



סיכום ישיבת מליאה שמן המניין מס' 7 – 26.07.2022 בשעה: 18:00
מיקום: אולם המועצה

מוזמנים: דר' מטי צרפתי הרכבי, איציק קמה, אתי לוי, בתיה דנציגר, גנית רוזנפלדר, טלי מלעי, יפעת סגל רוזנבוים, יעקב בן סימון, ירון נתנאל, לירון שקד, מאשקה ליטבק, נחמיה עזרא, קידר פינגולד.
מוזמנים חסרים: אמיר סנדר, אסי גונן-בירן, גלית ברקת, דרור אבודרם, טלי מגידש, לילך פרנקל בן יקר, נירית שרייבר שופר, משה לב-רן, נדב כהן, עלי אל עזה, עפר סלע, שחר רובינשטיין.
מוזמנים נוספים: מירית דגני, אורי תמיר, רו"ח אהוד אברהמי, עו"ד אורן דיאמנט, ינקלה שטיינברג, נטע פרץ, ליאורה וורד, דותן שיפוני, ליאור אפל, ארז ורדון
מוזמנים נוספים חסרים: עו"ד ליאת רותם, דגן יהל

1. עדכונים

- **החלטה:** המליאה מאפשרת פה אחד הוספת סעיף 11 לסדר יום: הוספת מנהלות בתי הספר היסודיים כמורשות חתימה בחשבונות ניהול עצמי ואישור מורשי החתימה.
- **החלטה:** המליאה מאפשרת פה אחד הוספת סעיף 12 לסדר יום: אישור חוק העזר ליואב (פינוי פסולת) תשפ"א 2022.
- קדמת המועצה – חברת הניהול היא דו-טרון 1984 מהנדסים אזרחיים בע"מ, החל התכנון המפורט ע"י חברת "דרך הנדסה בע"מ".
- **גן אל עזי** – למרות מעוט תלמידים ובהמשך לבקשה מיוחדת קיבלנו אישור לפתיחת הגן בשנת הלימודים תשפ"ג.
- **כיכר סגולה/ורדון** - תחילת עבודות בשבוע הבא, צפי סיום בתום חגי תשרי.
- **מנהלת תחום הגיל הרך** - עינת לוינטל נבחרה לתפקיד.
- **מנהלת לחטיבה העליונה** - רותי טמסות משאלה נבחרה לתפקיד
- **אולם ספורט נוף השדות** - המועצה החלה בהליך הפקעה.
- **ביקור משפחת גיינס** – משפחת גיינס מליה-ואלי, פנסילבניה ביקרה במרכז האומנות בצפית. המשפחה תרמה להקמתו, והייתה לנו הזכות לארח אותם ולהודות על תרומתם הנדיבה.
- **ביקור שר התיירות** - שר התיירות, מנכ"ל המשרד וצוותו ביקרו במוקדי עניין תיירותיים ביואב.
- **הבית לחינוך חברתי** – המתחם בצפית מסמל את התפיסה ההוליסטית של המועצה והחיבור בין החינוך הפורמלי והחברתי - כיחידת שותפות סינרגטית אחת.
- **יום הילד ביואב** - כ- 1000 ילדים בגילאי א'-ו' מכל יישובי המועצה השתתפו באירועי יום הילד כחלק מחגיגות ה-70
- **מופע מרכזי לציון 70 שנה למועצה** – 25.8.2022, הזדרזו לרכוש כרטיסים
- **מתן שם לבית כנסת בכפר הר"ף** - **החלטה:** מליאת המועצה מאמצת את המלצת וועדת השמות מיום 17.7.2022 למתן שם בית כנסת בכפר הר"ף שיקרא: בית כנסת כפר הר"ף ע"ש המייסד אברהם מדינה ז"ל.
- **קצינת ביקור סדיר** – דפנה פלד נבחרה לתפקיד. המליאה מודה לליאורה וורד על תרומתה הרבה לאורך השנים ומאחלת לדפנה ולליאורה.
- **רמזור בצומת Y-Park כביש 383** – נתיבי ישראל אישרו עקרונית הצבת רמזור.

2. אישור פרוטוקול מליאה מתאריך 28.06.2022

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד פרוטוקול מליאה קודם מתאריך 28.06.2022

3. הארכת העסקה של עובדי מועצה לאחר גיל 70 - חווה תומר ושרה כהן

ועדת כ"א ושכר בנושא הארכת השירות ממליצה למליאה לאשר הארכת שירות לעובדות חווה תומר ושרה כהן. **החלטה:** בהמשך להמלצת ועדת כ"א ושכר המליאה מאשרת את העסקתן של חווה תומר ושרה כהן לשנה נוספת.

4. עדכון חוק העזר ליואב (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשפ"ב – 2022

ביום 26.10.2017 פורסם חוק העזר ליואב (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ח- 2017¹ (להלן: "חוק העזר").

- א. חוק העזר מסדיר את סמכות המועצה לגבות היטלי שטחים ציבוריים פתוחים (להלן: "היטל שצ"פ") לכיסוי הוצאות המועצה בשל הקמת שטחים ציבוריים פתוחים שכונתיים או רובעיים בשטח המועצה, בלא זיקה לעלות ביצוע עבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים המיועדים לשמש שאת הנכס מושא החיוב דווקא, כאמור בהוראות סעיף 2 לחוק העזר.
- ב. סעיף 3, 13 ו-14 לחוק העזר והוראות התוספת הראשונה מסדירים את אופן חישוב ההיטל לפי חוק העזר;
- ג. סעיף 12 לחוק העזר קבע מגבלת גביה לפיה הטלת היטל בשיעור המעודכן לפי חוק העזר מיום 1.1.2019 תהיה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.
- ד. ביום 27.3.19 פורסם ברשומות תיקון לחוק העזר במסגרתו עודכנו תעריפי ההיטל ועודכנה מגבלת הגביה בחוק העזר ליואב (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשע"ט – 2019².
- ה. מגבלת הגביה העדכנית בסעיף 12 לחוק העזר קובעת כי מיום 1.1.2023 הטלת היטל לפי חוק העזר טעונה אישור מליאת המועצה ושר הפנים או מי מטעמו.
- ו. לקראת תחילת תוקפה של מגבלת הגביה ערכה המועצה תחשיב כלכלי לקביעת היטל פיתוח שטחים ציבוריים פתוחים עבור אזורי התעסוקה בתחום המועצה וזאת במטרה לקבוע תעריף להיטל פיתוח שצ"פ עבור אזורי תעשייה במועצה האזורית.
- ז. התחשיב מעדכן את התעריפים שחושבו בשנת 2018 ומביא לידי ביטוי את אומדני הפיתוח העתידיים של אזורי התעשייה, אומדן ניצול זכויות הבניה העדכני ושינויים נוספים. התחשיב נעשה בשיטת המדגם, ונלקחו בו תב"עות המייצגות את רוב שטחי התעסוקה במועצה.
- ח. תחשיב כלכלי לקביעת היטל פיתוח שטחים ציבוריים פתוחים (שצ"פ), עבור אזורי התעסוקה בתחום מועצה אזורית יואב, נערך עבור המועצה ע"י חברת אורבניקס בע"מ.
- ט. התחשיב מטעם המועצה נבדק ואושר ע"י חברת גיגה מטעם משרד הפנים ביום 8.6.2022.
- י. המלצת חברת גיגה לאישור תחשיב היטל שצ"פ אזורי תעסוקה מסחר ותעשייה מוא"ז יואב מיום 8.6.2022 נשלחה כחומר מצורף לשיבה.
- יא. משכך, התבקשה מליאת המועצה לאשר את תיקון התוספת הראשונה לחוק העזר בהתאם לאישור חברת גיגה ועל פי שיעורי ההיטל המעודכנים באישור זה.
- יב. כמו כן, ובהתאם לקבוע בנוהל משרד הפנים התבקשה מליאת המועצה לאשר את עדכון סעיף מגבלת הגביה הקבוע בחוק העזר (סעיף 12) בהתאם לאישור חברת גיגה כך שייקבע כי "מיום ב' בסיון תשפ"ז (7 ביוני 2027) הטלת היטל בשיעור המעודכן לפי חוק עזר זה תהיה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו".
- יג. הוצגו לחברי המליאה – תעריפי ההיטל הנוכחיים בחוק העזר, העדכון האחרון שפורסם ב 27.3.20219, התחשיב לעדכון שיעור ההיטל, אישור חברת גיגה, דברי הסבר אלו, שיעורי ההיטל המעודכן וטיוטת נוסח חוק העזר ליואב (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשפ"ב – 2022 .

החלטה: מהטעמים המפורטים לעיל מליאת המועצה מאשרת עדכון התעריפים בתוספת הראשונה בחוק עזר ליואב (שטחים ציבוריים פתוחים), תשע"ח – 2017 כלהלן:

שיעורי ההיטל בשקלים חדשים		במקום:
51.33	"קרקע, לכל מ"ר משטח הקרקע	
"5.70	בניין, לכל מ"ר משטח הבניין	
שיעורי ההיטל בשקלים חדשים		יבוא:
62.07	"קרקע, לכל מ"ר משטח הקרקע	
"6.90	בניין, לכל מ"ר משטח הבניין	

כן מליאת המועצה מאשרת פה אחד את עדכון סעיף מגבלת הגביה (סעיף 12 לחוק העזר) לתקופה של 5 שנים ממועד אישור התחשיב ע"י חברת גיגה, כלומר עד ליום ב' בסיון התשפ"ז 7 ביוני 2027. עוד מאשרת מליאת המועצה פה אחד את הוראת השעה לפיה על אף האמור בסעיף 13 לחוק העזר העיקרי, יעודכנו תעריפי ההיטל שנקבעו בתוספת הראשונה כתיקונה בחוק עזר זה במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן- יום העדכון הראשון) לפי שיעור שינוי המדד, מן המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש אפריל 2022.

¹ ק"ת – חש"ם 890, ו' בחשוון התשע"ח, 26.10.2017.

² ק"ת – חש"ם 951, כ' באדר ב' התשע"ט, 27.3.2019.

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את חוק העזר ליובא (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשפ"ב – 2022, בהתאם לנוסח שהוצג למליאה ולהיטלים והתעריפים הקבועים בו. כמו כן מסמיכה המועצה את גורמי המקצוע לפעול להמשך קידומו ואישורו מול מוסדות המדינה השונים וכן כל גורם שיידרש עד לפרסומו ברשומות למתן תוקף.

5. אישור פרוטוקול ועדת הנחות מתאריך 07.06.2022

הוצג פרוטוקול ועדת הנחות מתאריך 07.06.2022, מתוך הגנת הפרטיות לא הייתה הצגה שמית: אושרה בקשה 1 למחיקת חוב על פי סעיף 339 (הסדרי פשרה) בסך 75,300 ₪. אושרו 4 בקשות למחיקת חוב על פי סעיף 338 סך ההנחה 30,435 ₪. אושרו 32 הנחות רטרואקטיביות על פי חוק בסך 64,474 ₪.
החלטה: המליאה מאשרת החלטות ועדת הנחות מתאריך 7/6/2022

6. אישור נוהל תמיכות 2023

הוצג למליאה את הצעת הוועדה המקצועית בישיבתה מיום 10.7.2022 והמלצתה לאשר את תבחיני התמיכות בנוסח, אשר במהותם דומים לתבחיני התמיכות לשנת 2022. בהתאם לעמדת היועמ"ש עו"ד דיאמנט התבחינים הנם בהתאם להוראות נוהל התמיכות, לפי הדין, ושומרים על עקרון השוויון.
החלטה: המליאה מאשרת פרסום קריטריונים נמשכים לקבלת תמיכות בתחום תרבות, ספורט, רווחה, תיירות, חירום ובריאות (אותם הקריטריונים כמו שנה שעברה).

7. הערכות חינוך שנת לימודים הבאה – מחלקת החינוך

המליאה מודה לינקלה שטיינברג, ליאורה וורד ונטע פרץ על הצגת הנושא. תשפ"ג – מוסדות החינוך ערוכים ומוכנים לשנת הלימודים תשפ"ג. אתגרי המחלקה לשנת תשפ"ג: מערכת גפ"ן, קליטת כ"א מחלקתי (מנהלת גיל רך, קב"ס), חינוך מיוחד. תשפ"ב – שגרת למידה ומעטפת מענים בית ספרית, חנוכת בית ספר נוף השדות, אירועים ציבוריים בחינוך אחרי "בצורת" קהל, פיתוח מרחבי למידה, קידום תכנון תשתית חינוך. צויינו הישגים: פרס חינוך מחוזי למועצה ומועמדות לפרס חינוך ארצי, גן חרוב בבית ניר - גן ילדים מצטיין מחוזי, צפית - מועמדות בית ספר מצטיין במחוז לחינוך התיישבותי, סילביה שטריק - מורה מצטיינת ארצית בתחום החינוך הגופני, החינוך כ"שלים" - תכנית מעברים, תכנית שלבים, בית לחינוך חברתי.

8. הצגת הטיפול בפרט – מחלקת החינוך

המליאה מודה לליאורה על הצגת הנושא ואיחלה לה הצלחה עם יציאתה לגמלאות. עבודת הפרט במועצה - מעקב מול מוסדות וקהילה - קבסני"ט (כ- 100 תלמידים), מעקב מול בתי ספר בתוך ומחוץ למועצה, ועדות עוצמה (פנימי) בבתי הספר, ועדות התמדה (סטטוטורי) בבתי הספר, ביקורי בית, חינוך ביתי ופטור מחינוך, וועדות פרט ברווחה, תקציב מניע - פיתוח מענים, ועדות אפיון וזכאות / ועדות שיבוץ, צוות עבודה ממוקד לתלמיד – תכנית התערבות עבודה עם המשפחות. הוצגו ממשקי הקב"ס, נתוני התמדה בצפית, פריסת בחירת מוסדות מחוץ למועצה.

9. דיון בדו"ח כספי י.ש. גת בע"מ 2021

הגזבר הציג את הדו"ח הכספי של י.ש. גת לשנת 2021 אשר אושר בדירקטוריון י.ש. גת בתאריך 15.06.2022.
החלטה: הדו"ח הכספי של י.ש. גת בע"מ 2021 נדון במליאה.

10. עדכון תב"ר 1698

עדכון מקור מימון בעקבות תקבול משרד החינוך בתב"ר מס' 1698 – מערכת כריזה צפית

משרד החינוך	₪ 94,000
<u>השבה לקרן פיתוח מועצתית</u>	<u>₪ (94,000)</u>
סה"כ בתב"ר	₪ 200,000

החלטה: המליאה מאשרת עדכון תב"ר 1698 – מערכת כריזה צפית

11. הוספת מנהלות בתי הספר היסודיים כמורשות חתימה בחשבונות ניהול עצמי ואישור מורשי החתימה.
במסגרת רפורמת הגפ"ן של משרד החינוך נדרשות מנהלות בתי הספר להיות מורשות חתימה בחשבונות ניהול עצמי של בתי הספר היסודיים.

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד להוסיף את מנהלת בית הספר האלה הגב' סיסי אדר תעודת זהות 38530515 להיות מורשית חתימה בחשבון מספר 32096/31 סניף גדרה בנק לאומי.

המליאה מאשרת פה אחד להוסיף את מנהלת בית הספר שדות יואב הגב' שלומית אבודרס תעודת זהות 22221956 להיות מורשית חתימה בחשבון מספר 32095/33 סניף גדרה בנק לאומי.

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד אישור מורשי החתימה - חתימתם של כל שניים מבין מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה, מנהלת בית הספר וראש המועצה ובלבד שאחד מהם הינו גזבר המועצה או ממלא מקומו בהיעדרו שהואצלה לו סמכות על פי סעיף 78 לפקודה, תחייב את המועצה לכל דבר ועניין.

12. אישור חוק העזר ליואב (פינוי פסולת) תשפ"א 2022

ביום 4.4.2017 פרסם משרד המשפטים אמות מידה לאישור חוקי עזר בעניין אגרת פינוי "פסולת עודפת", ביום 3.9.2017 עדכן משרד הפנים את אמות המידה שפורסמו. נוכח האמור פעלה המועצה לאשר תחשיב לקביעת אגרה לפינוי אשפה עודפת ממפעלים. אישור לתחשיב האמור התקבל ממשרד להגנת הסביבה ביום 22.5.2018.

מליאת המועצה מיום 23/07/2019 אישרה את נוסח חוק העזר ליואב (פינוי אשפה ממפעלים), התשע"ט – 2019 בו נקבעו בתוספת הראשונה ובתוספת השנייה אגרות לפינוי אשפה עודפת ממפעלים וכן הנוסחה לחישוב כמות האשפה הבסיסית ממפעלים, שפינויה נכלל במסגרת תשלומי הארנונה.

מליאת המועצה החליטה ב- 31/03/2020 לאשר את חוק העזר ליואב (פינוי אשפה ממפעלים), התש"ף – 2020 בהתאם לנוסח שהובא בפני המליאה ולאגרות ולנוסחאות הקבועות בו.

נוסח חוק העזר הועבר ב- 22/4/2020 הועבר לאישור המשרד להגנת הסביבה, בטרם העברתו למשרד הפנים לצורך אישורו ופרסומו ברשומות.

ב- 30/7/2020 העביר המשרד להגנת הסביבה הערות לנוסח חוק העזר. בעקבות זאת, החליטה המועצה בישיבתה מ- 15/9/2020 לאשר את חוק העזר ליואב (פינוי אשפה), תש"ף 2020, בהתאם לנוסח שהובא בפניה ולאגרות ולנוסחאות הקבועות בו.

המועצה העבירה את נוסחו המעודכן לאישור המשרד להגנת הסביבה. התקיים דין ודברים בין גורמי המקצוע במועצה לבין המשרד להגנת הסביבה, והמשרד להגנת הסביבה אישר עקרונית את טיוטת חוק העזר בכפוף לתיקונים שהובאו בפני המועצה.

מליאת המועצה אישרה את נוסח חוק העזר ליואב (פינוי פסולת), התשפ"א – 2021 בישיבה מס' 6 מיום 27/7/2021 ב- 28/7/2021 ניתן אישור המשרד להגנת הסביבה לנוסח חוק העזר שאשרה המועצה.

ב- 24/5/2022 הוציא משרד הפנים מכתב אי-התנגדות לפרסום חוק העזר ונוסח חוק העזר הוגש לפרסום למשרד המשפטים. ב- 10/7/2022 התקבלו הערות משרד המשפטים לנוסח חוק העזר.

השינויים שביקש משרד המשפטים לערוך בחוק העזר הינם טכניים בעיקרם (שינוי שנת חוק העזר, הוספת הפניות למראי מקום של דברי חיקוק, מחיקת הגדרת "אדם" המופיעה בחוק הפרשנות, עדכוני תאריכי חתימת ראש המועצה והשרה להגנת הסביבה).

נוסח חוק העזר ליואב (פינוי פסולת), התשפ"ב – 2022 שהונח בפני מליאת המועצה הינו נוסח חוק העזר שקיבל אישורי המשרד להגנת הסביבה ומשרד הפנים ולאחר שהוטמעו בו התיקונים שביקש משרד המשפטים.

החלטה: נוכח האמור לעיל, ולאחר דברי ההסבר ומסמך מעקב השינויים שהוצג בפני המליאה, מאשרת מליאת המועצה האזורית יואב את חוק העזר ליואב (פינוי פסולת), תשפ"ב – 2022, בהתאם לנוסח המצורף ולאגרות ונוסחאות הקבועות בו. כמו כן מסמיכה המועצה את גורמי המקצוע לפעול להמשך קידומו ואישורו מול מוסדות המדינה השונים וכן כל גורם שיידרש עד לפרסומו ברשומות למתן תוקף.

אישרה:
ד"ר מטי צרפתי הרכבי – ראש המועצה

רשמה:
מירית דגני - מנכ"לית