

29 מאי 2019

סיכום ישיבת מליאה 4 שלא מן המניין בתאריך ה-28/05/19 בשעה 18:00

תאריך: 29 מאי 2019
מיקום: אולם המועצה

מוזמנים: דר' מטי צרפתי הרכבי, אמיר סנדר, אתי לוי, בתיה דנציגר, גנית רוזנפלדר, דרור אבודרם, טלי מלעי, יפעת סגל רוזנבוים, יעקב בן סימון, ירון נתנאל, לילך פרנקל בן יקר, לירון שקד, מאשקה ליטבק, משה לב-רון, נדב כהן, נחמיה עזרא, קידר פינגולד

חסרים: איציק קמה, אסי גונן-בירן, גלית ברקת, עופר סלע, טלי מגידש, שני עזריה

מוזמנים נוספים: מירית דגני, רוי"ח אהוד אברהמי, עו"ד איתן בראש, דגן יהל מנכ"ל י.ש. גת,

מוזמנים חסרים: אורי תמיר, עו"ד ליאת רותם, רוי"ח הראל נמיר

ישיבה שלא מן המניין:

1. **דיון בדו"ח כספי 2018 החברה הכלכלית לפיתוח יואב בע"מ**
רו"ח אהוד אברהמי, הציג הדו"ח הכספי.
החלטה: הדו"ח הכספי של החברה הכלכלית לפיתוח יואב בע"מ 2018 נידון במליאה.

2. **דיון בדו"ח כספי 2018 י.ש. גת בע"מ**
דגן יהל, מנכ"ל י.ש. גת בע"מ, הציג את החברה ואת הדו"ח הכספי.
החלטה: הדו"ח הכספי של י.ש. גת בע"מ 2018 נידון במליאה.

3. **דיון בדו"ח כספי 2018 יואב לקידום חינוך, תרבות, ספורט ותיירות ע"ר**
רו"ח אהוד אברהמי, הציג הדו"ח הכספי 2018 והדו"ח המילולי 2018, דו"ח הנהלה, דו"ח ועדת ביקורת, חברי ועד מנהל, ועדת ביקורת, רואי חשבון

החלטה: המליאה והאסיפה הכללית מאשרת פה אחד:
הדו"ח הכספי 2018 והדו"ח המילולי של יואב לקידום, חינוך, תרבות ספורט ותיירות ע"ר
דו"ח הנהלה, דו"ח ועדת ביקורת, בחירת חברי ועד מנהל, בחירת ועדת ביקורת, בחירת רואי חשבון

4. **דיון בדו"ח כספי 2018 אשכולות יואב ע"ר**
רו"ח אהוד אברהמי, הציג הדו"ח הכספי.
החלטה: הדו"ח הכספי של אשכולות יואב ע"ר 2018 נידון במליאה.

אשרה:
מטי צרפתי הרכבי – ראש המועצה

רשמה:
מירית דגני

אף עמי

*

בית אפרין

*

בית ניר

*

אף-און

*

ארת

*

ורדון

*

כפר-הר"ף

*

כפר מנחם

*

נאבה

*

נחלה

*

סאלה

*

קדמה

כפר הנוצר

*

קב"ט

*

עדה יואב

29 מאי 2019

סיכום ישיבת מליאה 5 מן המניין בתאריך ה-28/05/19 בשעה 18:15

תאריך: 29 מאי 2019
מיקום: אולם המועצה

מוזמנים: דר' מטי צרפתי הרכבי, אמיר סנדר, אתי לוי, בתיה דנציגר, גנית רוזנפלדר, דרור אבודרם, טלי מלעי, יפעת סגל רוזנבוים, יעקב בן סימון, ירון נתנאל, לילך פרנקל בן יקר, לירון שקד, מאשקה ליטבק, משה לב-רון, נדב כהן, נחמיה עזרא, קידר פינגולד

חסרים: איציק קמה, אסי גונן-בירן, גלית ברקת, עופר סלע, טלי מגידש, שני עזריה

מוזמנים נוספים: מירית דגני, רוי"ח אהוד אברהמי, עו"ד איתן בראש, דגן יהל מנכ"ל י.ש. גת,

מוזמנים חסרים: אורי תמיר, עו"ד ליאת רותם, רוי"ח הראל נמיר

ישיבה מן המניין:

סעיפים על סדר היום:

1. עדכונים

- **החלטה:** הוספת תת סעיף לסעיף 3 בסדר יום: אישור דו"ח כספי 2018 – נחלה
- **החלטה:** הוספת סעיף לסדר יום: אישור תקציב 2019 – אל עזי
- **מנכ"ל חכ"ל – ראש המועצה עדכנה כי ב-12.5.2019** דירקטוריון החכ"ל בחר בגיל נוחמוביץ כמנכ"ל החכ"ל. גיל יחל עבודתו ב-1.6.2019. בן 43, נ+4, תואר שני במנהל עסקים בהתמחות בנייהול נדל"ן ושמות מקרקעין, 2003-2005 תואר שני במנהל ובמדיניות ציבורית השתחרר מהצבא בדרגת סא"ל, ביצע תפקידי מטה, האחרון בהם כראש ענף תכנון וארגון בחיל הרגלים.
- **גן סגור – צוותי החירום היישוביים ומכלולי החירום פעלו** במקצועיות ויעילות. כמדיניות המועצה פועלת עפ"י הנחיות פקע"ר. תודה מיוחדת לנתן ומירית. במועצה היו שלוש נפילות ושפע אזעקות.
- **חזרה לשגרה – החלטת פקוד העורף לחזרה לשגרה בשבע בבוקר** גרמה למורכבות שלא הייתה בשליטתנו. צפוי דיון במכלול חירום בנושא. ראש המועצה ציינה לשבח את מחלקת החינוך, התחבורה ומסגרות החינוך על תגובתם המהירה.
- **חוקי עזר - חוק עזר לשילוט וחוק עזר שירותי שמירה** פורסמו ברשומות (עדיין לא מופיע באתר של משרד הפנים).
- **יציאה לפנסיה מוקדמת - בהמשך להתייעצות עם ההנהלה ב-5.3.2019** בנושא הצטרפות לקול קורא הפעלת תנאי סיום העסקה לעובדי הרשויות המקומיות, והקריטריונים שנקבעו, התקבל אישור משרד האוצר להפעלת תכנית הפרישה במועצה לשתי עובדות.
- **כוח אדם – המנכ"ל עדכנה** חן רוזן התקבלה לתפקיד מנהלת הרשות החדשה לביטחון - תפקיד הכולל את נושאי מצילה, צעירים, פיתוח קהילתי וכו'. כמו כן המועצה יצאה למכרזי כ"א - מכרז מזכירת גזבר, מכרז מזכירת מחלקת חינוך, מכרז רכזת ילדי ונוער, מכרז רכזת GIS.
- **אל עזי - המועצה מקדמת הסדרה** תכנונית של אל עזי המוכר כחוה חקלאית. המועצה הארצית של מנהל התכנון, בישיבתה מ-7.5.2019 החליטה להמליץ לממשלה על הקמתו של היישוב החדש אל עזי לאחר שהשתכנעה בצורך, מהנימוקים אשר פורטו בהחלטת הולנת"ע מיום 26.2.19 ובכללם: מדובר במקרה חריג וייחודי שיש לתת לו מענה תכנוני במטרה לאפשר את צרכי האוכלוסייה החיה במקום לאורך מאות שנים, לאור העדר קיומם של פתרונות חלופיים. כמו כן החליטה לאחר אישור הממשלה להפקיד את תמ"מ 86/14/4 - ישוב כפרי אל עזי.
- **בי"ס שלישי – התקבלה הרשאה** תקציבית ממשרד החינוך לשלב א', אושר לנו בי"ס פונדקאי בגת בתש"פ - מה שיאפשר קליטת מנהלת וצוות העובדים. פתיחת תב"ר ותכנית הבינוי תוצג במליאה הבאה.

2. אישור פרוטוקול מליאה קודם מתאריך 10/04/2019

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את הפרוטוקול מתאריך 10/04/19.

אף עזי

*

בית אופרין

*

בית ניר

*

אף-און

*

אט

*

אורון

*

כפר-הר"ף

*

כפר מנחם

*

נדבה

*

נחלה

*

סאלה

*

קדמה

כפר הנזר

*

קב"ט

*

קדה יואב



3. אישור דו"ח כספי 2018 כפר הרי"ף ונחלה

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד הדו"ח הכספי לשנת 2018 של כפר הרי"ף
החלטה: המליאה מאשרת פה אחד הדו"ח הכספי לשנת 2018 של נחלה

4. הצגת פרויקט שדרוג מערכות הביוב

מירית דגני הציגה את הנושא.
תאור המצב הקיים - במועצה ישנה מערכת ביוב ציבורית פעילה.
המט"שים שבאחריות המועצה - נגבה, סגולה, בית-ניר, גלאון ורבדים.
המט"שים באחריות יישובים - כפר-מנחם, בית-גוברין וגת.
נכון להיום חלק מהמט"שים מתקשים להפיק קולחין גם ברמה שניונית.
בעלי נכסים חוייבו במהלך השנים במימון הקמת המערכת הקיימת.
אוסר תחשיב חדש ועדכני של היטל ביוב/דמי התקנה. נכס ששילם בעבר את מרכיבי היטל הביוב לא יחויב פעם נוספת (בנוי + קרקע). נכס חדש ישלם בגין רכיב בנוי + קרקע וכן כל תוספת בנייה לנכס שכבר שולם מרכיב הקרקע תחויב בגין רכיב בנוי בלבד.
החויב בהיטל/דמי התקנה מבוצע במפתח אחיד לכל מרכיבי החיוב, כאזור כוללני אחד.
בהתאם לתקנות ודרישות הרשויות המוסמכות נדרשות הרשויות טיהור ברמת שלישונית, ולפיכך נדרשו השקעות נוספות.
המליאה אישרה בעבר את התכנית לעיקרי ההשקעות הנוספות ע"פ העיקרון המנחה של הזרמת הביוב למט"שים חיצוניים ע"פ שלושה אגני הניקוז: צפון - נשג"ב (הסכם חתום), מרכז - שפיר (הסכם חתום), דרום - מי גת (במהלך מו"מ להסכם).
חברי המליאה הודו למנכ"ל ולצוות העוסק במלאכה.

5. עדכון תב"ר 1578 - בטיחות מתקני ספורט מוס"ח 2019

הגדלת התב"ר ל-100,000 ₪
מקור מימון: קרן פיתוח מועצתית: 45,000 ₪
החלטה: מליאת המועצה מאשרת עדכון תב"ר 1578.

6. אישור תקציב 2019 - אל עזי

החלטה: מליאת המועצה מאשרת תקציב אל עזי 2019 על סך 79 אלף ₪.

אשרה: דר' מטי צרפתי הרכבי - ראש המועצה

רשמה: מירית דגני

א א 15

*

בית גוברין

*

בית ניר

*

ג-און

*

גת

*

גלאון

*

כפר-הרי"ף

*

כפר מנחם

*

נגבה

*

נחלה

*

סגולה

*

קדמה
כפר הנוצר

*

רבדים

*

רדה יואב