



26 יוני 2019

**סיכום ישיבת מליאה 5 שלא מן המניין בתאריך ה-25/06/19 בשעה 18:00**

תאריך: 25 יוני 2019  
מיקום: אולם המועצה

- מוזמנים:** דר' מטי צרפתי הרכבי, איציק קמה, אסי גונן-בירן, אתי לוי, בתיה דנציגר, טלי מלעי, יפעת סגל רוזנבוים, יעקב בן סימון, ירון נתנאל, לירון שקד, משה לב-רן, נדב כהן, נירית שרייבר שופר, קידר פינגולד
- חסרים:** אמיר סנדר, גלית ברקת, גנית רוזנפלדר, דרור אבודרם, טלי מגידש, לילך פרנקל בן יקר, מאשקה ליטבק, נחמיה עזרא, עופר סלע.
- מוזמנים נוספים:** מירית דגני, אורי תמיר, רו"ח אהוד אברהמי, עו"ד ליאת רותם, עו"ד איתן בראש, אלינה ארונוב, חגית שירה, אנג' הרצל אלעני, גידי פובזנר

**ישיבה שלא מן המניין:**

1. דו"ח ביצוע רבעון ראשון לשנת 2019  
דו"ח ביצוע לתקופה של הרבעון הראשון לשנת 2019 הוצג ע"י הגזבר.  
החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את דו"ח ביצוע לתקופה 01-03/2019.

אשרה:  
מטי צרפתי הרכבי – ראש המועצה

רשמה:  
מירית דגני

אף צמי

\*

בית אפרין

\*

בית ניר

\*

אף-און

\*

את

\*

ורדון

\*

כפר-הר"ף

\*

כפר מנחם

\*

נאבה

\*

נחלה

\*

סאלה

\*

קדמה  
כפר הנוצר

\*

קב"ט

\*

עדה יואב

26 יוני 2019

**סיכום ישיבת מליאה 6 מן המניין בתאריך ה-25/06/19 בשעה 18:15**

תאריך: 25 יוני 2019  
מיקום: אולם המועצה

**מוזמנים:** דר' מטי צרפתי הרכבי, איציק קמה, אסי גונן-בירן, אתי לוי, בתיה דנציגר, טלי מלעי, יפעת סגל רוזנבוים, יעקב בן סימון, ירון נתנאל, לירון שקד, משה לב-רון, נדב כהן, נירית שרייבר שופר, קידר פינגולד

**חסרים:** אמיר סנדר, גלית ברקת, גנית רוזנפלדר, דרור אבודרם, טלי מגידש, לילך פרנקל בן יקר, מאשקה ליטבק, נחמיה עזרא, עופר סלע.

**מוזמנים נוספים:** מירית דגני, אורי תמיר, ר"ח אהוד אברהמי, עו"ד ליאת רותם, עו"ד איתן בראש, אלינה ארונוב, חגית שירה, אנג' הרצל אלעני, גידי פובזנר

**ישיבה מן המניין:**

**סעיפים על סדר היום:**

**1. עדכונים**

- הוספת סעיפים לסדר יום מליאה:
  - סעיף 12 – אישור ועדת ביקורת סגולה
  - סעיף 11 – תת סעיף פתיחת תב"ר - שיקום אצטדיון האתלטיקה בצפית ומסלול הריצה באלה.
  - סעיף 11 – הוספת תת סעיף - עדכון תב"ר 1510
- **החלטה:** המליאה מאשרת הוספת הסעיפים לסדר היום.
- מתן פסק דין בית משפט עליון בנושא ערעור יואב בעניין כרמי גת - בית משפט עליון פסק לטובת מועצה אזורית יואב סך של 12 מיליון ₪.
- נחתם הסכם פשרה עם כלמוביל על מגרש פג"ש.
- נחתם הסכם פשרה עם קק"ל בגין ארנונה ביער המלאכים.
- אישור בקשה חריגה להעלאת ארנונה לשנת 2019.
- הסתיים ומוטמע סקר הנכסים בשלושת הישובים (כפר מנחם, רבדים, נגבה).
- היום נבחרה מנהלת לבית ספר בנגבה, פרסום יבוצע לאשר אישור המינוי ע"י המנכ"ל.
- ביקור מנכ"ל משרד החינוך - היום התקיים ביקור מנכ"ל משרד החינוך בבתי הספר היסודיים במועצה. המנכ"ל שיבח את העשייה החינוכית במועצה של צוותי החינוך והמועצה וברך על ההתאמה שמקיימות מערכות החינוך המועצתיות לתפיסות חינוך חדשניות.
- אורית גוטמן שבה לעבודת במתנ"ס.
- בתש"פ צפויות להיפתח מגמות חדשות בצפית – מגמת תקשורת ושתי מגמות טכנולוגיות - עיצוב המוצר ותעשייה וניהול.
- במהלך יוני שלל אירועי סיום ובמקביל המועצה נערכת לשיפוצי הקיץ במבני הציבור השונים.

**2. אישור פרוטוקול מליאה קודם מתאריך 28/05/2019**

**החלטה:** המליאה מאשרת פה אחד את הפרוטוקול מתאריך 28/05/19.

**3. השבעת אמונים חברת מליאה: נירית שרייבר שופר**

החברה נירית שרייבר שופר התחייבה לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותה במועצה. החברה נתבקשה למלא טופס הימנעות מניגוד עניינים.

**4. הוספת נציג ציבור לועדת כ"א**

נציגת ציבור בועדות כ"א הינה אוכמה אבירם אשר אושרה ע"י מליאת המועצה. אנו מבקשים להוסיף נציגה נוספת – רחל יערי מכפר הרי"ף.

**החלטה:** המליאה מאשרת בחירתה של רחל יערי כנציגת ציבור נוספת בועדות כ"א.

אף עמי

\*

בית אופרין

\*

בית ניר

\*

לד-און

\*

לת

\*

ורדון

\*

כפר-הרי"ף

\*

כפר מנחם

\*

נלכה

\*

נחלה

\*

סלחה

\*

קדמה

כפר הנוצר

\*

קבדיט

\*

קדה יואב

**5. אישור צו ארנונה 2020**

הגזבר עדכן כי בהמשך להחלטת המליאה מתאריך 25/12/18 התקבל היום אישור שרי הפנים והאוצר להעלאת ארנונה בהתאם לבקשה לאישור חריג שהוגשה בגין שנת 2019. בהמשך להחלטת המליאה מהתאריך האמור יחולו התעריפים החדשים החל מתאריך ה 1/7/2019.

הגזבר הציג עוד כי משרד הפנים קבע שע"פ סעיף 7 לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג - 1992, שיעור העדכון השנתי האוטומטי של הארנונה לשנת 2020 יעמוד על 2.58%.

**החלטה:** המליאה מאשרת: "בתוקף סמכותה לפי חוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג - 1992, על תיקוניו והתקנות שהותקנו מכוחו ובתוקף הסמכויות לפי כל דין, מחליטה המועצה האזורית יואב להטיל על מחזיקי הנכסים שבתחומה ארנונה כללית לשנת 2020 בסכומים שהוטלו בשנת 2019 כשהם מוגדלים בשיעור שנקבע או ייקבע בדין (2.58%), בכפוף להחלטות ולשינויים לפי כל דין"

**6. דו"ח כספי 2018 - אל עזי, ורדון, כפר מנחם**

הוצגו הדוחות הכספיים. **החלטה:** המליאה מאשרת הדו"חות הכספיים לשנת 2018 של אל עזי, ורדון וכפר מנחם.

**7. בינוי בי"ס נגבה**

מנכ"ל המועצה מירית דגני, מהנדס המועצה אנג' הרצל אלעני ואדריכל גידי פובזנר הציגו התכנון האדריכלי של בית הספר ואת המרחבים הנוספים שאישרה מליאת המועצה בישיבתה מה-26.6.2018. המנכ"ל סקרה את הליך שיתוף ציבור קהילת בית הספר בהכנת הפרוגרמה הפדגוגית שהתלוותה לתכנון, מרחבי הלימוד החוץ כיתתיים, פיתוח הסביבה ואת מתחם הספורט. בשלב א' מוצע לבנות את מבנה המנהלה, מבנה המשאבים ובית כיתות אחד (6 כיתות). צויין כי עיקר עלויות הפיתוח מושתות על שלב א' ועיקר המימון יעשה מהלוואה שתיקח המועצה. אומדן עלות שלב א': 15,842,015 ₪ מתוכם 11 מיליון בהלוואה. אומדן עלות שלב ב': 6,741,059 ₪ מתוכם כ- 2,300,000 ₪ בהלוואה. אומדן עלות שלב ג': 6,741,059 ₪ מתוכם כ- 2,300,000 ₪ בהלוואה. מאחר וצפוי לפתוח את בית הספר עם ארבע שכבות, ראש המועצה והמנכ"ל יפנו למשרד החינוך בבקשה לקבל הרשאה תקציבית גם לשלב ב', במידה ותתקבל הרשאה תקציבית גם לבניית שלב ב' (בית כיתות נוסף) הרי שיואב לאישור עדכון התב"ר. התקיים דיון, חלק מהחברים ציין כי אומדן עלויות הביצוע גבוה לנוכח אתגרי התקציב בהן ניצבת המועצה. בדיון צוין כי ראוי לתכנן גם פרויקט להשוואת תשתיות של בית ספר שדות יואב אשר נבנה לפני כ-20 שנה. המליאה נתנה ברכת הדרך למתווה שהוצע. **החלטה:** המליאה מאשרת את המסגרת התקציבית שאושרה לכלל הבינוי ולפתוח תב"ר לטובת מימון שלב א'.

**8. פטור מארנונה למוסד מתנדב - מכינות**

עפ"י חוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019, על מנת לפטור מוסד מתנדב מארנונה נדרשת החלטת מליאה בנושא. וועדת ההנחות של המועצה קבלה פניה מהמכינות ביואב לפטור חלקי מארנונה. וועדת ההנחות ממליצה למליאה לאשר את הבקשה בהתאם לתנאים וכללים למתן פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור. **החלטה:** הבקשות עומדות בקריטריונים שנקבעו ע"י משרד הפנים ולפיכך המליאה מאשרת הבקשה לפטור מארנונה למכינות ביואב כמוסדות מתנדבים.

**9. עדכון על מינוי ממונה אבטחת מידע**

עפ"י תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017 חלה חובה למנות ממונה על אבטחת מידע - כמשמעותו בסעיף 17 לחוק. חברת חלוקי נחל נבחרה בהליך ועדת קניות. **החלטה:** המליאה מאשרת מינוי חברת חלוקי נחל כממונים על אבטחת המידע במועצה.

אף עזי

\*

בית אפרין

\*

בית ניר

\*

כפר-און

\*

כפר

\*

ורדון

\*

כפר-הריף

\*

כפר מנחם

\*

נגבה

\*

נחלה

\*

סאלה

\*

קדמה

כפר הנאצר

\*

קבד'ט

\*

עדה יואב



**10. פתיחת ועדכון תב"רים:**

א. תב"ר 1591 – בינוי שלב א' בית ספר נגבה  
 משרד החינוך: 4,867,824 ₪  
 מילות מבנקים: 10,974,191 ₪  
 סה"כ בתב"ר: 15,842,015 ₪

אף צמי

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 1591 בינוי שלב א' בית ספר נגבה ולקיחת הלוואה בגין תב"ר 1591 – מכל בנק מסחרי בגובה 11 מלש"ח בריבית משתנה ל 12 שנה.

\*

בית אופרין

ב. תב"ר 1592 – נגישות 2019

המועצה נדרשת להתאים את השירותים בהתאם לחוק הנגישות לצורך כך מבקשים לפתוח תב"ר למימון הפרויקט.

\*

בית ניר

קרן פיתוח מועצתית: 300,000 ₪  
 סה"כ בתב"ר: 300,000 ₪

\*

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת לפתוח תב"ר 1592 – נגישות 2019

גא-און

ג. תב"ר 1593 – בינוי מעון כפר הריף

פרוייקט מעון כפר הריף יוצא לדרך. הישוב שלח התחייבות על סך כלל סכום המצ'ינג לטובת בינוי ופיתוח המעון בסך 1,613,943. בשלב ראשון יפתח תב"ר שלב א' בגין בינוי בלבד.

\*

גת

משרד העבודה והרווחה: 2,696,400 ₪  
 קרן פיתוח מועצתית (ממקור ייעודי לישוב): 430,000 ₪  
 סה"כ בתב"ר: 3,126,400 ₪

\*

ורדון

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 1593 – בינוי מעון כפר הריף.

\*

ד. תב"ר 1594 – שיקום אצטדיון האתלטיקה ומסלול הריצה

אצטדיון האתלטיקה בבי"ס צפית ומסלול הריצה בבי"ס האלה משמשים, בין היתר, לפעילות חוגי ספורט וכדורגל מטעמה של עמותת הספורט. בהתאם להסכם שנחתם בין המועצה לעמותה לקידום הספורט העמותה מתחייבת לממן את עלות השיקום הכוללת בסך של 150,000 ₪.

כפר-הריף

\*

כפר מנחם

העמותה לקידום הספורט יואב (ע"ר) 150,000 ₪  
 סה"כ בתב"ר 150,000 ₪

\*

**החלטה:** המליאה מאשרת פתיחת תב"ר 1594

נאבה

ה. עדכון תב"ר 1510 – היערכות לבי"ס חדש

עדכון בעקבות קבלת התחייבות ממשרד החינוך להקמת מבנה יביל נוסף

\*

נחלה

משרד החינוך: 70,000 ₪  
 סה"כ בתב"ר: 870,000 ₪

\*

**החלטה:** המליאה מאשרת עדכון תב"ר 1510

סאלה

**11. ועדת ביקורת סגולה**

לוועד מקומי יש למנות ועדת ביקורת שתבדוק אם החלטות הוועד המקומי הוצאו לפועל כדין, חשבונות הוועד המקומי ותוודא כי פעולותיו נעשו במסגרת תקציבו המאושר וכן תבדוק אם תוקנו ליקויים בפעולות הוועד המקומי אשר נמצאו בביקורות קודמות.

\*

קדמה  
כפר הנואר

**החלטה:** המליאה מאשרת את חברי ועדת הביקורת בסגולה

\*

קבדיט

רשמה:  
מי"ת דגני

אשרה:

מטי צרפתי הרכבי – ראש המועצה

\*

גדה יואב