

המועצה האזורית יואב

לשכת מנכ"לית המועצה



27 ינואר, 2021

סיכום ישיבת מליאה 1 מן המניין – 26/01/2021 בשעה 18:00

תאריך: 26 ינואר 2021
מיקום: זום

אף עזי

בית אברהם

בית ניר

אף-און

אף

אורן

כפר-הר"ף

כפר מנחם

אף

אף

אף

קדמה
כפר הנאור

כרמית

עדה יואב

מוזמנים: דר' מטי צרפתי הרכבי, איציק קמה, אמיר סנדר, אסי גונן-בירן, אתי לוי, בתיה דנציגר, גלית ברקת, גנית רוזנפלדר, דרור אבודרם, טלי מלעי, טלי מגידש, יעקב בן סימון, ירון נתנאל, לילך פרנקל בן יקר, לירון שקד, מאשקה ליטבק, נדב כהן, נחמיה עזרא, עפר סלע, קידר פינגולד

מוזמנים חסרים: יפעת סגל רוזנבוים, משה לב-רון, נירית שרייבר שופר, עלי אל עזה, שחר רובינשטיין

מוזמנים נוספים: מירית דגני, אורי תמיר, רו"ח אהוד אברהמי עו"ד לילית רותם, עו"ד אורן דיאמנט, נתן בר

מוזמנים נוספים חסרים: אנגי הרצל אלעני

ישיבה מן המניין:

1. עדכונים

- **החלטה:** המליאה מאשרת פה אחד הוספת תת סעיף ד לסעיף 9 לסדר היום: פתיחת תב"ר 1659 הקמת מערכת פוטו-וולטאית על גגות מבני ציבור.
- **מסוף שינוע מטענים קדמה** – במסגרת תמ"א 42 הוגדר איתור ליד קדמה. תכנית 632-0552844 הוגשה על-ידי רכבת ישראל על-מנת לאפשר הקמת מסוף לפריקת חומרי גלם אשר יגיעו ברכבת משא. המסוף יהווה חלק ממערך שינוע של אגרגטים וחול אשר יגיעו מאתרי הכרייה והחציבה בדרום הארץ.
- בתאריך 7/3/2019 הגישה חברת רכבת ישראל, ללשכת התכנון דו"ח השוואת חלופות מאקרו להקמת מסוף באזור השפלה. על-פי המלצות הדו"ח יש צורך להקים מסוף בסמוך למסילת הברזל בקטע לוד-באר-שבע, באזור שבין כפר הנוער קדמה לבין דרך מהירה מס' 6, בתחום המועצה האזורית יואב. לאחר מכן, נבחנו במרחב קדמה מספר חלופות מיקרו משני צידי מסילת הברזל.
- בתאריך 30/12/2019 החליטה ועדת המשנה הנפתית להורות למשרד להגנת הסביבה להגיש הנחיות להכנת פרקים א-ב של תסקיר השפעה על הסביבה. הועדה ציינה כי גודלו של המסוף והשפעותיו הסביבתיות מחייבות בחינה מיטבית של מיקומו ומימדיו וזאת באמצעות תסקיר השפעה על הסביבה.
- למועצה ככלל ועל בסיס החומר שהוצג אין למועצה העדפה ברורה בין חלופת המיקרו אך מעדיפה חלופה שתרחק עד כמה שניתן משימושי קרקע רגישים בישובים סגולה, אל עזי, ורדון, כפר הנוער קדמה ונחלה.
- המועצה הדגישה כי היא מוטרדת בעיקר מהעומס הצפוי בכבישים והמסילות בסביבת המסוף וההשלכות על הסביבה בדגש על הישובים סגולה, אל עזי, ורדון, כפר הנוער קדמה ונחלה.
- **עמותת הספורט** – בהמשך להנחיות לניהול עמותות יוחלפו נבחרי הציבור ועובדי המועצה בנציגי ציבור.
- **ועדת גבולות בית עלמין קרית גת** – ב-6.1.2021 התקיימה ישיבה נוספת. ראש המועצה התנגדה בתוקף להצעת הועדה להגדלת השטח שיועבר לקריית גת ודרשה כי הועדה תצמד למנדט שניתן.
- **תת"ל 123 - כביש 383/39** - בעקבות צפי גידול האוכלוסייה בנפת אשקלון עד לשנת 2040, ובהתאם לתמ"א 42, עולה הצורך בציר תחבורתי רוחבי ומרכזי אשר יחבר את נפת אשקלון לירושלים. מטרת התכנית הינה יצירת מסגרת סטטוטורית להקמת דרך רוחב ארצית מס' 39, במקטע שבין דרך מס' 3 ממערב ודרך מס' 38 ממזרח, על בסיס דרך אזורית קיימת מס' 383 או דרך מקבילה חדשה. הדרך תחבר את נפת אשקלון לירושלים, תקצר את זמני הנסיעה בין מטרופולין אשדוד/אשקלון לירושלים, ותשפר את זמינות התחבורה הציבורית.
- בתאריך 3.1.2021 התקיים קונגרס (ישיבת היגוי) להצגת התכנון הראשוני של תכנית לכל בעלי העניין.
- **תרומת משפחת Gaines מלי-היי וואלי** – ראש המועצה עדכנה בשמחה כי משפחת Gaines מלי-היי וואלי בחרה בשני פרויקטים ונאותה לתרום לעמותת יואב לקידום \$100,000 עבור מלגות סטודנטים ו-\$140,000 עבור מתחם אומנות בצפית. ראש המועצה הודתה למירית וגליה על הסיוע.
- **פרוייקט פוטוולטאי על מבני ציבור** – נבחר קבלן זוכה, נבחר פיקוח ויציאה לדרך.

המועצה האזורית יואב

לשכת מנכ"לית המועצה



- **קורונה** – ביובאב 34 חולים פעילים, 73 מבודדים, 244 מחלימים, כ-3000 תושבי המועצה האזורית יואב חוסנו. הסתיים מבצע חיסונים ביד בנימין בשיתוף מועצה אזורית נחל שורק וקופ"ח כללית. ביום חמישי צפויה להגיע ניידת בדיקת קורונה למתחם המועצה. בסגר המועצה עובדת במתכונת חירום 50% וללא קבלת קהל, מוסדות החינוך למעט החינוך המיוחד סגורים.

2. אישור פרוטוקול מליאה קודם מתאריך 24/12/20 החלטה: המליאה מאשרת פה אחד פרוטוקול מליאה קודם מתאריך 24/12/20.

- 3. **אישור כ"א ותקציב ועד מקומי סגולה 2021 - 416 אלף ₪**
גזבר המועצה הציג את כ"א ותקציב הועד המקומי סגולה לשנת 2021. תקציב שוטף 2021 בסך 416,000 ש"ח.
אישור העסקת עובדים – ועד מקומי סגולה הגיש בקשה לאשר העסקה של 3 עובדים בצורה חלקית בסך מצטבר של 43% משרה. עלות העסקה שנתית כוללת 45,538 ₪.
החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את העסקת העובדים בהיקף האמור.
החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תקציב ועד מקומי סגולה ע"ס 416,000 ₪.

- 4. **אישור צו לשימוש ארעי במגרש ריק לצורך חניה במגרש מס' 5 לפי תכנית 1/180/03/6 הידוע כחלק מחלקה 10 בגוש 1698, ורדון**
צו החניה בא לתת פתרון למצוקת חנייה בישוב ובאזור התעשייה. הפתרון הוא זמני כיוון שטרם הוחלט בעניין יעוד המגרש. הפתרון הוסכם על דעת הועד הקומי ורדון בישיבה מתאריך 4.1.21.
החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את צו החניה הזמני, שימוש ארעי במגרש ריק לצורך חניה במגרש מס' 5 לפי תכנית 1/180/03/6 הידוע כחלק מחלקה 10 בגוש 1698, ורדון.

- 5. **אישור שפת הכיתוב בשילוט גבעת תום ותומר בעברית ואנגלית**
הנהלת הקרן לשיקום מחצבות אישרה השתתפותה בפרוייקט שילוט האתר. לשם כך המליאה נדרשת לאשר את שפות הכיתוב על השילוט. הגב' עינב אוחיון הציגה הנושא בפני הוועדה המקצועית לשילוט בה חברים גזבר המועצה, מהנדס המועצה, מנכ"ל המועצה (כמ"מ מנהל מחלקת הפיקוח), מנהל המחלקה לאיכות הסביבה במועצה והיועץ המשפטי אשר ממליצים למליאה לאשר את השפות עברית ואנגלית כשפות הכיתוב בשילוט בגבעת תום ותומר.
החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את השפות עברית ואנגלית כשפות הכיתוב בשילוט בגבעת תום ותומר.

- 6. **עדכון בדבר הקמת צוותי היגוי:**
א. הגיל השלישי - מיפוי צרכים ותכנית אב – מירית דגני, ענת רוטשילד, אסנת גורדון בר, אורית גוטמן, מילי פרידמן (ריכוז), משה לב-רון, בתיה דנציגר.
ב. ניהול הממשק ישוב/מועצה – מירית דגני (ריכוז), אורי תמיר, איילת פרץ, מרב גורדון, איציק קמה, אתי לוי
החלטה: המליאה מברכת על הקמת צוותי ההיגוי.

- 7. **איוש דירקטוריון החברה הכלכלית לפיתוח יואב בע"מ עפ"י התקנון**
אלון ענבר - סיים את כהונתו כנציג ציבור ב-22.11.2020.
ענת רוטשילד פרנקו – עובדת המועצה ביקשה לסיים את תפקידה ב-11.1.2021.
לירון שקד – נציג המליאה ביקש לסיים את תפקידו ב-29.12.20.
עפ"י תקנון החכ"ל אושרו תשעה חברים בלבד ולפיכך לא יאושרו חברים נוספים.
להלן רשימת חברי הדירקטוריון אשר אושרו בעבר.

מס'	שם	תפקיד
1	דרי' מטי צרפתי הרכבי	יו"ר - נבחר ציבור
2	נדב כהן	נבחר ציבור
3	עופר סלע	נבחר ציבור
4	ינקליה שטינברג	עובד המועצה
5	מירית דגני	עובדת המועצה
6	הרצל אלעני	עובד המועצה
7	דר גפן רונן אלירז	נציג ציבור
8	שרון אטנר	נציג ציבור
9	חנה בכר	נציג ציבור

אף ע"י

*

בית אברהם

*

בית ניר

*

אף-און

*

ע"ת

*

ורדון

*

כפר-הר"ף

*

כפר מנחם

*

נצבה

*

נחלה

*

סאלה

*

קדמה
כפר הנאצר

*

רה"ט

*

עדה יואב

המועצה האזורית יואב

לשכת מנכ"לית המועצה



8. הצגת נושא מענה בחירום ותרחיש הייחוס ונהלים (הוצג ע"י נתן בר) נתן בר, קב"ט המועצה, סקר את מערך הביטחון בגרה ובחירום.

- המערך בשגרה כולל: קב"ט, קב"ט מוס"ח, מפקד שיטור קהילתי משולב, שני מפקדי מתמ"ד, 220 מתנדבי מתמיד, כתת כוננות מועצתית, מש"קית ביטחונית (קבוץ בית גוברין), מש"ק דרומי, מש"ק צפוני, רב"שים.
- המערך בחירום כולל: ועדת מלי"ח יואב, צח"י בישובים, שני צוותי לוחמי אש, יחידות סע"ר, צח"ר, חובשים בכירים, רופאים, פרמדיקים ואחיות (מתנדבי איחוד הצלה).
- מענה לתרחיש יחוס במלחמה.
- מענה לתרחיש יחוס ברעידת אדמה.
- התנאים לשליטה בהתפרצות נגיף הקורונה במרחב המועצה.
- תכנית השתלמויות שנתית להערכות ומוכנות יואב לחירום.

התקיים דיון, המליאה הודתה למתנדבים הרבים, לנתן בר, רותם לוי, לימור שוקרון, לוועדת הביטחון ולכל העובדים העוסקים במלאכה.

9. פתיחת תב"רים:

א. תב"ר 1656 - מרחבי למידה - M21 שדות יואב	משרד החינוך	₪ 80,000
	סה"כ בתב"ר	₪ 80,000

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד פתיחת תב"ר 1656 – מרחבי למידה - M21 שדות יואב

ב. תב"ר 1657 - מרחבי למידה - M21 האלה	משרד החינוך	₪ 80,000
	סה"כ בתב"ר	₪ 80,000

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד פתיחת תב"ר 1657 - מרחבי למידה - M21 האלה

ג. תב"ר 1658 - קול קורא ציוד דיגיטלי לבתי הספר	משרד החינוך	₪ 382,200
	קרן פיתוח מועצתית	₪ 37,800
	סה"כ בתב"ר	₪ 420,000

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד פתיחת תב"ר 1658 - קול קורא ציוד דיגיטלי לבתי הספר

ד. תב"ר 1659 - הקמת מערכת פוטו-וולטאית על גגות מבני ציבור.	מלוות מפעל הפיס	₪ 2,126,749
	מלוות בנקים	₪ 1,523,251
	סה"כ בתב"ר	₪ 3,650,000

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד פתיחת תב"ר 1659 הקמת מערכת פוטו-וולטאית על גגות מבני ציבור, התב"ר יפתח בכפוף לקבלת היתר הלוואה ממשרד הפנים.

10. עדכון תב"רים:

א. תב"ר 1430 - בינוי גן בנחלה 2015	תוספת תשתיות היקפיות משרד החינוך	₪ 176,813
	סה"כ בתב"ר	₪ 1,397,862

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד עדכון תב"ר 1430 - בינוי גן בנחלה 2015

ב. תב"ר 1646 - הקמת מחסן חירום	תוספת ממשרד הפנים	₪ 200,000
	סה"כ בתב"ר	₪ 650,000

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד עדכון תב"ר 1646 - הקמת מחסן חירום

ג. תב"ר 1625 - בית כיתות 1 M21	עדכון מקור מימון-משרד החינוך	₪ 80,000
	סה"כ בתב"ר	₪ 80,000

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד עדכון תב"ר 1625 - בית כיתות 1 M21

אשרה:
דר' מטי צרפתי הרכבי – ראש המועצה

רשמה:
מירית דגני

אף ע"י

*

בית גוברין

*

בית נ"ר

*

אף-און

*

את

*

ורדון

*

כפר-הר"ף

*

כפר מנחם

*

נצבה

*

נחלה

*

סאלה

*

קדמה
כפר הנאצר

*

רפדיט

*

עדה יואב