב במתחם מכולות, כ- 2500 מ"ר. **החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד קבלת מימון על ידי חברת י.ש.ג.ת בע"מ בהיקף של 11.6 מיליון ש"ח. לשם הקמת מבנה רב תכליתי מס' 2 במקרקעין הידועים כמגרש מס' 14 תב"ע 131/03/9 בגודל של כ- 11 דונם וזאת בדרך של הלוואה מכל מוסד מימוני / בנקאי ובהתאמה להחלטת דירקטוריון החברה מתאריך 11/7/2018.

אל עזי \*

כית טאברין \*

כית נ"ר \*

אל-און \*

את \*

ורדון \*

כפר-הר"ף \*

כפר מנחם \*

נחלה \*

נחלה \*

סאלפה \*

קדמה  
כפר הנאצר \*

רפדיס \*

עדה יואב

# המועצה האזורית יואב

## לשכת מנכ"לית המועצה



ט. **החלטה:** המליאה מאשרת פה אחד הוספת ועדכון סעיפים לסדר יום מליאה: עדכון סעיף 8 – פתיחת תב"ר 1563, 1564 הוספת סעיף 10 - אולם ספורט חדש בצפית הוספת סעיף 11 - ועדת הארכת השירות - עובדים מעל גיל 70 הוספת סעיף 12 - בקשה לאיזון משרה מוניציפאלית חדשה בתקופה שניה של הבחירות הוספת סעיף 13 - אישור נציג ציבור רשות בהנהלת עמותת אשכולות יואב (ע"ר) הוספת סעיף 14 – החלפת עובדי מועצה כנציגי המועצה בעמותות

### 2. אישור פרוטוקול מליאה קודם מתאריך 26/06/18

**החלטה:** המליאה מאשרת פה אחד את הפרוטוקול מתאריך 26/06/18.

### 3. אישור המודד (אושר במליאת 21/12/17)

לקראת הבחירות שיתקיימו בחודש אוקטובר 2018 נדרשת המועצה לאשרר את המודד שהוחלט במליאת 12/2017 וקבע את מספר הנציגים במליאה לכל יישוב. בקביעת המודד יש לקחת בחשבון שמירה על איזון בין גודל מליאה סביר, ייצוג שווה וייצוג לקבוצות אוכלוסייה שונות. חישוב המודד נעשה בהתאם למספר הבוחרים הרשומים בכל יישוב. חישוב מספר הנציגים נעשה באופן הבא: יישוב זכאי לבחור למליאה נציג אחד לכל מודד שבמספר תושביו וגם נציג אחד לכל עודף העולה על מחצית מהמודד הכללי. יישוב שמספר תושביו אינו מגיע למודד זכאי לנציג אחד. החלטת המליאה למודד של 290 שצפוי להשאיר את מבנה המליאה בדומה לזו הנוכחית ולאפשר ייצוג ראוי לכל אחד מהיישובים. **החלטה:** המליאה מאשררת פה אחד את ההחלטה ומאשרת לקבוע מודד של 290.

### 4. מינוי מנכ"ל המועצה כחבר במועצת אשכול שורק דרומי

התקיימה ישיבת התנעה של אשכול שורק דרומי בהשתתפות ראשי הרשויות. נציגת משרד הפנים הציגה את עקרונות האשכול, תהליך עבודה וסטטוס נוכחי. הוחלט על הקמת פורום ראשי הרשויות של אשכול שורק דרומי, הפורום יתווה את מדיניות האשכול ובהתאם להמלצותיו יתקבלו ההחלטות במועצת האשכול. הוחלט על הקמת והרכב מועצת האשכול, ארבעה ראשי רשויות וחמישה עובדי ציבור בכירים. **החלטה:** המליאה ממנה את מירית דגני, מנכ"ל המועצה כנציגת המועצה במועצת אשכול שורק-דרומי.

### 5. אישור נטע פרץ (מנהלת צפית הנבחרת) כמורשת חתימה בחן-הורים צפית

**החלטה:** המליאה מאשרת פה אחד את גב' נטע פרץ ת.ז. 33479841, מנהלת צפית הנבחרת, כמורשת חתימה בחן-הורים צפית בבנק לאומי סניף 928 מספר חשבון 22180/68.

### 6. אישור אורי תמיר כמורשה חתימה בחשבון השקעות אשכולות יואב

**החלטה:** המליאה מאשרת פה אחד את אורי תמיר, ת.ז. 024259558, כמורשה חתימה בחשבון השקעות אשכולות יואב ע"ר בבנק לאומי סניף 928 מספר חשבון 27047/25.

אף ע"י

\*

כית טאברין

\*

כית נ"ר

\*

אף-און

\*

את

\*

ורדון

\*

כפר-הר"ף

\*

כפר מנחם

\*

נאבה

\*

נחלה

\*

סאלף

\*

קדמה  
כפר הנאצר

\*

רהדיט

\*

עדה יואב

# המועצה האזורית יואב

## לשכת מנכ"לית המועצה



### 7. עדכון תב"רים:

א. עדכון תב"ר 1320 - תכנון שביל אופניים בין כפר מנחם, תחנת רכבת ומכללת אחווה עדכון בהתאם לקבלת הרשאה ממשרד התחבורה  
 מקור מימון: משרד התחבורה 70,000 ₪  
 קרן הפיתוח 30,000 ₪

אף ע"י

\*

בית גאברין

\*

בית נ"ר

\*

גף-און

\*

גת

\*

ורדון

\*

כפר-הר"ף

\*

כפר מנחם

\*

נאבה

\*

נחלה

\*

סאלף

\*

קדמה  
כפר הנאצר

\*

רהדיט

\*

שדה יואב

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד עדכון שם וסכום תב"ר 1320 - תכנון שביל אופניים בין כפר מנחם, תחנת רכבת ומכללת אחווה

ב. עדכון תב"ר 1555 – טיהור שלישוני אגן מרכזי עדכון בהתאם לקבלת היתר להלוואה.  
 מקור מימון: החזרה לקרן הביוב 2,000,000 ₪  
 מלוות מהבנק 11,000,000 ₪  
 סה"כ בתב"ר: 11,000,000 ₪

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד עדכון תב"ר 1555 - טיהור שלישוני אגן מרכזי

ג. עדכון תב"ר 1556 – טיהור שלישוני אגן צפוני עדכון בהתאם לקבלת היתר להלוואה.  
 מקור מימון: החזרה לקרן הביוב 500,000 ₪  
 מלוות מהבנק 13,500,000 ₪  
 סה"כ בתב"ר: 13,500,000 ₪

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד עדכון תב"ר 1556 - טיהור שלישוני אגן צפוני

### 8. פתיחת תב"רים

א. פתיחת תב"ר 1562 - שיקום ושימור נחל ברקאי וביצוע שביל אופניים מכפר מנחם  
 מקור מימון: משרד התחבורה 3,310,964 ₪  
 משרד החקלאות 500,000 ₪  
 קרן פיתוח ייעודית 918,985 ₪  
 סה"כ בתב"ר: 4,729,949 ₪

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד פתיחת תב"ר 1562 - שיקום ושימור נחל ברקאי וביצוע שביל אופניים מכפר מנחם

ב. פתיחת תב"ר 1563 – רכישת אוטובוס צהוב להסעת תלמידים  
 מקור מימון: מפעל הפיס 139,448 ₪  
 סה"כ בתב"ר: 139,448 ₪

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד פתיחת תב"ר 1563 - רכישת אוטובוס "צהוב" להסעת תלמידים

ג. פתיחת תב"ר 1564 – פיתוח רבדים 2018  
 מקור מימון: השתתפות בעלים (קרן פיתוח יישובית) 350,000 ₪  
 סה"כ בתב"ר: 350,000 ₪

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד פתיחת תב"ר 1564 - פיתוח רבדים 2018



<p><b>9. אישור תנאי ההלוואה תב"ר 1550 – התייעלות אנרגטית ב-3 ישובים (נחלה, כפר הרי"ף, כפר מנחם)</b></p>	<p>אף ע"י</p>
<p>בהמשך לאישור מליאה מס' 1 מתאריך 23.01.18 שבה אישרה המליאה לקיחת הלוואה בסך 900 אלפי ₪ לטובת פרויקט התייעלות אנרגטית בישובים כפר הרי"ף, נחלה וכפר מנחם, מובא כעת לאישור תנאי ההלוואה – 900 אלפי ₪ לתקופה של 7 שנים בריבית קבועה בשיעור 2%.</p>	<p>*</p>
<p><b>החלטה:</b> המליאה מאשרת פה אחד תנאי ההלוואה, 900 אלפי ₪ לתקופה של 7 שנים בריבית קבועה בשיעור 2%, לטובת התייעלות אנרגטית - תב"ר 1550.</p>	<p>כית טאברין</p>
<p><b>10. אולם ספורט חדש בצפית</b></p>	<p>*</p>
<p>המועצה נערכת לבנית אולם ספורט בצפית, הכוונה לצאת לביצוע בהקדם. חלק ממימון בנית האולם אוגם מתקציבי המועצה להסדר ההימורים בספורט (טוטו) ומפעל הפיס (סה"כ כ-6.7 מיליון), יתרת המימון תהיה ממקורות עצמיים (כ-4.5 מיליון). על מנת לצמצם את מקורות המימון המועצתיים מוצע כי חלק מכספי המימון יגיעו מאיגום כספי פיס עתידיים בגובה של חצי מיליון ₪ עבור כל אחת מהשנים 2019-2021 (סה"כ כ-1.5 מיליון ₪).</p>	<p>כית נ"ר</p>
<p><b>החלטה:</b> המליאה מאשרת פה אחד איגום כספי הפיס העתידיים בגין השנים 2019-2021 לטובת בינוי אולם הספורט בצפית.</p>	<p>אף-און</p>
<p><b>11. הארכת השירות לעובדים מעל גיל 70</b></p>	<p>את</p>
<p>ועדת כ"א ושכר בנושא הארכת השירות ממליצה למליאה לאשר הערכת שירות לעובדים: עשירה טובים וחווה תומר.</p>	<p>*</p>
<p><b>החלטה:</b> בהמשך להמלצת ועדת כ"א ושכר המליאה מאשרת פה אחד העסקתם של עשירה טובים וחווה תומר לשנה נוספת.</p>	<p>ורדון</p>
<p><b>12. אישור מכרז למשרה מוניציפאלית חדשה בתקופה השניה של שנת בחירות</b> המליאה מתבקשת לאשר מכרז למשרת בודקת בקשות להיתר בניה לוועדה לתכנון ובניה יואב. זו הפעם החמישית שנצא בפרסום בניסיון לאייש משרה זו. <b>החלטה:</b> המליאה מאשרת פה אחד לפרסם משרה מוניציפאלית חדשה - בודקת בקשות להיתר בניה לוועדה לתכנון ובניה יואב.</p>	<p>כפר-הרי"ף</p>
<p><b>13. אישור נציג ציבור רשות בהנהלת עמותת אשכולות יואב (ע"ר)</b></p>	<p>כפר מנחם</p>
<p><b>החלטה:</b> המליאה מאשרת פה אחד את נורית מורג מקיבוץ גת כנציגת ציבור רשות בעמותת "אשכולות יואב" (ע"ר) במקומו של תמיר שמעוני.</p>	<p>*</p>
<p><b>14. החלפת עובדי מועצה כנציגי המועצה בעמותות</b> מירית דגני תחליף את אורי תמיר כנציגת מועצה בעמותות:</p>	<p>אפה</p>
<p>א. אשכולות יואב (ע"ר)</p>	<p>*</p>
<p><b>החלטה:</b> המליאה מאשרת פה אחד החלפתו של אורי תמיר במירית דגני בעמותת באשכולות יואב ע"ר</p>	<p>נחלה</p>
<p>ב. יואב לקידום חינוך, תרבות, ספורט ותיירות</p>	<p>*</p>
<p><b>החלטה:</b> המליאה מאשרת פה אחד החלפתו של אורי תמיר במירית דגני בעמותת יואב לקידום חינוך, תרבות, ספורט ותיירות</p>	<p>קדמה כפר הנאצר</p>
<p>אשרה: מטי צרפתי הרכבי – ראש המועצה</p>	<p>*</p>
<p>רשמה: מירית דגני - מנכ"לית</p>	<p>כרמית</p>
<p>5</p>	<p>*</p>
	<p>עדה יואב</p>