

24 בדצמבר 2025

הנדון: סיכום ישיבת מליאה מן המניין מס' 9 23.12.2025

שעה: 16:00 מיקום: קיבוץ גלאון

נוכחים: נתי לרנר, מגידי אל עזה, אמיר סנדר, קידר פינגולד, ליסה בן נוו, אתי לוי, נחמיה עזרא, מירב צלח, דרור אבודרם, אלון גולדנברג, מאשקה ליטבק, אביב לובראני, עדי דפנה, יעקב בן סימון, אפרת ריכטר, ירון נתנאל, נדב כהן, ניר צורף, איתי קרינסקי, אסתר-אסי גונן-בירן, רונן דגמי, שרלי פרץ.

מוזמנים חסרים: מיכאל פלבינסקי, אייל רוסו, חלי זלינגר.

מוזמנים נוספים: רונית גמליאל, רוי"ח אהוד אברהמי, חגית שירה, גיל נחמוביץ, נעמה שובל, רועי סבן, בני אקלום, ינקלה שטינברג, שיר קופליס, נתן בר, ניב משיח, מוטי לבאן, רותם לוי, נועה דן, איילת לוברני, לילך פרסקו, ארז ורדון, עינת לוינטל, חן רוזן, תמר ראש
מוזמנים נוספים חסרים: ליאת רותם.

1. עדכונים

- **אתר דלילה:** ראש המועצה עדכן את חברי המליאה בהכנות לקראת דיון בוועדה המרחבית מטה יהודה בנושא ההתנגדות לאתר דלילה.
- **מחאת האוטובוסים הצהובים:** נתי שיתף כי עלה לכיכר האוצר בירושלים, יחד עם עמיתיו ראשי המועצות האזוריות מכל רחבי הארץ במחאת "האוטובוסים הצהובים". המאבק מתמקד בנוק שנוצר עקב העובדה שבמשך 13 שנה לא עודכנו תעריפי הסעות התלמידים. כחלק ממחאה, שיריה של עשרות אוטובוסים צהובים, בהם גם אוטובוס מיואב, יצאה מכיוון לטרון לכיוון ירושלים. בזמן שמחירי הדלק, הביטוחים, שכר הנהגים והאוטובוסים זינקו, תקציב ההסעות של המדינה נשאר קפוא. התוצאה: המועצות האזוריות בהן כמובן גם יואב נאלצות לממן מכספן פער עצום של מאות מיליוני שקלים בשנה, במקום להפנות את התקציב לרווחה ולשירותים חיוניים אחרים. זהו כשל מערכתי מתמשך שמפר את חוק חינוך חובה חינם ופוגע בזכותם הבסיסית של ילדינו לחינוך בטוח ושוויוני. זה הזמן לבוא בדרישה ברורה ופשוטה. על המדינה למלא את חלקה ולהפסיק לגזול את תקציבי ההסעות מהילדים שלנו.
- **מאבק ברפורמת החלב:** מועצה אזורית יואב הצטרפה למאבק נגד רפורמת האוצר שמבקשת לפרק את ענף החלב הישראלי. עליתי החודש לכנסת יחד עם עמיתיי ראשי המועצות, ההנהגה החקלאית והלובי החקלאי לכינוס חירום בירושלים. באנו לומר בקול ברור כי זהו אינו מאבק של רפתנים בלבד, זה מאבק על עתיד החקלאות הישראלית, על ביטחון המזון של כולנו, ועל היכולת להחזיק וליישב את גבולות המדינה. אי אפשר להרשות מהלך שיחליש את הרפתות, ייבש את החקלאים וידחק אותנו להיות תלויים במזון מיובא ממדינות זרות ואף מטורקיה. החקלאים שלנו הם החזית. בלעדיהם אין ביטחון, אין התיישבות, ואין מדינה חזקה.
- **שולחנות עגולים "צפית לאן":** ממשיכים בתהליך שולחנות עגולים בצפית.
- **אוטובוס חדש** אתמול הצטרף לצי האוטובוסים המועצתי אוטובוס צהוב חדש בן 60 מקומות עם נוחות מקסימלית לתלמידות ולתלמידים וסביבת עבודה בטיחותית וידידותית לנהגים. האוטובוס החדש, שנרכש בסיוע קול קורא של משרד החינוך, מצטרף כבר השבוע למערך ההסעות המועצתי המונה 10 אוטובוסים צהובים המסיעים לאורך כל השנה תלמידות תלמידים חניכות חניכים וותיקות וותיקים. האוטובוס מצויד בשמונה מצלמות בתוך הרכב לתיעוד הנהג והנוסעים וכן בחיישנים חיצוניים המיועד למניעת תאונות סביב הרכב. בנוסף קיימת מערכת התראה למניעת שכחת תלמידים, מערכת אוטומטית לכיבוי אש, מערכת להפחתת גזי פליטה ותא מטען מרווח שבו מותקנים מצלמה וכפתור מצוקה. נאחל לנהגים הנפלאים שלנו ולכלל תלמידי יואב נסיעה טובה ובטוחה.
- **קריאת אולם בבית גילאור ע"ש בתיה דנציגר:** רצון להביא בפני המליאה את קריאת האולם בבית גילאור ע"ש בתיה ז"ל אשר נפטרה בטרם עת בעת שכהנה כחברת מליאה, זאת לפי נוהל ועדת הנצחה ושמות.

לשכת ראש המועצה

אל עזי • בית גוברין • בית ניר • גל און • גת • ורדון • כפר-הר"ף • כפר מנחם • נגבה • נחלה • סגולה • קדמה • רבדים • שדה יואב

- **הוספת נושא לסדר היום:** אישור ביטול הפקעה של מגרש גוש 2199 חלקה 91 לצורך עסקה על שצ"פ 702.

החלטה: המליאה אישרה הוספת נושא לסדר היום.

- **הוספת נושא לסדר היום:** נוסח החלטה פרויקט הרחבת ורדון

החלטה: המליאה אישרה פה אחד הוספת נושא לסדר היום.

- **הוספת נושא לסדר היום:** עדכון תברי"ם

החלטה: המליאה אישרה פה אחד הוספת נושא לסדר היום.

2. אישור פרוטוקול מליאה קודם מתאריך 18.11.2025.

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד פרוטוקול מליאה קודם מתאריך 18.11.2025.

3. אישור מועדי ישיבות הנהלה ומליאה לשנת 2026

מועדי ישיבות מליאה לשנת 2026

הישיבות יתקיימו באולם המועצה בימי שלישי
החל משעה 18:00

תאריך	מספר
20/1/26	1
17/2/26	2
24/3/26	3
19/5/26	4
23/6/26	5
21/7/26	6
20/10/26	7
17/11/26	8
22/12/26	9
יום ג' החל משעה 16:00	

מועדי ישיבות הנהלה לשנת 2026

הישיבות יתקיימו באולם המועצה בימי שלישי החל
משעה 18:00

תאריך	מספר
6/1/26	1
3/2/26	2
10/3/26	3
5/5/26	4
2/6/26	5
7/7/26	6
6/10/26	7
3/11/26	8
8/12/26	9
יום ג' החל משעה 16:00	

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את מועדי ישיבות הנהלה ומליאה לשנת 2026.

4. אישור אמיר פרכטמן כדירקטור בחברת "י.ש. גת בע"מ"

נדרשה הוספת דירקטור בשל נושאי אסדרה תאגידית של י.ש. גת בכל מה שקשור להרכב הדירקטוריון. כל אחת משלושת הרשויות התבקשה להעביר דירקטור נוסף מטעמה.

החלטה: לאחר שהתרשמה מיכולותיו של אמיר פרכטמן, מליאת המועצה ממליצה מאשרת פה אחד אותו כדירקטור שלישי בחברת י.ש.גת.

5. אישור מינוי דירקטור נציג ציבור לחכ"ל

ראש המועצה הציג את ערן אטנר תושב כפר הריף כמועמד לדירקטור בחברה.

החלטה: לאחר שהתרשמה מיכולותיו של ערן אטנר, מליאת המועצה אישרה פה אחד את ערן כדירקטור נציג ציבור בחברה הכלכלית.

6. אישור ביטול הפקעה של מגרש גוש 2199 חלקה 91 לצורך עסקה על שצ"פ 702

החלטה: בפני המליאה הוצג מסמך סקירה תכנונית וקניינית שנערך על ידי השמאי אלון לין וכן חו"ד היועץ המשפטי עו"ד אורן דיאמנט והתקיים דיון בעניין שבמסגרתו נמסרו דברי הסבר ע"י מוטי לבאן מהנדס המועצה והוצג תשריט ביחס לשטחים הרלבנטיים להחלטה. פרטי המקרקעין/החלקות:

לשכת ראש המועצה

אל עזי • בית גזברין • בית ניר • גל און • גת • ורדון • כפר-הר"ף • כפר מנחם • נגבה • נחלה • סגולה • קדמה • רבדים • שדה יואב	בעלות קודמת	שטח	חלקה	גוש
רשות הפיתוח/ קרן קיימת לישראל/מדינת ישראל	כ- 1170 מ"ר	91 (ח"ח)	2199	

החלקה נמצאת באזור קדמת המועצה והיא הייתה בתוכניות מאושרות קודמות בייעוד ציבורי – דרך, ועל כן הופקעה בהתאם וללא תמורה ע"י המועצה, לפני כן הזכויות היו רשומות ע"ש: קרן קיימת ישראל, מדינת ישראל, רשות הפיתוח כמפורט בטבלה.

בשנת 2022 אושרה תכנית חדשה 632-0698647 ביחס למקרקעי אזור קדמת המועצה ולחלקה שפורטה לעיל, כאשר במסגרת התוכנית החדשה נכללו שינויים תכנוניים של ייעוד החלקה.

במסגרת בקשה לקיום עסקה על מגרש שצ"פ 702, רמ"י העלו את הפער לחוסר מתאם בין חלוקת הבעלויות לחלוקה האנליטית של המגרש, שאינו מאפשר קיום העסקה. מאחר והתב"ע המעודכנת שינתה את ייעוד המגרש, אזי ההפקעה וייעודה עבור דרך אינם תקפים, ויש להשיב את הקרקע לבעלי הזכויות הקודמים, קרי רמ"י.

בהתאם לכך מוחלט על ביטול ההפקעות שנרשמו לטובת המועצה בחלקה הנ"ל והחזרת הזכויות לבעלים הקודמים כמפורט בטבלה, באמצעות רמ"י, והגשת הבקשות הנדרשות לשם יישום החלטה זו, לרבות הגשת בקשה לאישור עשייה במקרקעין ממשד הפנים.

הנציגים המוסמכים של המועצה מוסמכים לבצע את כל הפעולות שיהיה צורך לנקוט בהן כדי לאפשר את עסקת המקרקעין על שצ"פ מגרש 702 בקדמת המועצה למול רמ"י, ובכלל זאת ביטול הפקעה ו/או ויתור ו/או העברת זכויות ללא תמורה ע"ש מדינת ישראל/רשות הפיתוח/קק"ל (בהתאם לבעלות הקודמת כמפורט בטבלה).

לשם כך, יועמ"ש המועצה וכן הנציגים המוסמכים של המועצה רשאים ומוסמכים לבצע כל פעולה נדרשת ו/או לחתום על כל המסמכים וההצהרות והבקשות הנדרשים לכך למול משרד הפנים, רשם המקרקעין וכל רשות מוסמכת אחרת.

7. נוסח החלטה פרויקט הרחבת ורדון

החלטה: מליאת המועצה האזורית יואב מחליטה כדלקמן:

- להסמיך את גורמי המועצה הרלוונטיים ויועמ"ש המועצה לבדוק את תנאי ההסכם עם רמ"י והחברה המנהלת ולפעול לצורך קידום האינטרסים והצרכים של המועצה ככל שידרש.
- לאשר את נוסח מכתב ההסכמה המצורף להסכם, המופנה לרשות מקרקעי ישראל (רמ"י), ובו הסכמת המועצה לקיזוז היטלי פיתוח, למעט תשלומי דמי הקמה ברכיב ביוב מאסף ומתקנים ומכון טיהור שפכים.
- להסמיך את ראש המועצה וגזבר המועצה לחתום על ההסכמים הנדרשים במסגרת הנ"ל בשם המועצה.

8. בקשה לפתיחת חשבון בנק גפ"ן בצפית

בהתאם להנחיית משרד החינוך מאשרת מליאת פתיחת חשבון בנק לניהול מערכת הגפ"ן בצפית.

מורשי החתימה בחשבון זה יהיו נתי לרנר, ת.ז. 059834499, וחגית שירה ת.ז. 033220385.

החלטה: חברי המליאה אישרו פה אחד פתיחת חשבון בנק לניהול מערכת גפ"ן בצפית.

9. דו"ח כספי מבוקר 2024 מועצה


הדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2024 הוצג ע"י הגזבר ורו"ח אהוד אברהמי.

שנת 2024 הסתיימה בעודף תקציבי של 744 אלפי ₪.

החלטה: המליאה אישרה פה אחד את הדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2024.

10. אישור אצילת סמכויות לשנת 2026

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד אצילת הסמכויות המועצה לוועדים המקומיים לשנת 2026 על פי המסמך המנחה לאצילת סמכויות המצורף לסדר יום זה וכפי שאושר גם בישיבת ההנהלה מיום 9.12.2025


אישר:
נתי לרנר- ראש המועצה


רשמה:
יפעת לוי – מנהלת לשכה