

**סיכום ישיבת הנהלה מס' 2 בתאריך ה-04/02/2020 בשעה 18:00**

**תאריך:** 4 פברואר 2020

**מיקום:** אולם המועצה

**נוכחים:** דר' מטי צרפתי הרכבי, איציק קמה, אתי לוי, בתיה דנציגר, גלית ברקת, נדב כהן

**מוזמנים חסרים:** אמיר סנדר, דרור אבודרם, עופר סלע

**מוזמנים נוספים:** מירית דגני, אורי תמיר, רו"ח אהוד אברהמי, עו"ד שלמה ולדמן, טלי לויין כהן

**מוזמנים נוספים חסרים:** עו"ד ליאת רותם

**ישיבה מן המניין:**

**1. עדכונים**

- **בית ספר שלישי** – העבודות מתקדמות עפ"י תכנון, טרם התקבלה הרשאה לשלב ב'.
- **Y-Park** – עם קבלת אישור משרד הפנים לעדכון היטלי הפתוח, המועצה תפנה לרמ"י לשיווק של כל הפארק בשלב אחד.
- **תביעת כפר מנחם, קרקע ביי"ס האלה** – ההליך המשפטי לקראת סיכומים ומתן פסק דין, בהמשך להחלטת בית המשפט מיום 30.1.2020, בתביעת קיבוץ כפר מנחם, התקיים דיון בהנהלה ביחס להצעה מטעם בית המשפט להסדרת המחלוקת בפשרה. עו"ד ולדמן מסר לחברי הנהלה סקירה של ההליך המשפטי ועיקרי הדברים שהתנהלו במסגרת ההליך המשפטי, כולל ההתייחסויות השמאיות שהתקבלו מטעם השמאי שמונה ע"י בית המשפט. התקיים דיון נרחב במסגרתו חברי הנהלה שאלו שאלות וכן הביעו עמדות. לאחר הדיון הוחלט פה אחד שלא לקבל את ההצעה, כאשר מעבר לטיעונים המשפטיים ההחלטה הינה גם על בסיס ציבורי וכן לנוכח ההשלכות שעלולות להיות לתשלום כספי של המועצה בגין הפקעת / העברת שטחים לצרכי ציבור בישובים. מעולם המועצה לא שילמה תשלום כספי בגין הפקעת / העברת שטחים לצרכי ציבור בישובים. כמו כן, נמסר כי לפי דיני ההפקעה אין לקיבוץ כל זכות לפיצויים ואין כל היגיון שהמועצה תשלם לקיבוץ תשלום שאינו על בסיס הוראות הדין. **החלטה:** הוחלט פה אחד שלא לקבל את ההצעה להסדרת המחלוקת בפשרה שהציע בית המשפט.

**2. אישור פרוטוקול הנהלה קודם מתאריך 07/01/2020**

**החלטה:** ההנהלה מאשרת פה אחד פרוטוקול הנהלה קודם מתאריך 07/01/2020.

**3. מינויים:**

- א. ממונה בטיחות בעבודה – מינוי חיים טל  
**החלטה:** ההנהלה מברכת את חיים טל על מינויו כממונה בטיחות בעבודה
- ב. ממונה בטיחות מוסדות חינוך - מינוי רותם לוי  
**החלטה:** ההנהלה מברכת את רותם לוי על מינויו כממונה בטיחות מוסדות חינוך
- ג. וועדת הביקורת בורדון - החלפת נציג  
**החלטה:** ההנהלה ממליצה למליאת המועצה לאשר החלפתה של מתי ביטון במיכל פריזאדה
- ד. וועדת חינוך - הוספת עינת לוינטל (רכזת ילדים)  
**החלטה:** ההנהלה ממליצה למליאת המועצה לאשר הוספת עינת לוינטל (רכזת ילדים) לוועדת חינוך

**4. אישור הגשת תכנית 632-0762294 – בית עלמין מועצה אזורית יואב**

כיוון שבשלושה ישובי מועצה אין בית עלמין ישובי, ומכיוון שרמ"י ומנהל התכנון אינם מאפשרים קידום סטוטורי או הקמת בתי עלמין ישוביים חדשים, פועלת המועצה להכנת תכנית מפורטת שתאפשר בעתיד הקמת בית עלמין לתושבי יואב בכלל ולתושבי שלושת הישובים בפרט. המועצה תפעל לגיוס משאבים לטובת הקמת בית העלמין שלא מתקציבי מועצה. במידה ויוקצו כספי מועצה לתחזוקת בית העלמין האזורי, הרי שהם יוקצו עפ"י מודל החלוקה המקובל במועצה לחלוקת תקציבים מוניציפליים.

אף ע"י \*

בית ספר יואב \*

כפר-הר"ף \*

כפר מנחם \*

נחלה \*

נחלה \*

סאלף \*

קדמה כפר הנאור \*

רה"ט \*

עדה יואב



# המועצה האזורית יואב

## לשכת מנכ"לית המועצה

**החלטה:** ההנהלה ממליצה למליאה לאשר הגשת תכנית 632-0762294, בית עלמין אזורי, ע"י המועצה האזורית.

### 5. תכנון מתחם מצודת "טגארט" בית גוברין

משטרת בית גוברין (טגארט) הינה מבנה מתקופת המנדט הבריטי, בסגנון אדריכלי הידוע על שם סר טגארט מתכנן המצודות. המבנה, בעל חשיבות היסטורית ולאומית, ממוקם בלב יער, סמוך לעתיקות בית גוברין ולמוקדי עניין רבים באזור יואב ושפלת יהודה. כיום המבנה משמש לאימוני לוחמה בשטח בנוי עבור יחידות צה"ל השונות, ומצבו ירוד ומוזנח ביותר.

המועצה בוחנת מזה שנים הכנת תכנית לשימור המבנה והפיכתו למוקד תיירות כולל בדיקת היתכנות ופרוגרמה למקום בשנת 2012. משרד הביטחון אפשר תכנון במתחם, בכפוף לאיתור מקום חליפי.

המועצה פנתה לרמ"י בבקשה לממן תכנית לתיירות במצודת טגארט בבית גוברין, רמ"י בדק ומאחר ואינו רואה היתכנות גבוהה למימוש, אושר מימון חלקי של כ-25% מעלות התכנון. המשמעות היא כי המועצה תדרש בהשלמת מימון התכנון המוערך כמיליון ₪.

התקיים דיון.  
**החלטה:** מאחר וקיימים אתגרי תכנון רבים במועצה, תכנון מצודת טגארט ידחה בשלב זה.

### 6. מועדי התכנסות ועדות המועצה לשנת 2019

**החלטה:** סיכום עבודת ועדות המועצה הוצגו בטבלת אקסל.

### 7. פתיחת תב"ר 1621 - פיתוח גל און

קרן פיתוח מועצתית (ממקור יעודי לישוב)	₪ 300,000
סה"כ	₪ 300,000

**החלטה:** ההנהלה ממליצה למליאה לאשר פתיחת תב"ר 1621

### 8. הצגת "מעברים נגב צפוני" – ע"י מנהלת מעברים, טלי לוי כהן

מעברים הינה תכנית הפועלת לפיתוח חוסן-קהילתי-כלכלי באמצעות קידום תחום התעסוקה במגזר הכפרי. מעברים הוקם בשנת 1999 כמענה למשבר קהילתי-חברתי-כלכלי במגזר הכפרי. במעברים נגב צפוני שותפות שער הנגב, בני שמעון ויואב.

השותפות בין המועצות הינה שותפות ייחודית המתבססת על תפיסת עולם משותפת, הרואה חשיבות להעצמה קהילתית, לחיזוק החוסן הקהילתי ולפיתוח תושבי הפריפריה.

מעברים מייצרת מעטפת שירותים בתחום התעסוקה לתושב, כאשר הינה רותמת אתה את הקהילה כולה-מועצה, יישובים, מעסיקים ותושבים לאחריות המשותפת לקידום התחום.

מיפוי ואיתור צרכים מהשטח, פיתוח של תכניות ומענים מותאמי אוכלוסיה וצרכים עבור כל מועצה. שותפויות לקידום כלכלה מקומית ואזורית, תעסוקה, יזמות ועסקים.

מעברים מסייע בהשתלבות בתעסוקתית באזור (משפרי עבודה, צעירים, +60)

בכל המועצות מעברים מוגדר כמחלקה בתוך המועצה, יצירת שת"פ עם מחלקות אחרות במועצה, בעלי תפקידים ביישובים וגורמים פנים וחוץ מועצתיים, כך יהיה ניתן להגיע לכל הרמות ולייצר פתרונות.

תחום פרט - ייעוץ ופיתוח קריירה - ליווי וייעוץ בתהליכי פיתוח ושינוי קריירה, הכוונה וייעוץ בבחירת מקצוע ולימודים, השתלבות תעסוקתית והשמה, קורסים וסדנאות

פיתוח קהילתי תעסוקתי - פיתוח תכניות ופרויקטים קהילתיים-תעסוקתיים, פיתוח רשתות קהילתיות תומכות תעסוקה

יזמות ועסקים קטנים - ליווי, ייעוץ ומתן כלים לקידום שיווקי ועסקי, קידום תפיסת כלכלה מקומית מקיימת ועידוד רכישה מקומית. פרום YOBIZ בשיתוף מעוף, YOBIZ HUB זירה מקצועית לפיתוח מטרות עסקיות

משותפות, YOBIZ TOUR סיורי עסקים-מקומי ובשיתוף עמותת התיירות. ההנהלה הודתה לטלי לוי כהן על הצגת הנושא.

### 9. סדר יום למליאת 18/02/2020 (רצ"ב)

**החלטה:** ההנהלה מאשרת סדר יום מליאה ל-18/02/20.

אשרה:  
ד"ר מטי צרפתי הרכבי – ראש המועצה

רשמה:  
מירית דגני - מנכ"לית

אף ע"י

\*

בית גוברין

\*

בית נ"ר

\*

אף-און

\*

את

\*

וכדון

\*

כפר-הר"ף

\*

כפר מנחם

\*

נאפה

\*

נחלה

\*

סאפה

\*

קדמה  
כפר הנאצר

\*

רה"ט

\*

עדה יואב