

קבוצה 6 – מסחר ושונוות

דרישות פרטניות

פריטים:

מדיניות המועצה האזורית	דרישות האגף/מחלקה /גורם רלוונטי	תיאור העסק טעון הרישוי	מס פריט
	מפרט אחיד - אחסנה	אחסנה מקום מיועד לאחסנה שאינו טעון רישוי לפי פריט אחר בתוספת זו ששטחו 50 מ' ומעלה, בין מקורה ובין שאינו מקורה, למעט מחסן הצמוד לחנות למכירה קמעונאית שעיקר תכליתו לשרת אותה	6.1
	מפרט אחיד – חנות מעל 800 מ'	חנות ששטחה מעל 800 מ'	6.2
לא תותר הקמת עסק מסוג זה אלא רק באזורי מלאכה ותעשייה המוגדרים על פי תב"ע	מפרט אחיד – מכשירי אלקטרוניקה ואלקטרואופטיקה	מכשירי אלקטרוניקה ואלקטרואופטיקה לרבות מחשבים רכיבים ייצור רכיבים אלקטרוניים ומעגלים מודפסים למעט הרכבתם	6.5
יותר רק באזורים בהם חלה תכנית מפורטת המתירה הקמה והפעלת קניונים.	בנקודת החיבור של הביב הפרטי של הקניון אשר בו מצוי בית אוכל יותקן מפריד שומן כך שהעסק יעמוד בערכים המצוינים בכללי תאגידי המים וביוב(שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב) התשמ"ד 2014 (כללים 2014) וכללי תאגידי המים וביוב (הזרמת שפכים למערכות הביוב) התשמ"א 2011. (כללים 2011) בקניון חדש, בעל העסק/קניון יחויב בהכנת תשתית משותפת לטיפול בפליטות לאוויר של העסקים המצויים בו.	קניון- ניהולו	6.8 א
רוכלות: 1. הרשות תפעל לצמצם מתן רישיונות לרוכלות וזאת מתוך חשיבה על אינטרסים הציבוריים כגון: שמירה על חזות המועצה, שמירה על המרחב הציבורי הן באזורי התעשייה והן בישובים לשימוש כלל הציבור ומניעת רעש ולכלוך ושמירה על תחרות הוגנת עם העסקים במבני קבע. 2. מדיניות המועצה בנושא עיסוק ברוכלות היא שלא לאשר רישיונות רוכלות נוספים מעבר לבעלי רישיון עסק קיים. 3. יחד עם זאת, רשות הרישוי, עפ"י חוק רישוי עסקים התשכ"ח 1968, תהיה רשאית לאשר, במקרים חריגים ותוך שימת דגש לצרכי התושבים בסוג הרוכלות אותה מבקש הרוכל להציע ולאופי האזור, מתן רישיונות רוכלות נוספים, מעבר לבעלי רישיון עסק קיים, בתנאי שימולאו התנאים הבאים: 3.1 על רישיון העסק לרוכלות יחולו הוראות חוק רישוי עסקים התשכ"ח – 1968 וכן התקנות	מפרט אחיד – רוכלות מזון , מפרט אחיד – רוכלות בעסוק הטעון רישוי לפי פרט אחר מפרט אחיד – רוכלות אחרת	רוכלות: רוכלות מזון	6.9 א'
		רוכלות בעסוק הטעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו	6.9 ב'
		רוכלות אחרת	6.9 ג'

<p>והצווים מכוחו, על פי נוסחם הקיים ו/או כפי ששונה מעת לעת. 3.2 לא יינתן רישיון עסק לרוכלות במרכזי הישובים או בסמוך לעסקים קיימים.</p> <p>3.3 הרישיון יינתן לתקופה של עד שנה אחת עפ"י חוק רישוי עסקים התשכ"ח 1969, ואינו ניתן להעברה לאחר או ליורשיו של בעל הרישיון.</p> <p>3.4 ככל שתתקבל בקשה לרישיון רוכלות היא תידון בוועדת החריגים בנושא רוכלות החלטת הוועדה תהיה בלתי ניתנת לערעור.</p>			
	<p>מפרט אחיד – מוצרי עישון לסוגיהם</p>	<p>מוצרי עישון לסוגיהם</p>	<p>6.14</p>

תזכורת: בעל עסק / יזם, זכור! אין לדלג על אף שלב מתוך שלושת השלבים הבאים, בדרך לקבלת רישוי עסק.

שלב 1: דרישות נותני האישור לפריט: יפורסם בהמשך...

שלב 2: דרישות כלליות מעסקים.

שלב 3: דרישות פרטניות לפי סוג העסק.

יובהר בזאת כי כל הדרישות המופיעות בפרק זה הינן חלק בלתי נפרד ומחייב מהמפרט ועל בעל העסק לעמוד בהן.

זאת בנוסף לדרישות הרלבנטיות לעסקו המופיעות בפרק "דרישות כלליות מעסקים".

בעל עסק / יזם, לתשומת לבך – בנוסף לאמור בעמדות מדיניות המועצה כמפורט בטבלה נדרש בעל העסק / יזם לעמוד גם

בהוראות התוכנית המפורטת התקפה ו/או הוראות היתר הבניה החלים על העסק הרלוונטי.