

המועצה האזורית יואב

לשכת מנכ"לית המועצה



20 דצמבר 2019

סיכום ישיבת מליאה 7 שלא מן המניין בתאריך ה-19/12/19 בשעה 09:00

תאריך: 19 דצמבר 2019
מיקום: מועדון לחבר נגבה

מוזמנים: דר' מטי צרפתי הרכבי, אתי לוי, בתיה דנציגר, גלית ברקת, גנית רוזנפלדר, דרור אבודרם, טלי מלעי, יעקב בן סימון, לילך פרנקל בן יקר, לירון שקד, מאשקה ליטבק, משה לב-רון, נדב כהן, נחמיה עזרא, נירית שרייבר שופר, עפר סלע

חסרים: טלי מגידש, יפעת סגל רוזנבוים, עלי אל עזה

מוזמנים נוספים: מירית דגני, אורי תמיר, רו"ח אהוד אברהמי, עו"ד ליאת רותם, עו"ד אורן דיאמנט, מנהלי מחלקות

ישיבה שלא מן המניין:

1. דו"ח ביצוע רבעון 3 לשנת 2019
הגזבר הציג את דו"ח רבעון שלישי לשנת 2019 למליאה (הוגש למשרד הפנים) והסביר את עיקרי הנתונים. המליאה מודה לגזבר על הצגת הדו"ח.
החלטה: המליאה מאשרת את דו"ח רבעון 3 לשנת 2019 - 30.09.19.

אשרה:
מטי צרפתי הרכבי – ראש המועצה

רשמה:
מירית דגני

אף עזי

*

בית אברין

*

בית נ'ר

*

אף-און

*

את

*

ורדון

*

כפר-הר"ף

*

כפר מנחם

*

נאבה

*

נחלה

*

סאלה

*

קדמה
כפר הנזר

*

רהד"ט

*

עדה יואב

20 דצמבר 2019

סיכום ישיבת מליאה 10 מן המניין בתאריך ה-19/12/19 בשעה 09:15

תאריך: 19 דצמבר 2019
מיקום: מועדון לחבר נגבה

מוזמנים: דר' מטי צרפתי הרכבי, אתי לוי, בתיה דנציגר, גלית ברקת, גנית רוזנפלדר, דרור אבודרם, טלי מלעי, יעקב בן סימון, לילך פרנקל בן יקר, לירון שקד, מאשקה ליטבק, משה לב-רון, נדב כהן, נחמיה עזרא, נירית שרייבר שופר, עפר סלע

חסרים: טלי מגידש, יפעת סגל רוזנבוים, עלי אל עזה

מוזמנים נוספים: מירית דגני, אורי תמיר, רוי"ח אהוד אברהמי, עו"ד ליאת רותם, עו"ד אורן דיאמנט, מנהלי מחלקות

ישיבה מן המניין:

סעיפים על סדר היום:

1. **עדכונים**
 - **נגבה** – מנהל קהילת נגבה, רוני דגמי, סקר בקצרה את קהילת נגבה והאתגרים הניצבים בפניה.
 - **Y-Park** – בתאריך 15.12.2019 התקיים ערב חשיפה לציבור ובעלי תפקידים, לקראת שיווק הקרקעות הצפוי של רשות מקרקעי ישראל.
 - **קריה יפה** – הישובים כפר הרי"ף, סגולה, נחלה, וורדון זכו בחמישה כוכבי יופי בתחרות קריה יפה.
 - **בי"ס שלישי** – ב-4.12.2019 החלו קידוחים ויציקת כלונסאות.
 - **מנהל לחינוך התיישבותי** – ב-3.12.2019 התקיים ביקור מנהלת המחוז בצפית.
 - **תכנית פל"ח במושבי המועצה** – ב-2.12.2019, התקיים דיון בולקחש"פ, הועדה אישרה את התכנית תחת מספר סייגים.
 - **חלוקת הכנסות** – בתאריך 21.11.19 הגישה קריית גת עתירה לבג"צ בבקשה לקבלת סעד כי בית המשפט יורה לשר הפנים ולמנכ"ל המשרד לקבל החלטה בעניין הדו"ח בהקדם האפשרי ולפני שתסתיים שנת 2019. כב' השופט שטיין הורה למשיבים להגיש תגובתם עד ליום 5.1.2020 ולא קבע מועד לדיון. לאחר קבלת ההחלטה הגישה קריית גת בקשה לקביעת מועד דיון לחודש דצמבר 2019, ביחס לבקשה זו הוגשה תגובה משותפת מטעם יואב ושפיר, השופט שטיין דחה את בקשת קריית גת לקביעת מועד לדיון. אנו נערכים להגשת תגובה לעתירה עצמה (מועד הגשה 5.1.2020), כאשר התגובה לעתירה תתבסס בחלקה על התגובה לבקשה.
 - **אשכול רשויות** – נבחנת אפשרות התאגדות באשכול רשויות דרומי.
 - **גבעת תום ותומר** – החלו העבודות לשיקום והנגשת הגן.
 - **משרד החינוך** – אושרו בקשות קול קורא של משרד החינוך לשיפוץ ופיתוח סביבות למידה - בית כיתות 1 ומתחם אומנות.
 - **גן לאומי בית גוברין** – הגן הלאומי הורחב במסגרת תכנית 1/232/03/6 שפורסמה ב-6.8.18 (הרחבת שימושים ושטח). השטח בתחום יואב הוא 144.5 דונם. התכנית תואמה עם המועצה.
 - **החלטה:** למועצה אין התנגדות לאכרזת השטח כגן לאומי לפי תכנית תכנית 1/232/03/6.
 - **חופשה** – ראש המועצה עדכנה כי יוצאת לחופשה במהלך ינואר, עופר סלע ימלא מקומה.
 - **המליאה** מברכת את חברת המליאה, יפעת סגל רוזנבוים, להולדת הבת.
 - **הוספת סעיף לסדר היום** – אישור הגשת תכניות ע"י המועצה.
 - **החלטה:** המליאה מאשרת הוספת סעיף לסדר היום.
2. **אישור פרוטוקול מליאה קודם מתאריך 19/11/19**
החלטה: המליאה מאשרת פה אחד פרוטוקול המליאה הקודם מתאריך 19/11/19.
3. **ועדת הנחות מיום 01/12/19**
הוצגו למליאה דיווחי של הגזבר ובו תקציר לגבי מספר מבקשי הנחות וסכום ההנחות שאושר.
אושרו 2 בקשות לשנת 2019 שה"כ 4,770 ₪
אושרו 18 בקשות של הכרה בהנחה רטרואקטיבית שה"כ 29,905 ₪ (מותנה באישור משרד הפנים)
אושרו 3 בקשות למחיקת חוב לפי סעיף 339 שה"כ 245,690 ₪ (מותנה באישור משרד הפנים)
אושרו 4 בקשות לפי סעיף 338 שה"כ 95,226 ₪
החלטה: המליאה מאשרת את פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה מתאריך 01/12/19.

אף ע"י

*

בית אברין

*

בית נ"ר

*

אף-און

*

את

*

ורדון

*

כפר-הרי"ף

*

כפר מנחם

*

נאבה

*

נחלה

*

סאלה

*

קדמה

כפר הנאור

*

רה"ט

*

עדה יואב



4. אישור מועדי הנהלה ומליאה לשנת 2020

מועדי ישיבות מליאה לשנת 2020
הישיבות יתקיימו באולם המועצה בימי שלישי החל משעה 18:00

מס'	תאריך	הערות
1	21/01/20	מטי בחופש
2	18/02/20	
3	31/03/20	
4	19/05/20	
5	23/06/20	
6	21/07/20	
7	15/09/20	
8	27/10/20	
9	24/11/20	
10	24/12/20	יום חמישי החל משעה 09:00

מועדי ישיבות הנהלה לשנת 2020
הישיבות יתקיימו באולם המועצה בימי שלישי החל משעה 18:00

מס'	תאריך	הערות
1	07/01/20	
2	04/02/20	
3	17/03/20	
4	05/05/20	
5	09/06/20	
6	07/07/20	
7	08/09/20	
8	20/10/20	
9	10/11/20	
10	08/12/20	החל משעה 09:00

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את מועדי הנהלה ומליאה לשנת 2020.

5. אישור משרות ותקציב שכר לשנת 2020
הוצגה למליאה טבלת המשרות והשכר לשנת 2020.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את תקציב השכר והמשרות לשנת 2020, סה"כ 220 משרות והיקף שכר כ- 39.22 מיליון ₪.

6. אישור מסגרות אשראי לשנת 2020
לצורך הבטחת תזרים המזומנים השוטף של המועצה בבנקים מסחריים, מוצע לאשר מסגרת חח"ד בבנקים הבאים:

- נטילת חח"ד בסך עד 500 אלפי ₪ מבנק לאומי ("הבנק") לתקופה של שנה בעלויות המקובלות בבנק.
- נטילת חח"ד בסך עד 500 אלפי ₪ מבנק פועלים ("הבנק") לתקופה של שנה בעלויות המקובלות בבנק.
- נטילת חח"ד בסך עד 500 אלפי ₪ מבנק דקסיה ("הבנק") לתקופה של שנה בעלויות המקובלות בבנק.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת מסגרות אשראי לשנת 2020.

7. אישור תמיכות המועצה לשנת 2020
ועדת התמיכות בישיבתה מיום 11.12.2019 ממליצה למליאת המועצה לאשר את הבקשות לתמיכות. החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את המלצת ועדת התמיכות: סכום של 140 אש"ח לטובת "העמותה לקידום הספורט ביואב" (ע"ר). סכום של 105 אש"ח לטובת "יואב לקידום, חינוך, תרבות ספורט ותיירות" (ע"ר), סכום של 313 אש"ח לטובת עמותת "גילאור יואב למען הקשישי" (ע"ר).

8. הצגת תכניות עבודה 2020
מנהלי המחלקות והעמותות הגישו את עיקרי ביצוע תכנית העבודה לשנת 2019 וכן את תכניות העבודה לשנת 2020 תוך התייחסות לדגשים שהוצבו. השקעה בתחום וותיקים – ב-2020 צפויה הכנת תכנית אב. ועדת חינוך – בקשה להעמקת הפעילות. Y-Park – דו"ח סטטוס יוצג למליאה. מעברים – הצגת התחום בישיבת מליאה. התקיים דיון,

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את תכניות העבודה המחלקתיות לשנת 2020, מאשרת את תכנית העבודה של החכ"ל, מאשרת את תכנית העבודה של העמותה "יואב לקידום, חינוך, תרבות, ספורט ותיירות", מאשרת את תכנית העבודה של העמותה "אשכולות יואב".

9. דיון ואישור עדכון תקציב 2019 והצעת תקציב 2020
הגזבר סקר אירועים חריגים אשר השפיעו על הביצוע לשנת 2019. נקודות עיקריות בתחום התקבולים: הכנסות הארנונה יעמדו על כ-36.3 מלש"ח כתוצאה מ: תקבולים חד פעמיים, הגדלה בתעריף במהלך השנה (אישור חריג). נקודות עיקריות בתחום ההוצאות: בתי הספר סיימו את שנת תשע"ט באיזון תקציבי, קיימת הגדלה תקציב של כ-200 של אלש"ח הנובעת מתקצוב בית ספר יסודי חדש ותוספת שעות לצפית, הוצאה חד פעמית בגין הוצאה לפרישה מוקדמת, משק הביוב יסיים את השנה באיזון תקציבי. סך תקציב מעודכן 2019 119.7 מיליון ₪

אף צ"י

*

בית סלברין

*

בית נ"ר

*

אף-און

*

את

*

ורדון

*

כפר-הר"ף

*

כפר מנחם

*

נאבה

*

נחלה

*

סאלה

*

קדמה
כפר הנאור

*

רה"ט

*

עדה יואב

המועצה האזורית יואב

לשכת מנכ"לית המועצה



הגזבר סקר את הנחות היסוד לבניית תקציב 2020 בבסיס ההכנסות נלקחו בחשבון הגדלת ארנונה כתוצאה מהצמדה למדד וכן משיכת ארנונה מ י.ש.ג. בגובה של 9 מלש"ח.
 הצעת התקציב המוגשת הינה בסך של 121.1 מלש"ח, גידול של כ-1.4 מלש"ח המהווה 1.1% מתקציב 2019. הגורמים להגדלת היקף התקציב: פירעון מלוות בית ספר חדש, הגדלת תקציבי בתי ספר (עפ"י מפתחות).
 הגזבר והמנכ"ל ענו על שאלות והתקיים דיון.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את עדכוני התקציב לשנת 2019. סך התקציב המועדכן לשנת 2019 הינו 119,682 אלפי ₪.
החלטה: מליאת המועצה מאשרת התקציב לשנת 2020 בסך 121,106 אלפי ₪.
החלטה: מליאת המועצה מאשרת השתתפות הרשות בתקציב עמותת אשכולות יואב 2020 בסך 1,825 אלפי ₪.

10. תחזית קרן הפיתוח 2019-2020

הוצגו המקורות הצפויים לקרן הפיתוח ל 31.12.2019:	
יתרת הקרן ל נכון 27.11.2019	2,081 אלפי ₪
אזור תעשייה משותף י.ש.ג. (הערכה)	3,162 אלפי ₪
חלף היטלי השבחה והיטלי השבחה	1,061 אלפי ₪
לתקציב השוטף 2019	-5,790 אלפי ₪
סך הכל צפי מקורות קרן פיתוח ל 31.12.2019	34 אלפי ₪

לאחר ניכוי קרן השבחה ישובים, ניכוי קרנות ייעודיות צפויה יתרה בסך 34 אלפי ₪ בקרן הפיתוח נכון ל 31/12/2019.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את היתרה המיועדת בקרן הפיתוח נכון לתאריך 31/12/2019.

הוצגו המקורות הצפויים לקרן הפיתוח לשנת 2020:	
יתרת קרן פיתוח ל 31.12.19	34 אלפי ₪
אזור תעשייה משותף י.ש.ג.	11,500 אלפי ₪
היטלי השבחה וחלף היטלי השבחה (הערכה)	9,450 אלפי ₪
סך צפי מקורות קרן פיתוח לשנת 2020	20,984 אלפי ₪

הוצגו השימושים הצפויים מקרן פיתוח לשנת 2020:	
לתקציב שוטף 2019	-10,500 אלפי ₪
רזרבה לקרן פיתוח	-500 אלפי ₪
תב"רים כמפורט בסך כולל	-9,940 אלפי ₪
סך תחזית שימושים קרן פיתוח לשנת 2020	20,940 אלפי ₪

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את תחזית מקורות והשימושים מקרן הפיתוח לשנת 2020.

11. אישור האצלת סמכויות וועדים מקומיים 2020

מסמך אצילת הסמכויות לוועדים דויק ועודכן לפני מספר שנים ובסך הכל מוכיח עצמו בהיבט השלטון הדו-רובדי. חברי הוועדים מכירים המסמך (נמצא גם באתר המועצה) ומודעים לאחריות והסמכויות המואצלות להם.
 אנו נדרשים באישורו מדי שנה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת אצילת הסמכויות המועצה לוועדים המקומיים על פי המסמך המנחה לאצילת סמכויות המצורף בפרוטוקול זה כפי שאושר גם בישיבת המועצה מיום 16/10/2018.

אף צ"י

*

בית סלברין

*

בית נ"ר

*

אף-און

*

א"ת

*

ורדון

*

כפר-הר"ף

*

כפר מנחם

*

נאבה

*

נחלה

*

סאלה

*

קדמה
כפר הנאצר

*

רה"ט

*

עדה יואב

המועצה האזורית יואב

לשכת מנכ"לית המועצה



12. אישור סגירת תב"רים

תב"רים לסגירה	
מספר	שם תב"ר
1119	הכנת תוכנית אב הרחבת בית מועצה
1222	הכנת תשתיות לבי"ס יסודי חדש
1246	מרכז הפעלה-בניין המועצה
1293	מועדוני נוער 2012
1360	שמירה על המרחב הפתוח
1400	סימון כבישים והתקני בטיחות 2014
1401	בינוי גן נגבה
1415	אחזקת גני אגודות 2015
1417	שיפוץ מועדוני נוער 2015
1420	נגישות 2015
1423	תכנון כיכר באל עזי 2015
1435	פיתוח נגבה 2015
1437	הצטיידות לגני" תשע"ו פלפלוני וס
1441	שיפוץ כבישים 2016
1442	חסכון באנרגיה פילוט תאורת רחוב
1450	מעון כפר הריף 2016
1474	השתתפות בגני אגודות 2016
1475	שיפוץ מועדוני נוער 2016
1481	תכנון מעגל תנועה ליד ש. יואב-גת
1490	מ. תנועה בדרך לבי"ס האלה
1501	השתתפות לגני אגודות 2017
1508	בניין המועצה - החלפת תקרה קומה
1509	תב"ר תכנון בית ספר חדש
1529	בטיחות בית המועצה (חשמל, כיבוי)
1537	שיפוץ כבישים 2018
1538	אחזקת צפית 2018
1539	שיפוצי קיץ צפית 2018
1540	בטיחות ושיפוצים מוס"ח 2018
1549	פיתוח ביתי עלמין 2017
1550	התייעלות אנרגטית ב-3 ישובים
1554	אמצעי קצה צפית 2018
1560	שיפוץ גן שדה יואב
1563	רכישת אוטובוס צהוב 2018
1566	הנגשה אקוסטית צפית 3 כיתות שמע
1580	שיפוץ מבנה מחלקת רווחה
1587	רכישת אוטובוס 2018

החלטה: מליאת המועצה מאשרת סגירת 36 תב"רים בהם הפעילות הסתיימה: 1119, 1222, 1246, 1293, 1360, 1400, 1401, 1415, 1417, 1420, 1423, 1435, 1437, 1441, 1442, 1450, 1474, 1475, 1481, 1490, 1501, 1508, 1509, 1529, 1537, 1538, 1539, 1540, 1549, 1550, 1554, 1566, 1563, 1560, 1580, 1587

13. אישור עדכון תב"רים

עדכון תב"רים						
מספר	שם תב"ר	קיים	תוספת	סה"כ	מקור מימון	הערות
1468	תכנית המתאר הכוללנית	2,760,330	987,840	3,748,170	משרד החקלאות	הגדלה - התקבלה ההתחייבות
1591	בינוי שלב א-ביס נגבה	15,842,015	25,809	15,867,824	מילואות מבנקים	עדכון עפ"י היתר אשראי בסך 11,000,000 ₪

החלטה: מליאת המועצה מאשרת עדכון התב"רים הבאים: 1468, 1591

אף צני *
 בית ספורן *
 בית נ'ר *
 דף-און *
 דת *
 ורדון *
 כפר-הריף *
 כפר מנחם *
 נגבה *
 נחלה *
 סאלף *
 קדמה כפר הנואר *
 רבדיט *
 שדה יואב

המועצה האזורית יואב

לשכת מנכ"לית המועצה



14. אישור פתיחה תב"רים

תב"רים לפתיחה			
מספר	שם תב"ר	תקציב	מקור מימון
1599	כבוי אש לישובים 2020	50,000	קרן הפיתוח
1600	אחזקת מקלטים בישובים 2020	150,000	קרן הפיתוח
1601	סיוע בהקמת מתקני ספורט בישובים 2020	100,000	קרן הפיתוח
1602	שיקום מגרשים משולבים ישנים (מועצה) - ספורט 2020	100,000	קרן הפיתוח
1603	בטיחות מתקני ספורט מוס"ח 2020	100,000	קרן הפיתוח
1604	פיתוח מוניצפלי בישובים 2020	1,000,000	קרן הפיתוח
1605	מרכיבי בטיחות, מבני ציבור, תמרור, הצללה ונגישות 2020	1,000,000	קרן הפיתוח
1606	שיפור פני הישוב 2020	1,000,000	קרן הפיתוח
1607	שיפוץ מבני ציבור 2020	50,000	קרן הפיתוח
1608	נגישות מבני ציבור 2020	400,000	קרן הפיתוח
1609	התאמות מבנה ועדת תכנון	300,000	קרן הפיתוח
1610	בטיחות מבני מועצה	300,000	קרן הפיתוח
1611	שיפוץ כבישים 2020	1,000,000	קרן הפיתוח
1612	אחזקת צפית 2020	1,300,000	קרן הפיתוח
1613	השתתפות לגני אגודות 2020	140,000	קרן הפיתוח
1614	בטיחות ושיפוצים מוס"ח 2020	400,000	קרן הפיתוח
1615	התאמת תשתיות שדות יואב	1,000,000	קרן הפיתוח
1616	הצטיידות-מחשבים למוסדות חינוך 2020	50,000	קרן הפיתוח
1617	הצטיידות ב"ס שלישי שלב א+ב	1,050,000	קרן הפיתוח
1618	בינוי גן גלאון	350,000	קרן הפיתוח
1619	מרכיבי ביטחון לישובים 2020	100,000	קרן הפיתוח

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פתיחת התב"רים הבאים: 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619

15. הוספת נציגים לועדת מכרזים

הוספת החברים הבאים לועדת המכרזים: אמיר סנדר כמ"מ לאתי לוי, דרור אבודרם כמ"מ לגלית ברקת, איציק קמה כמ"מ קידר פיינגולד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת מינוים של אמיר סנדר, דרור אבודרם ואיציק קמה כחברים נוספים בוועדת המכרזים.

16. אישור הגשת תכניות ע"י המועצה

החלטה: המליאה מאשרת הגשת תכנית 632-0698647, יואב קדמת המועצה, ע"י המועצה האזורית.
החלטה: המליאה מאשרת הגשת תכנית 632-0358135, שיקום מחצבת נחלה - נופש ושימור ערכי טבע, ע"י המועצה האזורית.

אשרה:
מטי צרפתי הרכבי - ראש המועצה

רשמה:
מירית דגני

אף צני

*

בית סאברין

*

בית ניר

*

אף-און

*

את

*

ורדון

*

כפר-הר"ף

*

כפר מנחם

*

נאבה

*

נחלה

*

סאלף

*

קדמה
כפר הנואר

*

רהדיט

*

עדה יואב